

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

**Órgão:** PREFEITURA MUNICIPAL DE JAHU

**Secretaria/Setor Requisitante:** Secretaria de Meio Ambiente.

**Objeto:** AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PERMANENTES PARA EXECUÇÃO DO CERCAMENTO DO PERÍMETRO DO NOVO TRANSBORDO MUNICIPAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS DO MUNICÍPIO DE JAÚ, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E EXIGÊNCIAS AMBIENTAIS.

### 1. Descrição da necessidade de contratação a partir do problema a ser resolvido.

A operação de transbordo de resíduos sólidos urbanos é uma etapa essencial dentro da cadeia de manejo e destinação final dos resíduos produzidos no município. Atualmente, a nova área destinada a essa função encontra-se em fase final de estruturação e ainda **não possui o devido cercamento perimetral**, o que compromete a segurança, o controle operacional e o atendimento às exigências legais e ambientais.

A ausência de fechamento físico do local acarreta **riscos significativos**, como o acesso indevido de pessoas não autorizadas, a entrada de animais, atos de vandalismo, descarte irregular de resíduos, além de comprometer a segurança dos trabalhadores e dos equipamentos ali alocados. Além disso, impede o cumprimento das obrigações legais previstas na **Lei Federal nº 12.305/2010**, na **Resolução CONAMA nº 307/2002** e nas **normas de vigilância sanitária e segurança do trabalho**.

Dessa forma, a contratação para fornecimento de materiais destinados ao cercamento da área visa **resolver a fragilidade estrutural atualmente existente**, garantindo o isolamento, a organização e a conformidade da área com os padrões técnicos exigidos para a operação segura e adequada do transbordo de resíduos.

### 2. Consta do plano de contratações anual? Caso não conste, justificar.

A presente demanda **não consta do Plano de Contratações Anual (PCA)** da Secretaria de Meio Ambiente, uma vez que se trata de uma **necessidade superveniente**, identificada **ao longo do exercício**, em decorrência de **fato não previsto**: a **interdição do antigo transbordo municipal de resíduos sólidos**.

Diante dessa situação emergente, o Município teve que **adotar, em caráter prioritário, uma nova área para implantação do transbordo**, seguindo as **diretrizes e exigências técnicas estabelecidas pela CETESB**, órgão ambiental responsável pelo licenciamento da atividade. Durante o processo de regularização da nova área e obtenção das licenças (Prévia, de Instalação e futura de Operação), foi **identificada a necessidade imediata de aquisição de materiais para o cercamento perimetral do local**,



como parte fundamental do atendimento às condicionantes ambientais e à segurança da operação.

### 3. Há requisito especial de contratação? Havendo, justificar.

Considerando as características técnicas do concreto FCK 25 Mpa, justifica-se a necessidade de delimitação geográfica dos licitantes a um raio máximo de 20 km da sede da Prefeitura do Município de Jahu devendo ser demonstrada por meio de alvará de localização. A distância excessiva entre a central do concreto e o local da obra pode causar atrasos no retorno e reposição das entregas, o que compromete a continuidade da concretagem e pode ocasionar a formação de juntas frias (emendas entre os trechos concretados em tempos diferentes), prejudicando a integridade estrutural da obra. Portanto, a limitação geográfica visa assegurar a qualidade técnica do concreto fornecido, a regularidade no fornecimento durante a execução dos serviços e a segurança estrutural das obras, atendendo aos princípios da eficiência e da economicidade da Administração Pública.

### 4. Descrição de quantidades, memória de cálculo e consideração da economia de escala.

Avaliando as soluções, consideramos que a contratação com o fornecedor é a solução mais adequada para atender as necessidades específicas dessa contratação. As justificativas para essa escolha são: garantia de qualidade, possibilidade de uma negociação mais eficaz; melhor controle sobre prazos, transparência nos procedimentos e execução do contrato. Dessa forma, a contratação direta com o fornecedor permite que alcancemos os objetivos estabelecidos de forma eficiente, garantindo a aquisição dos serviços com a qualidade necessária e em conformidade com as especificações requeridas. Deste modo, como tendo como parâmetro as pesquisas de preços realizadas, tem-se que o valor médio estimado, conforme dados de quantidades abaixo, totalizam a monta de R\$ 382.105,52 (trezentos e oitenta e dois mil, cento e cinco reais e cinquenta e dois centavos).

ITEM/LOTE	QUANT.	DESCRIÇÃO
1	24	Grampos para Cerca Galvanizados, Dimensão 19 mm x 11 mm
02	10	Compensado multilaminado de madeira com revestimento plastificado (filme fenólico) em ambas as faces PLACA LxCxH 2,20x1,10x0,02
03	10	Vedatop – impermeabilizante cimentício bicomponente
04	200	Concreto Usinado FCK 25
05	10	Bomba Mangote

### 5. Possíveis alternativas de mercado e indicação da justificativa da solução escolhida.

NÃO SE APLICA.

