



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU
Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico
"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jahu – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jahu.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

Obra: Revitalização de Complexo Esportivo no Jardim Nova Jahu
Locais: Rua Estêlio Zen, s/n, CEP 17213-460, Jd. Nova Jahu, Jahu/SP
BDI 1: 22,05% <-- BDI para Itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE, SIURB, DERSP, SICRO/SP)

CDHU 199, Agosto/2025, Não Desonerada
SINAPI/SP, Setembro/2025, Não Desonerada
FDE, Julho/2025, Não Desonerada, Remover-se o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor unit s/ BDI (R\$)	Valor unit c/ BDI (R\$)	Valor total c/ BDI (R\$)
1. SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	02.08.040	CDHU	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	6,00	M2	R\$ 431,48	R\$ 526,62	R\$ 3.159,72
1.2	02.02.130	CDHU	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	5,00	UNMES	R\$ 1.596,19	R\$ 1.948,15	R\$ 9.740,75
1.3	04.09.160	CDHU	Retirada de entulhamento metálico em geral	717,86	M2	R\$ 4,79	R\$ 5,85	R\$ 4.199,48
1.4	S.05.000.093275	CDHU-I	Retirada de estrutura metálica	270,00	KG	R\$ 2,37	R\$ 2,89	R\$ 780,30
1.5	02.09.040	CDHU	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro e fora da obra, com transporte no ralo de até 1 km	1.582,07	M2	R\$ 5,69	R\$ 6,94	R\$ 10.979,57
1.6	03.01.230	CDHU	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material	59,79	M3	R\$ 316,79	R\$ 386,64	R\$ 23.117,21
1.7	03.02.040	CDHU	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	11,00	M3	R\$ 90,84	R\$ 110,87	R\$ 1.219,57
1.8	03.03.040	CDHU	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	102,06	M2	R\$ 6,81	R\$ 8,31	R\$ 848,12
1.9	B.01.000.010185	CDHU-I	Topográfico	32,00	H	R\$ 20,92	R\$ 25,53	R\$ 816,96
1.10	B.01.000.010160	CDHU-I	Ajudante de topógrafo	32,00	H	R\$ 9,95	R\$ 12,14	R\$ 388,48
						ITEM 1		R\$ 55.250,16
2. CAMPO SOCIETY / QUADRA POLIESPORTIVA								
2.1	6081	SINAPI-I	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	165,42	M3	R\$ 54,26	R\$ 66,22	R\$ 10.954,11
2.2	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	1.272,46	M2	R\$ 3,76	R\$ 4,59	R\$ 5.840,59
2.3	34.02.020	CDHU	Plantio de grama batatais em placas (praças e áreas abertas)	1.272,46	M2	R\$ 14,47	R\$ 17,66	R\$ 22.471,64
2.4	11.18.180	CDHU	Colchão de areia	50,90	M3	R\$ 215,53	R\$ 263,05	R\$ 13.389,25
2.5	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	0,95	M3	R\$ 68,13	R\$ 83,15	R\$ 78,99
2.6	34.05.270	CDHU	Alambrado em tela de aço galvanizado de 2", montantes metálicos retos	655,45	M2	R\$ 238,03	R\$ 290,52	R\$ 190.421,33
2.7	24.02.100	CDHU	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	4,80	M2	R\$ 1.050,26	R\$ 1.281,84	R\$ 6.152,83
2.8	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	12,75	M2	R\$ 110,18	R\$ 134,47	R\$ 1.714,49
2.9	11.04.020	CDHU	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	1,97	M3	R\$ 402,31	R\$ 491,02	R\$ 967,31
						ITEM 2		R\$ 251.990,54
3. ESCADA / GUARDACORPO								
3.1	12.01.021	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	9,00	M	R\$ 71,67	R\$ 87,47	R\$ 787,23
3.2	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	8,18	M2	R\$ 110,18	R\$ 134,47	R\$ 1.099,86
3.3	32.16.010	CDHU	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	5,53	M2	R\$ 19,78	R\$ 24,14	R\$ 133,49
3.4	11.03.090	CDHU	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	0,77	M3	R\$ 550,16	R\$ 671,47	R\$ 517,03
3.5	24.03.310	CDHU	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2"	10,72	M	R\$ 238,05	R\$ 290,54	R\$ 3.114,59
3.6	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	32,31	KG	R\$ 10,16	R\$ 12,40	R\$ 400,64
3.7	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	7,74	KG	R\$ 10,51	R\$ 12,83	R\$ 99,80
3.8	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	3,84	M2	R\$ 87,42	R\$ 106,70	R\$ 409,73
3.9	14.02.040	CDHU	Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço comum	2,70	M2	R\$ 258,36	R\$ 315,33	R\$ 851,39
3.10	6081	SINAPI-I	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	2,79	M3	R\$ 54,26	R\$ 66,22	R\$ 184,75
3.11	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	1,84	KG	R\$ 10,22	R\$ 12,47	R\$ 22,94
3.12	B.05.000.020522	CDHU-I	Pedrisco	0,06	M3	R\$ 178,90	R\$ 218,35	R\$ 13,10
3.13	17.05.070	CDHU	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	0,13	M3	R\$ 1.043,15	R\$ 1.273,16	R\$ 165,51
3.14	17.02.120	CDHU	Emboço comum	6,99	M2	R\$ 24,63	R\$ 30,06	R\$ 210,12
3.15	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antirruído em massa, inclusive preparo	8,89	M2	R\$ 37,48	R\$ 45,74	R\$ 406,53
						ITEM 3		R\$ 8.416,41



