



ANEXO C
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Contratação de empresa especializada para fornecimento de materiais, equipamentos, mão de obra e acessórios para a reforma da Unidade Básica de Saúde no Jardim Itamaraty, em Jahu/SP
Local: Avenida João Ferraz Neto, nº 1631, Jardim Itamaraty, 17209-655, Jahu/SP
BDI: 20,09% ← BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE, SIURB, DER/SP, SICRO/SP)

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total com BDI
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	02.08.050	CDHU	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	24,00	M2	206,06	247,46	5.939,04
1.3	02.02.150	CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	6,00	UNMES	998,21	1.198,75	7.192,50
1.4	01.17.061	CDHU	Projeto executivo de estrutura em formato A0	3,00	UN	3.824,45	4.592,78	13.778,34
							Item 01	26.909,88
2.			PASSEIO/CALÇADA					
2.1	03.01.250	CDHU	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação e acomodação do material	133,00	M2	27,91	33,52	4.458,16
2.2	05.08.100	CDHU	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10° km até o 15° km	13,30	M3	53,05	63,71	847,34
2.3	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	133,00	M2	3,55	4,26	566,58
2.4	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada	3,99	M3	228,38	274,26	1.094,30
2.5	32.20.066	CDHU	Lona plástica em polietileno, 150 micras, para camada separadora de piso/pavimento	133,00	M2	2,11	2,53	336,49
2.6	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	129,01	KG	9,84	11,82	1.524,90
2.7	17.05.100	CDHU	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa	9,12	M3	1.116,33	1.340,60	12.226,27
2.8	105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR A 3,00 M. FCK 25MPA. COM PISO PODOTÁTIL. AF. 03/2024	2,88	M2	141,55	169,99	489,57
2.9	34.05.260	CDHU	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrolítica	177,19	M2	477,86	573,86	101.682,25
2.10	106457	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO PARCIAL DE ARAME FARPADO Nº 14 OU 16 CLASSE 250, FIXADO EM CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2025	300,00	M	7,26	8,72	2.616,00
2.11	33.10.041	CDHU	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	33,92	M2	40,43	48,55	1.646,82
2.12	33.06.020	CDHU	Acrílico para quadras e pisos cimentados	133,00	M2	29,98	36,00	4.788,00
							Item 02	132.276,68
3.			ENTRADA PRINCIPAL					
3.1	03.01.250	CDHU	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação e acomodação do material	200,76	M2	27,91	33,52	6.729,48
3.2	05.08.100	CDHU	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10° km até o 15° km	20,08	M3	53,05	63,71	1.279,30
3.3	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	200,76	M2	3,55	4,26	855,24
3.4	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada	6,02	M3	228,38	274,26	1.651,05
3.5	32.20.066	CDHU	Lona plástica em polietileno, 150 micras, para camada separadora de piso/pavimento	200,76	M2	2,11	2,53	507,92
3.6	17.05.100	CDHU	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa	15,17	M3	1.116,33	1.340,60	20.336,90
3.7	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	194,74	KG	9,84	11,82	2.301,83
3.8	04.02.020	CDHU	Retirada de peças lineares em madeira com seção até 60 cm²	5,00	M	1,59	1,91	9,55
3.9	04.03.040	CDHU	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	34,44	M2	9,56	11,48	395,37



ANEXO C
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total com BDI
3.10	04.30.020	CDHU	Remoção de calha ou rufo	5,00	M	5,50	6,60	33,00
3.11	15.03.030	CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	344,35	KG	29,93	35,94	12.375,94
3.12	16.13.070	CDHU	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com polissianurato (PIR)	34,44	M2	193,28	232,11	7.993,87
3.13	33.07.130	CDHU	Pintura epóxi bicomponente em estruturas metálicas	361,57	KG	4,26	5,12	1.851,24
3.14	17.02.020	CDHU	Chapisco	29,10	M2	8,10	9,73	283,14
3.15	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	29,10	M2	31,43	37,74	1.098,23
3.16	32.17.030	CDHU	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	19,40	M2	16,16	19,41	376,55
3.17	06.03.101	FDE	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	7,60	M	799,67	960,32	7.298,43
3.18	33.06.020	CDHU	Acrílico para quadras e pisos cimentados	372,53	M2	29,98	36,00	13.411,08
3.19	16.33.022	CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	4,85	M	121,96	146,46	710,33
3.20	16.33.052	CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	4,85	M	165,33	198,54	962,92
3.21	01.01.040	FDE	REMOÇÃO DE RAÍZES (DESTOCA) REMANESCENTE DE TRONCO DE ARVORE 60CM<DIAM<100CM.	1,00	UN	2.218,59	2.664,30	2.664,30
3.22	98528	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ARVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF. 03/2024	1,00	UN	372,39	447,20	447,20
3.23	07.01.020	CDHU	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	23,40	M3	16,23	19,49	456,07
3.24	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	78,00	M2	3,55	4,26	332,28
3.25	14.11.231	CDHU	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe B	8,08	M2	136,14	163,49	1.321,00
3.26	12.01.021	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	54,00	M	74,71	89,72	4.844,88
3.27	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 01/2024	22,62	M2	82,01	98,49	2.227,84
3.28	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	52,25	KG	18,02	21,64	1.130,69
3.29	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	186,09	KG	12,16	14,60	2.716,91
3.30	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 01/2024	4,52	M3	770,85	925,71	4.184,21
3.31	17.02.020	CDHU	Chapisco	16,16	M2	8,10	9,73	157,24
3.32	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	16,16	M2	31,43	37,74	609,88
3.33	32.17.030	CDHU	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	8,08	M2	16,16	19,41	156,83
						Item 03		101.710,70

ENTORNO DA EDIFICAÇÃO

4.								
4.1	03.01.250	CDHU	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação e acomodação do material	132,38	M2	27,91	33,52	4.437,38
4.2	05.08.100	CDHU	Transporte de entulho, para distâncias superiores a 10° km até o 15° km	13,24	M3	53,05	63,71	843,52
4.3	07.12.020	CDHU	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em campo aberto	144,00	M3	12,44	14,94	2.151,36
4.4	6081	SINAPI-I	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	144,00	M3	55,84	67,06	9.656,64
4.5	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada	5,18	M3	228,38	274,26	1.420,67



ANEXO C
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total com BDI
4.6	32.20.066	CDHU	Lona plástica em polietileno, 150 micras, para camada separadora de piso/pavimento	198,95	M2	2,11	2,53	503,34
4.7	17.05.100	CDHU	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa	11,94	M3	1.116,33	1.340,60	16.006,76
4.8	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	192,98	KG	9,84	11,82	2.281,02
							Item 04	37.300,69
5.			EDIFICAÇÃO PRINCIPAL					
5.1			RETIRADAS/DEMOLIÇÕES					
5.1.1	03.01.210	CDHU	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação e acomodação do material	3,70	M3	510,34	612,87	2.267,62
5.1.2	03.03.040	CDHU	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	60,38	M2	7,17	8,61	519,87
5.1.3	03.04.020	CDHU	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	232,60	M2	14,34	17,22	4.005,37
5.1.4	03.04.020	CDHU	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	296,40	M2	14,34	17,22	5.104,01
5.1.5	03.04.040	CDHU	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	213,95	M	3,59	4,31	922,12
5.1.6	04.11.030	CDHU	Retirada de bancada incluindo pertences	1,80	M2	74,17	89,07	160,33
5.1.7	04.11.120	CDHU	Retirada de torneira ou chuveiro	20,00	UN	9,06	10,88	217,60
5.1.8	04.14.020	CDHU	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baquete	28,77	M2	17,42	20,92	601,87
5.1.9	04.14.040	CDHU	Retirada de esquadria em vidro	8,96	M2	52,98	63,62	570,04
5.1.10	04.08.020	CDHU	Retirada de folha de esquadria em madeira	22,00	UN	26,49	31,81	699,82
5.1.11	04.08.060	CDHU	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	110,50	M	15,89	19,08	2.108,34
5.1.12	04.11.020	CDHU	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	15,00	UN	52,25	62,75	941,25
5.1.13	04.11.100	CDHU	Retirada de registro ou válvula aparentes	10,00	UN	38,31	46,01	460,10
5.1.14	04.11.140	CDHU	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	22,00	UN	13,93	16,73	368,06
5.1.15	104800	SINAPI	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	70,00	M	13,30	15,97	1.117,90
5.1.16	04.30.100	CDHU	Remoção de reservatório em fibrocimento até 1000 litros	3,00	UN	176,19	211,59	634,77
5.1.17	05.08.080	CDHU	Transporte de entulho, para distâncias superiores a 5" km até o 10" km	78,00	M3	42,73	51,31	4.002,18
5.1.18	04.30.020	CDHU	Remoção de calha ou rufo	15,00	M	5,50	6,60	99,00
5.1.19	04.30.040	CDHU	Remoção de condutor aparente	12,00	M	3,59	4,31	51,72
5.1.20	04.30.060	CDHU	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	50,00	M	9,56	11,48	574,00
5.1.21	04.09.160	CDHU	Retirada de entelamento metálico em geral	24,98	M2	5,04	6,05	151,13
5.2			REFORÇO ESTRUTURAL					
5.2.1	12.80.030	FDE	REPARO EM TRINCAS E RACHADURAS	150,00	M	15,80	18,97	2.845,50
5.2.2	17.02.020	CDHU	Chapisco	120,76	M2	8,10	9,73	1.174,99
5.2.3	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	120,76	M2	31,43	37,74	4.557,48
5.2.4	12.05.010	CDHU	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	1,00	TX	3.129,83	3.758,61	3.758,61
5.2.5	16.31.031	FDE	REFORÇO DE FUNDAÇÕES ESTACA RAZA DN 200MM PERFURAÇÃO EM SOLO	60,00	M	361,68	434,34	26.060,40
5.2.6	6081	SINAPI	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM)	6,94	M3	55,84	67,06	465,40
5.2.7	105597	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	46,29	M2	4,45	5,34	247,19



