



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

SECRETARIA DE PROJETOS



Objeto: Revitalização da Praça Jorge Tibiriça

Local: Rua Riachuelo / Visconde do Rio Branco s/nº- Centro

MEMORIAL DESCRITIVO

1. GENERALIDADES

A Empresa Contratada deverá apresentar a A. R. T. para execução dos serviços por ocasião da emissão da ordem de início dos serviços.

O fornecimento de todo equipamento de proteção individual (EPI) obrigatório ficará a cargo da Empresa Contratada.

Fica designada CONSTRUTORA como sendo a empresa vencedora do processo licitatório e responsável pela Obra, enquanto que FISCALIZAÇÃO, como sendo a Prefeitura Municipal de Jahu, Secretaria de Projetos, que terá competência para analisar e resolver os casos específicos.

A CONSTRUTORA aceita e concorda que os serviços objeto do documento contratual deverão ser completos em todos os seus detalhes, ainda que determinados itens não sejam especificamente mencionados.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

O fechamento da obra deverá ser com colocação de tapumes conforme orçamento, bem como, a instalação de container no local.

A remoção de camada vegetal deverá ser realizada no início da obra, retirando toda vegetação identificada além do limite da guia de separação dos pisos.

3. DEMOLIÇÃO E RETIRADA DE PISOS

O ladrilho hidráulico existente deve ser totalmente demolido juntamente com a guia da calçada, sem reaproveitamento. A guia de separação de pisos da praça deverá ser mantida, exceto as áreas deterioradas, que deverão ser demolidas para serem refeitas posteriormente.

O piso de concreto existente, sem revestimento de piso cerâmico, deve ser totalmente demolido para posterior regularização.

4. PISOS E GUIAS

Deverá ser prevista a regularização de todo chão, qual o piso foi demolido, com concreto aparente preparando para o assentamento de ladrilho hidráulico.



“ JAÚ CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO ”

“ RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL ”





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

SECRETARIA DE PROJETOS



A nova guia e sarjeta pré-moldada da calçada e de separação do piso da praça (guia leve), deverá seguir as instruções de assentamento do catálogo de componentes do FDE.

O piso de concreto demolido será substituído pelo item passeio em concreto desempenado.

O piso de ladrilho hidráulico com dimensões 20 cm x 20 cm x 1,8 cm e cor cinza devem ser assentados com argamassa mista. Deverão ser tomadas precauções para dar ao piso os caimentos necessários para os ralos ou caixas de captação de águas pluviais.

As tampas de concreto armado serão substituídas por novas tampas com molde semelhante ao ladrilho hidráulico, dimensão 100 cm x 100 cm.

Garantir acessibilidade por meio de rampas, conforme ABNT NBR 9050.

5. BANCOS

Todos os bancos de concreto deverão ser demolidos, exceto os indicados na legenda do projeto arquitetônico, sendo seu entulho depositado nas caçambas previstas.

Deverão ser transportados do CEPROM, Rua Inácio Curi s/nº, 46 bancos de ferros, retirados da Praça da República em bom estado, que serão devidamente instalados na praça e posteriormente receberão pintura.

6. PINTURA

Deverá ser executada em 2 demãos de tinta epóxi, aplicadas a pincel ou a revólver; as superfícies a serem pintadas deverão ser preparadas. Esta pintura será aplicada nos seguintes elementos: bancos de ferro, parede do bebedouro, bancos permanentes de concreto, guias e sarjetas, cores a serem definidas pela fiscalização.

Pintura dos tapumes: a fiscalização fornecerá o layout a ser pintado nos tapumes.

7. LIMPEZA PARA A ENTREGA DA OBRA

O bebedouro deverá receber limpeza específica de hidrojateamento com rejuntamento em suas paredes e azulejos.

Será removido todo o entulho da obra e os acessos deverão ser cuidadosamente limpos e varridos.

Deverá haver especial cuidado para que as partes ainda não limpas da obra, não venham a danificar outras já acabadas e limpas.

Manchas e salpicos de tintas deverão ser cuidadosamente removidos, de forma a não danificar a superfície a ser limpa.



“ JAÚ CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO ”

“ RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL ”





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

SECRETARIA DE PROJETOS



8. FISCALIZAÇÃO

Deverá a **CONTRATADA**, após o término de cada etapa, solicitar a presença da **FISCALIZAÇÃO** que, a seu critério, poderá aprovar ou não a etapa concluída. Não havendo nada em contrário, a **CONTRATADA** estará liberada para prosseguir as etapas subsequentes. Caso haja irregularidades, a **CONTRATADA** fica obrigada a proceder por sua conta e nos prazos estipulados, as modificações, demolições e reposições que se fizerem necessárias. A **FISCALIZAÇÃO** se encontra no direito de aprovar ou vetar a execução de uma obra, ou parte dela.

Jahu, 17 de junho de 2015

ALESSANDRO RODRIGO SCUDILIO
Secretario de Projetos



" JAÚ CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO "

" RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL "