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU
Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico
"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Palissandu, 444 – Centro – Jahu – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Revitalização de Complexo Esportivo no Jardim Nova Jahu
Locais: Rua Estelão Zen, s/n, CEP 17213-460, Jd. Nova Jahu, Jahu/SP
BDI 1: 22,05% <-- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE, SIURB, DERSP, SICRO/SP)

CDHU 199, Agosto/2025, Não Desonerada
SINAPI/SP, Setembro/2025, Não Desonerada
FDE, Julho/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor unit s/ BDI (R\$)	Valor unit c/ BDI (R\$)	Valor total c/ BDI (R\$)
4. PLAYGROUND								
4.1	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	303,02	M2	R\$ 3,76	R\$ 4,59	R\$ 1.390,86
4.2	11.18.180	CDHU	Colchão de areia	45,45	M3	R\$ 215,53	R\$ 263,05	R\$ 11.955,62
4.3	15.03.090	CDHU	Montagem de estrutura metálica em aço, sem pintura	180,00	KG	R\$ 6,47	R\$ 7,90	R\$ 1.422,00
4.4	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	40,00	M2	R\$ 52,15	R\$ 63,65	R\$ 2.546,00
ITEM 4								
5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
Entrada de Energia Bifásica - Poste Padrão Medição Direta - B1 - GED 13 CPFL - TABELA 1 A								
5.1	101498	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	1,00	UN	R\$ 2.142,45	R\$ 2.614,86	R\$ 2.614,86
5.2	41195	SINAPI-I	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPL0 T, EXTENSAO DE 8,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	1,00	UN	R\$ 502,61	R\$ 613,44	R\$ 613,44
5.3	37.24.031	CDHU	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 4 a 11 kA, lmax. de surto 12 até 15 kA	2,00	UN	R\$ 77,66	R\$ 94,78	R\$ 189,56
5.4	24.02.040	CDHU	Porta/portão tipo gradil sob medida	0,40	M2	R\$ 957,55	R\$ 1.168,69	R\$ 467,48
5.5	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	0,40	M2	R\$ 52,15	R\$ 63,65	R\$ 25,46
5.6	10850	SINAPI-I	PLACA NUMERACAO RESIDENCIAL EM CHAPA GALVANIZADA ESMALTADA 12 X 18 CM	1,00	UN	R\$ 60,00	R\$ 73,23	R\$ 73,23
Material para Aterramento								
5.7	42.05.200	CDHU	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	2,00	UN	R\$ 205,75	R\$ 251,12	R\$ 502,24
5.8	39.10.080	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 16 mm²	5,00	UN	R\$ 18,51	R\$ 22,59	R\$ 112,95
5.9	42.05.110	CDHU	Conector cabo/haste de 3/4"	2,00	UN	R\$ 25,66	R\$ 31,32	R\$ 62,64