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU
Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Palissandu, 444 - Centro - Jahu - SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jahu.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

ANEXO C
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total com BDI
5.2.9	32.20.060	CDHU	Tela galvanizada fio 24 BWG, malha hexagonal de 1/2", para armadura de argamassa	20,00	M2	19,04	22,87	457,40
5.3			ALVENARIA E REVESTIMENTOS					
5.3.1	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	0,48	M3	71,70	86,10	41,33
5.3.2	12.01.021	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	7,50	M	74,71	89,72	672,90
5.3.3	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA 60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	2,77	KG	18,02	21,64	59,94
5.3.4	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA 50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	9,87	KG	12,16	14,80	144,10
5.3.5	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 01/2024	2,40	M2	82,01	98,49	236,38
5.3.6	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 01/2024	0,24	M3	770,85	925,71	222,17
5.3.7	32.17.030	CDHU	Impermeabilização em argamassa polimérica para unidade e água de percolação	3,20	M2	16,16	19,41	62,11
5.3.8	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	11,85	M2	88,35	106,10	1.257,29
5.3.9	93202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TJOLO MACIÇO. AF. 03/2024	6,10	M	34,22	41,09	250,65
5.3.10	14.04.220	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm	2,66	M2	104,42	125,40	333,56
5.3.11	105026	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF. 03/2024	2,80	M	45,21	54,29	152,01
5.3.12	105032	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF. 03/2024	1,80	M	42,31	50,81	91,46
5.3.13	17.02.020	CDHU	Chapisco	29,02	M2	8,10	9,73	282,36
5.3.14	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	29,02	M2	31,43	37,74	1.095,21
5.3.15	18.08.090	CDHU	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	232,60	M2	161,49	193,93	45.108,12
5.3.16	18.08.100	CDHU	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	213,95	M	33,56	40,30	8.622,19
5.3.17	18.11.042	CDHU	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	300,15	M2	117,39	140,97	42.312,15
5.3.18	19.01.062	CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	7,15	M	183,83	220,76	1.578,43
5.3.19	19.01.062	CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	12,20	M	183,83	220,76	2.693,27
5.3.20	30.04.020	CDHU	Revestimento sintético de borracha ou PVC colorido, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado	5,56	M2	212,34	255,00	1.417,80
5.3.21	30.04.030	CDHU	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	1,88	M2	147,51	177,14	333,02
5.3.22	14.04.220	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm	2,94	M2	104,42	125,40	368,68
5.3.23	17.02.020	CDHU	Chapisco	5,88	M2	8,10	9,73	57,21
5.3.24	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	5,88	M2	31,43	37,74	221,91
5.3.25	17.02.020	CDHU	Chapisco	33,00	M2	8,10	9,73	321,09
5.3.26	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	33,00	M2	31,43	37,74	1.245,42
5.3.27	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	5,60	M3	71,70	86,10	482,16



