sendo consideradas as áreas de espaletas associadas a esses vãos. Vãos com área superior a 2,00 m² deverão ser integralmente deduzidos da medição, devendo as respectivas espaletas ser computadas de forma desenvolvida. A medição somente será aceita após a aplicação contínua e uniforme do revestimento em todas as superfícies previstas, assegurando aderência e conformidade executiva.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de chapisco com utilização de adesivo de alto desempenho, aplicado como promotor de aderência entre substrato e argamassa, visando reduzir retrações, melhorar a ancoragem mecânica e proporcionar maior impermeabilidade ao sistema de revestimento. O chapisco será composto por cimento, areia e adesivo polimérico de alto desempenho, aplicado conforme recomendações do fabricante, com referência a produtos como Bianco Vedacit ou equivalentes tecnicamente comprovados.

A execução deverá incluir a preparação prévia das superfícies, com limpeza rigorosa e remoção de poeiras, partículas soltas, óleos ou qualquer agente que comprometa a aderência. A aplicação deverá ser realizada de forma uniforme, garantindo cobertura integral da superfície, textura rugosa e aderência contínua, adequada ao recebimento de revestimentos posteriores.

O serviço inclui o fornecimento de todos os materiais, mão de obra e equipamentos necessários, bem como o controle de qualidade durante a execução, assegurando desempenho, aderência e durabilidade do sistema. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia civil, normas técnicas aplicáveis a revestimentos argamassados e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo conformidade com o projeto executivo.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA IMPERMEÁVEL COM ADITIVO HIDRÓFUGO

Critério de Medição:

Será medida pelo volume efetivamente aplicado de argamassa impermeável, expresso em metro cúbico (m³), considerando-se as camadas executadas conforme projeto executivo e validação da fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição será realizada com base nas dimensões geométricas das áreas tratadas e na espessura efetivamente executada em campo, não sendo admitidas medições de volumes não aplicados, perdas não justificadas ou espessuras fora dos parâmetros especificados. A medição somente será aceita após a conclusão integral da aplicação do sistema impermeabilizante.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de impermeabilização por meio de argamassa impermeável composta por cimento e areia no traço 1:3, com adição de aditivo hidrófugo impermeabilizante, com função de redução da capilaridade dos poros do substrato, permitindo a respiração dos materiais e aumentando a resistência à penetração de água. O aditivo deverá ser compatível com sistemas cimentícios, com referência a produtos como Vedacit ou Sika 1, ou equivalentes tecnicamente comprovados.

O preparo da argamassa deverá ser realizado com rigoroso controle de dosagem, incluindo a adição de aproximadamente 2 kg de hidrófugo para cada 50 kg de cimento, garantindo homogeneidade da mistura e desempenho adequado do sistema impermeabilizante. A aplicação deverá ser executada sobre superfície previamente preparada, áspera, limpa, isenta de partículas soltas, poeira, óleos ou qualquer contaminante que prejudique a aderência.

A argamassa deverá ser aplicada em camadas sucessivas de aproximadamente 1 cm, até atingir espessura total final entre 2 e 3 cm, conforme recomendação dos fabricantes e condições de projeto, garantindo cobertura contínua, uniformidade e ausência de falhas ou descontinuidades. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia civil, normas técnicas aplicáveis a sistemas impermeabilizantes cimentícios e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando estanqueidade, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente revestida com emboço desempenado, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as superfícies executadas conforme projeto executivo e aceitação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Não serão descontados vãos com área individual de até 2,00 m², não sendo consideradas as áreas de espaletas associadas a esses vãos. Vãos com área superior a 2,00 m² deverão ser integralmente deduzidos da medição, devendo as respectivas espaletas ser computadas de forma desenvolvida. A medição somente será aceita após a execução contínua, uniforme e regular do revestimento, com acabamento compatível com o padrão especificado, não sendo admitidas áreas incompletas ou com falhas de aplicação.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de emboço desempenado em superfícies de alvenaria ou concreto, utilizando argamassa composta por cimento, cal hidratada e areia, devidamente dosada e preparada em conformidade com boas práticas de construção civil, garantindo trabalhabilidade, aderência e estabilidade do revestimento. A aplicação deverá ser realizada sobre base previamente preparada, limpa, isenta de poeiras, partículas soltas ou quaisquer agentes que comprometam a aderência do sistema.

O emboço deverá ser aplicado de forma contínua e uniforme, com espessura compatível com as condições do substrato e alinhamento do plano de revestimento, sendo o acabamento final realizado por desempeno com utilização de espuma de poliéster, garantindo superfície regular, fechada e adequada ao recebimento de revestimentos finais. O processo deverá assegurar a eliminação de irregularidades, ondulações e falhas de execução, respeitando os prumos, níveis e alinhamentos estabelecidos em projeto.