Material de Iluminação								
5.10	41.12.210	CDHU	Projektor LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 lW - 150 W/200 W	12,00	UN	R\$ 987,45	R\$ 1.205,18	R\$ 14.462,16
5.11	41.11.707	CDHU	Luminária LED retangular para poste, fluxo luminoso de 36000 lm, eficiência mínima 180 lm/W - potência de 200 W	3,00	UN	R\$ 1.027,75	R\$ 1.254,37	R\$ 3.763,11
5.12	41.10.340	CDHU	Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 8,00 m	1,00	UN	R\$ 2.254,05	R\$ 2.751,07	R\$ 2.751,07
5.13	41.10.080	CDHU	Cruzeta reforçada em ferro galvanizado para fixação de duas luminárias	8,00	UN	R\$ 582,29	R\$ 710,68	R\$ 5.685,44
5.14	41.10.070	CDHU	Cruzeta reforçada em ferro galvanizado para fixação de quatro luminárias	1,00	UN	R\$ 791,84	R\$ 966,44	R\$ 966,44
5.15	40.11.010	CDHU	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	11,00	UN	R\$ 107,42	R\$ 131,11	R\$ 1.442,21
Condutores, Eletrodutos e Caixas de Passagem								
5.16	97881	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M, AF_12/2020	8,00	UN	R\$ 170,61	R\$ 208,23	R\$ 1.665,84
5.17	38.13.016	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	66,0	M	R\$ 8,20	R\$ 10,01	R\$ 660,66
5.18	38.13.020	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	22,00	M	R\$ 11,75	R\$ 14,34	R\$ 315,48
5.19	39.21.060	CDHU	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - Isolação HEPR 90°C	71,00	M	R\$ 18,35	R\$ 22,40	R\$ 1.590,40
5.20	39.24.152	CDHU	Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm², isolamento 500 V - Isolação PP 70°C	56,00	M	R\$ 17,29	R\$ 21,10	R\$ 1.181,60
5.21	39.24.153	CDHU	Cabo de cobre flexível de 3 x 4 mm², isolamento 500 V - Isolação PP 70°C	93,00	M	R\$ 24,17	R\$ 29,50	R\$ 2.743,50
5.22	06.01.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	8,88	M3	R\$ 56,78	R\$ 69,30	R\$ 615,38
5.23	06.11.040	CDHU	Reaterro manual aplicado sem controle de compactação	8,88	M3	R\$ 21,19	R\$ 25,86	R\$ 229,64



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU
Secretaria de Habitação e Planejamento Urbano

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jahu.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbano

Obra: Revitalização de Complexo Esportivo no Jardim Nova Jahu
Locais: Rua Estelito Zen, s/n, CEP 17213-460, Jd. Nova Jau, Jahu/SP
BDI 1: 22,05% <-- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE, SIURB, DERSP, SICRO/SP)