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP

Telefone: (14) 3802-1803

www.jahu.sp.gov.br



Secretaria de

Habitação e

Planejamento Urbanístico

ANEXO C PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total com BDI
5.3.28	12.01.041	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	12,50	M	88,62	106,42	1.330,25
5.3.29	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	3,36	M2	113,73	136,58	458,91
5.3.30	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	13,82	KG	10,27	12,33	170,40
5.3.31	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	4,60	KG	10,65	12,79	58,83
5.3.32	09.01.030	CDHU	Forma em madeira comum para estrutura	5,00	M2	255,70	307,07	1.535,35
5.3.33	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	38,50	KG	10,27	12,33	474,71
5.3.34	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	9,61	KG	10,65	12,79	122,91
5.3.35	14.28.030	CDHU	Elemento vazado em concreto, tipo quadrado de 39 x 39 x 10 cm	11,20	M2	238,98	286,99	3.214,29
5.3.36	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	3,45	KG	10,65	12,79	44,13
5.3.37	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	0,72	M3	522,01	626,88	451,35
5.3.38	11.16.060	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	0,72	M3	139,22	167,19	120,38
5.3.39	17.05.070	CDHU	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	0,17	M3	1.076,19	1.292,40	219,71
5.3.40	16.33.022	CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	5,60	M	121,96	146,46	820,18
						Item 05		183.828,39

6. PINTURA								
6.1	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	255,00	M2	39,56	47,51	12.115,05
6.2	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	371,91	M2	39,56	47,51	17.669,44
6.3	33.10.041	CDHU	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	371,91	M2	40,43	48,55	18.056,23
6.4	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	158,12	M2	39,56	47,51	7.512,28
6.5	33.10.041	CDHU	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	79,06	M2	40,43	48,55	3.838,36
6.6	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	24,25	M2	39,56	47,51	1.152,12
6.7	33.10.041	CDHU	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	14,55	M2	40,43	48,55	706,40
6.8	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	74,53	M2	54,75	65,75	4.900,35
6.9	33.01.280	CDHU	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	40,00	M	60,76	72,97	2.918,80
6.10	55.01.140	CDHU	Limpeza de superfície rígida com hidrojetamento	312,05	M2	13,25	15,91	4.964,72
6.11	33.06.020	CDHU	Acrílico para quadras e pisos cimentados	312,05	M2	29,98	36,00	11.233,80
6.12	33.12.011	CDHU	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	48,44	M2	55,21	66,30	3.211,57
6.13	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	31,36	M2	54,75	65,75	2.061,92
6.14	97.03.010	CDHU	Sinalização com pictograma em tinta acrílica	8,00	UN	75,44	90,60	724,80
6.15	33.09.021	CDHU	Tinta acrílica para faixas demarcatórias	26,00	M	4,87	5,85	152,10
6.16	30.06.100	CDHU	Sinalização com pictograma para vaga de estacionamento	1,00	UN	252,78	303,56	303,56
6.17	30.06.110	CDHU	Sinalização com pictograma para vaga de estacionamento, com faixas demarcatórias	1,00	UN	551,44	662,22	662,22
						Item 06		92.183,72

7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / LOUÇAS / METAIS								
7.1	44.01.070	CDHU	Bacia sifonada de louça sem tampa, com saída horizontal - 6 litros	7,00	UN	546,61	656,42	4.594,94
7.2	95471	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	1,00	UN	964,21	1.157,92	1.157,92
7.3	44.01.100	CDHU	Lavatório de louça sem coluna	3,00	UN	188,04	225,82	677,46
7.4	44.06.200	CDHU	Tanque em aço inoxidável	1,00	UN	1.446,27	1.736,83	1.736,83





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Palissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de

Habitação e

Planejamento Urbanístico

Planejamento Urbanístico

ANEXO C PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total com BDI
7.5	44.02.062	CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	0,72	M2	1.073,36	1.289,00	928,08
7.6	44.04.030	CDHU	Prateleira em granito com espessura de 2 cm	7,20	M2	633,73	761,05	5.479,56
7.7	14.02.030	CDHU	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	6,15	M2	145,05	174,19	1.071,27
7.8	25.02.060	CDHU	Porta/portinhola de abrir veneziana em alumínio anodizado, sob medida	3,80	M2	1.046,22	1.256,41	4.774,36
7.9	17.02.020	CDHU	Chapisco	12,00	M2	8,10	9,73	116,76
7.10	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	12,00	M2	31,43	37,74	452,88
7.11	44.03.645	CDHU	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	5,00	UN	160,75	193,04	965,20
7.12	44.03.590	CDHU	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	1,00	UN	221,42	265,90	265,90
7.13	44.03.430	CDHU	Torneira curta sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 1/2"	3,00	UN	52,00	62,45	187,35
7.14	44.03.316	CDHU	Torneira misturador clínica de mesa com arejador articulado, acionamento cotovelo	11,00	UN	398,25	478,26	5.260,86
7.15	44.03.300	CDHU	Torneira clínica com volante tipo alavanca	1,00	UN	397,61	477,49	477,49
7.16	44.03.450	CDHU	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	1,00	UN	83,00	99,67	99,67
7.17	43.02.140	CDHU	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	2,00	UN	141,99	170,52	341,04
7.18	44.20.150	CDHU	Acabamento cromado para registro	15,00	UN	61,47	73,82	1.107,30
7.19	44.03.130	CDHU	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	15,00	UN	71,55	85,92	1.288,80
7.20	44.03.180	CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	15,00	UN	70,16	84,26	1.263,90
7.21	44.03.080	CDHU	Porta-papel de louça de embutir	8,00	UN	37,99	45,62	364,96
7.22	44.20.010	CDHU	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	15,00	UN	33,82	40,61	609,15
7.23	44.20.120	CDHU	Canopia para válvula de descarga	8,00	UN	139,70	167,77	1.342,16
7.24	44.20.160	CDHU	Botão para válvula de descarga	8,00	UN	55,09	66,16	529,28
7.25	44.20.180	CDHU	Reparo para válvula de descarga	8,00	UN	133,79	160,67	1.285,36
7.26	44.20.280	CDHU	Tampa de plástico para bacia sanitária	8,00	UN	42,24	50,73	405,84
7.27	49.06.196	CDHU	Grelha em aço inoxidável com fecho rotativo, DN= 150mm	20,00	UN	26,04	31,27	625,40
7.28	102622	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUI TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2021	3,00	UN	713,36	856,67	2.570,01
7.29	44.02.062	CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	2,56	M2	1.073,36	1.289,00	3.299,84
7.30	25.02.060	CDHU	Porta/portinhola de abrir veneziana em alumínio anodizado, sob medida	6,28	M2	1.046,22	1.256,41	7.890,25
7.31	44.02.062	CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	3,84	M2	1.073,36	1.289,00	4.949,76
7.32	44.06.400	CDHU	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x300mm	3,00	M2	760,03	912,72	2.738,16
7.33	25.02.060	CDHU	Porta/portinhola de abrir veneziana em alumínio anodizado, sob medida	4,68	M2	1.046,22	1.256,41	5.880,00
7.34	44.02.062	CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	1,50	M2	1.073,36	1.289,00	1.933,50
7.35	44.01.270	CDHU	Cuba de louça de embutir oval	2,00	UN	150,15	180,32	360,64
7.36	19.01.322	CDHU	Rodapé em granito, espessura de 2 cm e altura de 7 cm, acabamento polido	5,00	M	87,58	105,17	525,85
7.37	49.03.020	CDHU	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	2,00	UN	392,00	470,75	941,50
7.38	46.01.020	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	18,00	M	35,81	43,00	774,00
7.39	46.01.040	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4"), inclusive conexões	12,00	M	51,16	61,44	737,28
7.40	46.02.010	CDHU	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	18,00	M	42,54	51,09	919,62
7.41	46.02.050	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	12,00	M	52,25	62,75	753,00
7.42	46.02.060	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	12,00	M	82,14	98,64	1.183,68





ANEXO C
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total com BDI
7.43	46.02.070	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	18,00	M	89,94	108,01	1.944,18
7.44	30.01.020	CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 500 mm	3,00	UN	153,10	183,86	551,58
7.45	30.01.030	CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	3,00	UN	194,78	233,91	701,73
Item 07								
76.064,30								
8.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
8.1	104780	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 09/2023	100,00	M	8,49	10,20	1.020,00
8.2	38.19.030	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	70,00	M	19,84	23,83	1.668,10
8.3	38.19.040	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	30,00	M	22,59	27,13	813,90
8.4	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 09/2023	100,00	M	23,19	27,85	2.785,00
8.5	39.02.016	CDHU	Cabo de cobre de 2,5 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	70,00	M	5,39	6,47	452,90
8.6	39.02.010	CDHU	Cabo de cobre de 1,5 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	50,00	M	4,28	5,14	257,00
8.7	04.22.110	CDHU	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	50,00	M	14,69	17,64	882,00
8.8	17.02.020	CDHU	Chapisco	20,00	M2	8,10	9,73	194,60
8.9	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	20,00	M2	31,43	37,74	754,80
8.10	09.64.014.	FDE	RETIRADA DE AP.ILUM.EM POSTE,ARANDELA EXT BRACO ACO OU PROJ.ET EM FACHADA	2,00	UN	81,91	98,37	196,74
8.11	37.04.260	CDHU	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	1,00	UN	754,20	905,72	905,72
8.12	37.10.010	CDHU	Barramento de cobre nu	0,30	KG	149,31	179,31	53,79
8.13	37.20.080	CDHU	Barra de neutro e/ou terra	2,00	UN	39,93	47,95	95,90
8.14	39.10.060	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 6 até 10 mm ²	10,00	UN	16,09	20,04	200,40
8.15	39.10.050	CDHU	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm ²	54,00	UN	5,68	6,82	368,28
8.16	40.04.450	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	10,00	CJ	31,13	37,38	373,80
8.17	40.04.460	CDHU	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	9,00	CJ	32,90	39,51	355,59
8.18	40.05.020	CDHU	Interruptor simples com 1 teca e placa	5,00	CJ	34,95	41,97	209,85
8.19	38.01.100	CDHU	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1 1/2" - com acessórios	7,00	M	66,15	79,44	556,08
8.20	24.20.200	CDHU	Chapa de ferro nº 14, inclusive soldagem	0,17	M2	289,67	347,86	59,14
8.21	40.20.120	CDHU	Placa de 4" x 2'	10,00	UN	6,28	7,54	75,40
8.22	40.20.140	CDHU	Placa de 4" x 4'	5,00	UN	11,96	14,36	71,80
8.23	41.14.070	CDHU	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 32 W	5,00	UN	75,22	90,33	451,65
8.24	41.20.080	CDHU	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	4,00	UN	12,43	14,93	59,72
8.25	41.02.580	CDHU	Lâmpada LED 13.5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	4,00	UN	19,81	23,79	95,16
8.26	101657	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2025_PS	2,00	UN	337,48	405,28	810,56
8.27	41.02.551	CDHU	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	10,00	UN	21,10	25,34	253,40