### 6. Estimativa de valor da contratação, acompanhada de preços unitários referenciais (poderão constar de anexo).

**Documento anexo:** Planilha\_Estimativa\_Preços\_Inciso\_II

### 7. Descrição da solução como um todo, considerando manutenção, assistência técnica e garantias oferecidas, se for o caso.



A solução proposta consiste na **aquisição de materiais permanentes** destinados à execução do **cercamento perimetral do novo Transbordo Municipal de Resíduos Sólidos de Jaú**, conforme especificações técnicas definidas no Termo de Referência. Esses materiais, como postes, telas, arames, portões e ferragens, serão utilizados para a instalação de uma estrutura física segura e durável, que atenda às exigências legais, ambientais e operacionais do local.

Por se tratar de **materiais de construção e montagem**, a solução não contempla serviços contínuos de manutenção ou assistência técnica vinculados diretamente à aquisição. No entanto, os materiais fornecidos deverão ser **novos, de primeira qualidade**, e deverão possuir **garantia mínima legal contra defeitos de fabricação**, conforme estabelecido pelo Código de Defesa do Consumidor e demais normas aplicáveis. Caso haja previsão contratual, os fornecedores deverão se responsabilizar pela **substituição imediata de itens defeituosos**, dentro do prazo de garantia, sem ônus para a Administração.

A manutenção preventiva e corretiva da estrutura será de responsabilidade da equipe técnica da Prefeitura, após a instalação, considerando que se trata de uma obra fixa de infraestrutura com baixa necessidade de intervenções periódicas, desde que executada corretamente com materiais de qualidade.

#### **8. Justificativa para parcelamento ou não parcelamento da contratação.**

NÃO SE APLICA.

#### **9. Demonstração de resultados pretendidos em termo de economicidade e de melhor aproveitamento de recursos humanos, materiais e financeiros.**

A aquisição direta dos materiais para o cercamento da nova área de transbordo, com posterior execução por equipe própria, representa uma **alternativa economicamente mais vantajosa em comparação à contratação de solução completa (fornecimento + execução)**, permitindo maior controle sobre os custos e a qualidade dos insumos adquiridos.

A medida possibilita o **aproveitamento da mão de obra já disponível na estrutura municipal**, reduzindo despesas com serviços terceirizados e otimizando os recursos humanos existentes, além de promover capacitação e envolvimento direto das equipes municipais na implantação da estrutura.

Do ponto de vista financeiro, espera-se **redução de custos operacionais futuros**, uma vez que o cercamento proporcionará maior segurança patrimonial, controle de acesso e organização da área, minimizando riscos de invasão, vandalismo, descarte irregular de resíduos e danos aos equipamentos públicos ali instalados.

Além disso, a delimitação física do espaço contribuirá para um melhor aproveitamento dos recursos materiais já empregados na área, protegendo investimentos realizados na infraestrutura e garantindo a continuidade e regularidade dos serviços públicos essenciais relacionados ao manejo de resíduos sólidos urbanos.

Assim, a solução proposta demonstra economicidade, racionalização dos recursos públicos e



alinhamento com os princípios da eficiência administrativa.

**10. Providências complementares que devem ser adotadas, em paralelo, no tocante à operacionalização do objeto de contratação.**

NÃO SE APLICA.

**11. Contratações correlatas e/ou interdependentes, se houver.**

NÃO SE APLICA.

**12. Demonstração de possíveis impactos ambientais e possíveis medidas mitigadoras, se for o caso.**

NÃO SE APLICA.

**13. Posicionamento conclusivo da adequação da contratação com vista a solução a que se destina.**

Diante da necessidade identificada no processo de implantação da nova área de transbordo municipal, a contratação para aquisição dos materiais de cercamento se mostra **totalmente adequada à solução proposta**, uma vez que atende diretamente às exigências operacionais, estruturais e ambientais necessárias para o funcionamento seguro e regular do local.

A medida permitirá a **proteção da área pública, o controle de acesso, a preservação da infraestrutura instalada e o cumprimento das diretrizes da política municipal de gestão de resíduos sólidos**, assegurando a continuidade da prestação dos serviços essenciais à população.

Portanto, conclui-se pela **pertinência e pela adequação técnica e administrativa da contratação**, considerando que a solução atende plenamente à demanda identificada, com viabilidade de execução, economicidade, uso racional dos recursos públicos e observância aos princípios da legalidade, eficiência e interesse público.

Jahu/SP, 23 de abril de 2026.

  
Julia Bueno Nicolete  
**Responsável pelo Estudo Técnico Preliminar**

**DE ACORDO:**

**Regis Rezende Pinto**  
**Secretário de Meio Ambiente**

