



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP

Telefone (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



130

Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico

Memória de Cálculo do BDI

Obra: Contratação de empresa especializada para fornecimento de materiais, equipamentos, mão de obra e acessórios para construção da Clínica Veterinária Municipal na Avenida Egisto Franceschi, s/n - Quinta da Colina - Jahu/SP

Local: Conforme Termo de Referência

REGIME PREVIDENCIÁRIO DA OBRA

Não Desonerado (Onerado)

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias, Recapeamentos e Pavimentação de Vias Urbanas

FAIXAS ADMISSÍVEIS - ACÓRDÃO 2.622/2013 TCU - PLENÁRIO

AC	3,80%	4,01%	4,67%
SG	0,32%	0,40%	0,74%
R	0,50%	0,56%	0,97%
DF	1,02%	1,11%	1,21%
L	6,64%	7,30%	8,69%
CP	3,65%	3,65%	3,65%
ISS	0,00%	2,50%	5,00%
CPRB	0,00%	4,50%	4,50%
BDI	19,60%	20,97%	24,23%

ITENS

Administração Central
Seguro e Garantia
Risco
Despesas Financeiras
Lucro
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Aplicável Apenas no Regime DESONERADO)
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)
BDI COM desoneração

SIGLAS

AC 3,80%
SG 0,32%
R 0,50%
DF 1,02%
L 6,64%
CP 3,65%
ISS 2,50%
CPRB 4,50%
BDI PAD 20,09%
BDI DES 26,14%

O BDI FOI CALCULADO COM A SEGUINTE EQUAÇÃO

$$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} - 1$$

A) Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2,5 %

Ana Paula Módolo Santos
Engenheiro Civil I

Fiscal Técnico do Contrato

Daniel Fernando Guilmo Manteca
Engenheiro Civil I

Fiscal Técnico do Contrato

Marçal José Bonato
Engenheiro Eletricista

Fiscal Técnico do Contrato