O serviço inclui o fornecimento de todos os materiais, mão de obra e ferramentas necessárias, bem como o controle de qualidade durante a execução, assegurando desempenho técnico, aderência e uniformidade do revestimento. Todas as etapas deverão ser executadas conforme normas técnicas aplicáveis a revestimentos argamassados e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo qualidade, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

DIVISÓRIA EM PLACAS DE GRANILITE COM ESPESSURA DE 3 cm

Critério de Medição:

Será medida pela área efetivamente instalada de divisória em placas de granilite, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a superfície final executada conforme dimensões de projeto executivo e validada pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição será realizada com base na área geométrica das placas efetivamente assentadas e concluídas, não sendo admitidas medições parciais, peças não instaladas ou elementos fora das especificações de projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de divisórias executadas em placas de granilite com espessura de 3 cm, confeccionadas conforme dimensões estabelecidas em projeto, podendo ser aplicadas como elementos maciços ou revestidos, com acabamento polido e encerado ou preparado para posterior pintura, conforme especificação técnica. O sistema deverá garantir estabilidade, regularidade geométrica, resistência mecânica e acabamento superficial compatível com uso arquitetônico e funcional.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais necessários, tais como areia, cimento, cimento branco, cola à base de resina epóxi e demais materiais acessórios, bem como eventuais peças e arremates metálicos necessários à correta fixação e acabamento do sistema. O assentamento deverá ser executado com rigoroso controle de alinhamento, prumo e nivelamento, garantindo juntas regulares, aderência adequada e estabilidade do conjunto.

O serviço não contempla ferragens de vão de porta, sendo estas executadas em item específico quando previsto em projeto. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia civil, normas técnicas aplicáveis a revestimentos cimentícios e elementos pré-moldados arquitetônicos, bem como diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando durabilidade, desempenho e conformidade com o projeto executivo.

DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MIN, ESPESSURA 73/48 mm – 1ST / 1ST LM

Critério de Medição:

Será medida pela área efetivamente executada de fechamento e/ou divisória em gesso acartonado, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a superfície final instalada conforme projeto executivo e validada pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Para fins de medição, não serão descontados os vãos decorrentes de portas, janelas, luminárias, pilares ou vigas, devendo a área ser computada de forma integral conforme desenvolvimento da divisória executada. A medição somente será aceita após a conclusão completa do sistema, incluindo estrutura metálica, fechamento com chapas, tratamento de juntas e acabamento final conforme especificações de projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de divisórias em sistema drywall para vedação interna não estrutural, com espessura total de 73 mm e resistência ao fogo de 30 minutos, constituídas por estrutura metálica em perfis de aço galvanizado por processo contínuo de zincagem a quente, com

espessura de 0,50 mm e largura nominal de 48 mm, compostos por guias e montantes dispostos com espaçamento de 400 ou 600 mm, conforme projeto e condições de altura da parede.

O fechamento deverá ser executado com uma chapa de gesso acartonado tipo standard de 12,5 mm em cada face (1ST + 1ST), com núcleo interno preenchido por lã mineral de vidro ou rocha com espessura mínima de 50 mm, garantindo desempenho acústico entre 42 e 44 dB, além de desempenho ao fogo conforme especificação de projeto. O sistema inclui ainda cantoneiras perfuradas, tabicas metálicas e rodapés metálicos quando previstos, bem como fitas de papel microperfuradas e fitas com reforço metálico para tratamento de juntas e cantos.

O serviço contempla o fornecimento de massa especial para rejuntamento e calafetação, aplicação em juntas entre chapas, tratamento de superfícies e preparação para acabamento final, assegurando uniformidade e continuidade visual do sistema. Inclui ainda a execução de todos os recortes necessários para adequação a portas, janelas, luminárias, pilares e vigas, não sendo objeto de desconto tais interferências.

Não estão incluídos batentes de portas, sancas ou molduras, que deverão ser previstos em itens específicos quando aplicáveis. Todas as etapas deverão ser executadas conforme normas técnicas NBR 14715-1 e NBR 15758, boas práticas de engenharia e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo desempenho estrutural leve, estanqueidade, isolamento acústico e conformidade com o projeto executivo.