CDHU 199, Agosto/2025, Não Desonerada
SINAPI/SP, Setembro/2025, Não Desonerada
FDE, Julho/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Un.	Valor unit s/ BDI (R\$)	Valor unit c/ BDI (R\$)	Valor total c/ BDI (R\$)
5.24	101566	SINAPI	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2020	12,00	UN	R\$ 9,36	R\$ 11,42	R\$ 137,04
5.25	69.20.040	CDHU	Isolador rolêana em porcelana de 72 x 72 mm	12,00	UN	R\$ 17,25	R\$ 21,05	R\$ 252,60
5.26	68.20.040	CDHU	Bracadeira circular em aço carbono galvanizado, diâmetro nominal de 140 até 300 mm	6,00	UN	R\$ 97,75	R\$ 119,30	R\$ 715,80
5.27	36.04.010	CDHU	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	12,00	UN	R\$ 51,53	R\$ 62,89	R\$ 754,68
5.28	38.04.120	CDHU	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 2" com acessórios	6,00	M	R\$ 99,64	R\$ 121,61	R\$ 729,66
Quadro de Distribuição								
5.29	37.03.200	CDHU	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	1,00	UN	R\$ 579,17	R\$ 706,88	R\$ 706,88
5.30	37.20.080	CDHU	Barra de neutro e/ou terra	2,00	UN	R\$ 38,67	R\$ 47,20	R\$ 94,40
5.31	37.13.840	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	2,00	UN	R\$ 54,71	R\$ 66,77	R\$ 133,54
5.32	37.13.850	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	1,00	UN	R\$ 54,81	R\$ 66,90	R\$ 66,90
5.33	37.17.070	CDHU	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos	1,00	UN	R\$ 280,69	R\$ 342,58	R\$ 342,58
5.34	24.02.040	CDHU	Porta/portão tipo gradil sob medida	0,42	M2	R\$ 957,55	R\$ 1.168,69	R\$ 490,85
5.35	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	0,42	M2	R\$ 52,15	R\$ 63,65	R\$ 26,73
						ITEM 5		R\$ 47.186,45
SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
6.1	33.06.020	CDHU	Acrílico para quadras e pisos cimentados	590,53	M2	R\$ 28,59	R\$ 34,89	R\$ 20.603,59
6.2	33.09.021	CDHU	Tinta acrílica para faixas demarcatórias	291,68	M	R\$ 4,69	R\$ 5,72	R\$ 1.668,41
6.3	35.01.150	CDHU	Trave oficial completa com rede para futebol de salão	2,00	CJ	R\$ 2.385,97	R\$ 2.912,08	R\$ 5.824,16
6.4	16.80.024	FDE	TABELA DE BASQUETE COM ARO E CESTO	2,00	UN	R\$ 996,53	R\$ 1.017,79	R\$ 2.035,58
6.5	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	717,61	KG	R\$ 10,22	R\$ 12,47	R\$ 8.948,60
6.6	B.05.000.020522	CDHU-I	Pedrisco	7,40	M3	R\$ 178,90	R\$ 218,35	R\$ 1.615,79
6.7	17.05.070	CDHU	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	51,79	M3	R\$ 1.043,15	R\$ 1.273,16	R\$ 65.936,96
6.8	30.04.030	CDHU	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	1,50	M2	R\$ 137,63	R\$ 167,98	R\$ 251,97
6.9	54.06.040	CDHU	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	89,07	M	R\$ 61,15	R\$ 74,63	R\$ 6.647,29
6.10	17.02.120	CDHU	Emboço comum	108,15	M2	R\$ 24,63	R\$ 30,06	R\$ 3.250,99
6.11	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antiumofo em massa, inclusive preparo	216,31	M2	R\$ 37,48	R\$ 45,74	R\$ 9.894,02
6.12	05.08.120	CDHU	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 15º km até o 20º km	71,00	M3	R\$ 60,22	R\$ 73,50	R\$ 5.218,50
						ITEM 6		R\$ 131.895,86
						TOTAL GERAL		R\$ 512.053,90
Para as colunas "Qtde. ", "Preço Unit. Com BDI" e "Preço Total com BDI" adotou-se arredondamento com 2,00 (duas) casas decimais por meio da fórmula arred								

Para as colunas "Qtde.", "Preço Unit. Com BDI" e "Preço Total com BDI" adotou-se arredondamento com 2,00 (duas) casas decimais por meio da fórmula arred

Ana Paula Modolo Santos
Engenheiro Civil I

Rafael Pavan
Engenheiro Eletricista

Jahu, 28 de outubro de 2025