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jahu.sp.gov.br



Secretaria de

Habitação e

Planejamento Urbanístico

ANEXO C

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total com BDI
8.28	98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2025	100,00	M	10,70	12,85	1.285,00
8.29	39.11.092	CDHU	Cabo telefônico CCI, com 1 par de 0,50 mm, para ligação de aparelhos telefônicos	10,00	M	5,54	6,65	66,50
8.30	40.04.096	CDHU	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	6,00	UN	98,15	117,87	707,22
8.31	40.04.090	CDHU	Tomada RJ 11 para telefone, sem placa	2,00	UN	50,17	60,25	120,50
8.32	38.19.030	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	88,00	M	19,84	23,83	2.097,04
8.33	39.02.016	CDHU	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - Isolação em PVC 70°C	287,10	M	5,39	6,47	1.857,54
8.34	39.02.030	CDHU	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - Isolação em PVC 70°C	5,00	M	11,37	13,65	68,25
8.35	37.13.890	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	1,00	UN	77,57	93,15	93,15
8.36	37.13.840	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	9,00	UN	55,66	66,84	601,56
8.37	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 09/2023	39,00	M	13,01	15,62	609,18
8.38	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2022	65,00	M	24,66	29,61	1.924,65
8.39	43.07.330	CDHU	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h	7,00	CJ	4.142,73	4.975,00	34.825,00
8.40	42.01.040	CDHU	Captor tipo Franklin, h= 300 mm, 4 pontos, 2 descidas, acabamento cromado	2,00	UN	132,85	159,54	319,08
8.41	42.03.040	CDHU	Isolador galvanizado para mastro de diâmetro 2", simples com 2 descidas	6,00	UN	31,68	38,04	228,24
8.42	42.04.120	CDHU	Mastro simples galvanizado de diâmetro 2"	6,00	M	89,20	107,12	642,72
8.43	42.04.020	CDHU	Braçadeira de contraventagem para mastro de diâmetro 2"	2,00	UN	27,92	33,53	67,06
8.44	42.04.040	CDHU	Apóio para mastro de diâmetro 2"	2,00	UN	26,51	31,84	63,68
8.45	42.04.060	CDHU	Base para mastro de diâmetro 2"	2,00	UN	67,84	81,47	162,94
8.46	42.04.140	CDHU	Suporte porta bandeira simples para mastro de diâmetro 2"	4,00	UN	32,67	39,23	156,92
8.47	29.03.020	CDHU	Cabo em aço galvanizado com alma de aço, diâmetro de 5/16" (7,94 mm)	60,04	M	26,94	32,35	1.942,29
8.48	39.09.060	CDHU	Conector split-bolt para cabo de 50 mm², latão, simples	10,00	UN	19,36	23,25	232,50
8.49	38.19.030	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	5,00	M	19,84	23,83	119,15
8.50	42.05.200	CDHU	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	2,00	UN	212,50	255,19	510,38
8.51	42.05.310	CDHU	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	2,00	UN	33,11	39,76	79,52
8.52	42.05.300	CDHU	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	2,00	UN	51,09	61,35	122,70
8.53	16.06.101	FDE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR DE PAREDE VN-02	10,00	UN	13,65	16,39	163,90
8.54	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	24,00	H	35,30	42,39	1.017,36
8.55	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	24,00	H	45,56	54,71	1.313,04
8.56	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	24,00	H	45,24	54,33	1.303,92
Item 08								
66.722,27								
ESQUADRIAS								
9.								
9.1	25.02.211	CDHU	Porta de abrir veneziana em alumínio anodizado - branco	36,33	M2	717,19	861,27	31.289,94
9.2	25.02.042	CDHU	Porta de correr lambri em alumínio anodizado branco, sob medida	3,78	M2	1.378,12	1.654,98	6.255,82
9.3	25.02.221	CDHU	Porta de correr tipo veneziana e vidro em alumínio anodizado - branco	1,89	M2	858,88	1.031,43	1.949,40
9.4	25.20.020	CDHU	Tela de proteção tipo mosquiteira removível, em fibra de vidro com revestimento em PVC e quadro em alumínio	6,48	M2	230,80	277,17	1.796,06
9.5	24.01.030	CDHU	Caixaão em ferro basculante, sob medida	3,36	M2	1.765,44	2.120,12	7.123,60



ANEXO C
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total com BDI
9.6	26.01.160	CDHU	Vidro liso laminado leitoso de 6 mm	33,12	M2	481,44	578,16	19.148,66
9.7	34.05.290	CDHU	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	2,60	M2	1.790,80	2.150,57	5.591,48
9.8	102180	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF. 11/2025	1,72	M2	480,94	577,56	993,40
9.9	06.70.020	FDE	RECOLOCACAO DE TELA	19,94	M2	14,15	16,99	338,78
Item 09								
74.487,14								
10.	COBERTURA							
10.1	04.03.020	CDHU	Retirada de telhamento em barro	15,60	M2	19,12	22,96	358,18
10.2	16.02.030	CDHU	Telha de barro tipo romana	15,60	M2	73,64	88,43	1.379,51
10.3	04.02.050	CDHU	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	15,60	M2	29,14	34,99	545,84
10.4	15.01.010	CDHU	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos até 7,00 m	6,24	M2	180,98	217,34	1.356,20
10.5	16.02.230	CDHU	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	15,00	M	35,17	42,24	633,60
10.6	16.33.052	CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	15,00	M	165,33	198,54	2.978,10
Item 10								
7.251,43								
11.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
11.1	55.01.020	CDHU	Limpeza final da obra	385,00	M2	16,73	20,09	7.734,65
11.2	16.03.001	FDE	CORTE DE MATO E GRAMA - ROÇAGEM MECANIZADA	1.417,50	M2	1,19	1,43	2.027,03
11.3	05.07.050	CDHU	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	20,00	M3	136,94	164,45	3.289,00
11.4	34.02.100	CDHU	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	58,17	M2	19,89	23,89	1.389,68
11.5	34.01.020	CDHU	Limpeza e regularização de áreas para ajardinamento (jardins e canteiros)	58,17	M2	2,39	2,87	166,95
Item 11								
14.607,31								
Total								R\$ 813.342,51

Jahu, 14 de agosto de 2026


Rafael Salmazo Marques
Engenheiro Civil I
Fiscal Técnico do Contrato


Marçal José Bonato
Engenheiro Eletricista
Fiscal Técnico do Contrato


Ana Patrícia Modolo Santos
Engenheiro Civil I
Fiscal Técnico do Contrato