8. COBERTURA | ESTRUTURA | TELHAMENTO | ESTANQUEIDADE

ESTRUTURA EM AÇO – FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA

Critério de Medição:

Será medido pelo peso efetivamente executado de estrutura metálica em aço ASTM A36, expresso em quilograma (kg), considerando-se as bitolas, perfis e dimensões constantes no projeto executivo de estrutura metálica. A medição será realizada com base no peso teórico de projeto devidamente aprovado e conferido em obra, incluindo os elementos efetivamente fornecidos, fabricados e montados, não sendo admitidas medições de peças não instaladas ou não incorporadas à estrutura final. A aceitação da medição estará condicionada à conclusão da montagem e validação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento, fabricação, beneficiamento, pré-montagem em fábrica, transporte, montagem e instalação completa de estrutura metálica em aço ASTM-A36/A36M-14, conforme projeto executivo aprovado, incluindo todos os elementos necessários à perfeita execução do sistema estrutural. Estão inclusos chapas de ligação, soldas, parafusos galvanizados, chumbadores, acessórios de fixação, bem como perdas inerentes ao processo executivo e componentes não computados no peso nominal de projeto.

A execução deverá contemplar o desenvolvimento de projeto de fabricação, detalhamento executivo, corte, furação, soldagem e montagem prévia das peças em ambiente fabril, garantindo precisão dimensional e controle de qualidade. O transporte das peças deverá ser realizado de forma adequada, seguido de descarregamento, translado interno na obra e montagem conforme sequência executiva definida em projeto, assegurando estabilidade e alinhamento da estrutura.

O preparo das superfícies metálicas deverá ser realizado por jateamento abrasivo, conforme padrão SSPC-SP 10, com grau de limpeza visual Sa 2½ segundo norma SIS 05 59 00-67, garantindo adequação para eventual sistema de proteção posterior, ainda que não contemplado neste item. Todas as etapas deverão ser executadas conforme normas técnicas aplicáveis à execução de estruturas metálicas, boas práticas de engenharia e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho estrutural, precisão executiva e conformidade com o projeto.

PINTURA COM ESMALTE ALQUÍDICO EM ESTRUTURA METÁLICA

Critério de Medição:

Será medida pelo peso efetivo de aço da estrutura metálica efetivamente pintada, expresso em quilograma (kg), considerando-se as bitolas e dimensões constantes no projeto executivo de estrutura metálica devidamente aprovado. A medição será vinculada à área de estrutura efetivamente executada e concluída, abrangendo todas as peças metálicas instaladas e submetidas ao sistema de pintura especificado, não sendo admitidas medições de elementos não montados, não pintados ou fora das condições de conformidade. A aceitação estará condicionada à conclusão integral do sistema de pintura e à aprovação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de sistema de pintura sobre estrutura metálica, incluindo o fornecimento de todos os materiais, equipamentos, acessórios e mão de obra necessários à preparação da superfície e aplicação das camadas de proteção e acabamento, conforme especificações técnicas do projeto e recomendações dos fabricantes. A preparação da superfície deverá ser compatível com o grau de limpeza exigido em projeto, podendo incluir superfícies jateadas ou não, assegurando a adequada aderência do sistema de pintura.

O sistema será constituído por duas demãos de fundo alquídico modificado com resina fenólica, monocomponente, pigmentado com zarcão, aplicado como primer anticorrosivo e de preparação de superfície, com espessura total seca de 80 micrômetros, sendo 40 micrômetros por demão. Sobre o fundo deverá ser aplicada pintura de acabamento com duas demãos de esmalte alquídico modificado com resina fenólica, monocomponente, acabamento brilhante, em cores conforme especificação de projeto, com espessura total de 50 micrômetros, sendo 25 micrômetros por demão.

A execução deverá observar rigoroso controle de limpeza, preparação superficial, intervalos entre demãos e condições ambientais de aplicação, garantindo aderência, uniformidade de cobertura, proteção anticorrosiva e acabamento final adequado. Referências comerciais incluem sistemas como Admiral Esmalte e Admiral Primer 504 da Sumaré/Sherwin-Williams ou equivalentes tecnicamente comprovados.

Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de pintura industrial em estruturas metálicas, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando durabilidade, desempenho anticorrosivo e conformidade com o projeto executivo.

TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA, TIPO SANDUÍCHE, ESPESSURA 0,50 mm, COM POLIESTIRENO EXPANDIDO

Critério de Medição:

Será medido pela área de telhamento efetivamente executada, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a área de cobertura em projeção horizontal ou a área de vedação lateral em projeção vertical, conforme o caso e definido em projeto executivo, devidamente aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Para coberturas inclinadas, serão aplicados os acréscimos de medição conforme faixa de inclinação, sendo 5% para inclinações de 18% a 27%, 8% para inclinações de 28% a 38% e 12% para inclinações de 39% a 50%. A medição somente será aceita após a conclusão integral da instalação, incluindo fixação, vedação, arremates e conferência de estanqueidade do sistema.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de telhas tipo sanduíche compostas por duas lâminas de chapa de aço galvalume grau B (260 g/m^2), perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm, acabamento pré-pintado em ambas as faces, intercaladas com núcleo de poliestireno expandido classe F2 com espessura de 30 mm, conforme especificações de projeto e referências comerciais equivalentes tecnicamente aprovadas. O sistema deverá garantir desempenho térmico, estanqueidade e resistência mecânica compatíveis com as condições de uso previstas.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à fixação das telhas em estruturas de apoio metálicas ou de madeira, incluindo parafusos, elementos de costura, arremates, fechamentos laterais, calhas de vedação e demais dispositivos necessários à perfeita estanqueidade do sistema. Inclui ainda a mão de obra para transporte interno, içamento, posicionamento e instalação completa das telhas, garantindo alinhamento, sobreposição correta e vedação adequada entre as peças.

A instalação deverá ser executada com rigoroso controle de fixação, sobreposição e vedação, evitando infiltrações, vibrações e desalinhamentos, respeitando as recomendações do fabricante e normas técnicas aplicáveis a sistemas de cobertura metálica. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia civil e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho térmico, estanqueidade, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

CALHA, RUFO E AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 – CORTE 0,33 m

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente instalado, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento contínuo das peças executadas conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao eixo longitudinal das

calhas, rufos ou elementos afins efetivamente fixados e operacionais, não sendo admitidas medições de peças parcialmente instaladas, em estoque ou não incorporadas ao sistema de cobertura.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de calhas, rufos e elementos afins executados em chapa de aço galvanizado nº 26, com corte de 0,33 m de largura, conforme traçado, dimensões e detalhamentos estabelecidos em projeto executivo. O sistema deverá garantir adequada captação, condução e direcionamento de águas pluviais, bem como proteção de encontros de coberturas, alvenarias e demais elementos construtivos sujeitos à ação direta da água.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários, tais como elementos de fixação, suportes, emendas, sobreposições, juntas de dilatação quando aplicáveis, bem como materiais de vedação para garantir estanqueidade contínua do sistema. As emendas deverão ser executadas de forma a assegurar perfeita continuidade hidráulica, sem pontos de infiltração, respeitando caimentos mínimos indicados em projeto e boas práticas de drenagem pluvial.

A instalação deverá ser realizada com rigoroso controle de alinhamento, nivelamento, caimento e fixação, garantindo estabilidade mecânica, resistência a intempéries e desempenho hidráulico adequado. Todas as etapas deverão atender às normas técnicas aplicáveis, recomendações de fabricantes e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando durabilidade, estanqueidade e conformidade com o projeto executivo.

CALHA, RUFO E AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 – CORTE 0,50 m

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente instalado, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento contínuo das peças de calhas, rufos ou elementos afins executados conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao eixo longitudinal das peças efetivamente fixadas e em condição operacional, não sendo admitidas medições de elementos parcialmente executados, soltos ou não incorporados ao sistema de drenagem pluvial.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de calhas, rufos e demais elementos de captação e condução de águas pluviais executados em chapa de aço galvanizado nº 26, com corte de 0,50 m de largura, conforme dimensões, traçados e detalhamentos estabelecidos em projeto executivo. O sistema deverá assegurar a correta captação, condução e descarte das águas pluviais, bem como a proteção de encontros entre coberturas, alvenarias e demais elementos construtivos expostos à ação da água.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à perfeita instalação do sistema, tais como elementos de fixação, suportes, emendas, sobreposições, reforços, arremates e materiais de vedação, garantindo total estanqueidade. As emendas deverão ser executadas com rigor técnico, assegurando continuidade hidráulica e eliminação de pontos de infiltração, respeitando caimentos mínimos e condições de escoamento previstas em projeto.

A instalação deverá ser realizada com controle rigoroso de alinhamento, nivelamento, caimento e fixação, garantindo estabilidade mecânica, durabilidade e desempenho hidráulico adequado. Todas as etapas deverão obedecer às normas técnicas aplicáveis, boas práticas de engenharia civil, recomendações dos fabricantes e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando funcionalidade, estanqueidade e conformidade com o projeto executivo.

CALHA, RUFO E AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 – CORTE 1,00 m

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente instalado, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento contínuo das peças de calhas, rufos ou elementos afins executados conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao eixo longitudinal das peças efetivamente fixadas e em pleno funcionamento no sistema de condução de águas pluviais, não sendo admitidas medições de peças parcialmente instaladas, desconectadas ou não incorporadas definitivamente à obra.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de calhas, rufos e elementos afins executados em chapa de aço galvanizado nº 24, com corte de 1,00 m de largura, conforme dimensões, traçados e detalhamentos definidos em projeto executivo. O sistema deverá garantir a captação, condução e direcionamento adequado das águas pluviais, bem como a proteção de encontros entre coberturas, fachadas e demais elementos construtivos sujeitos à ação direta da água.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à instalação completa do sistema, tais como suportes, fixadores, emendas, sobreposições, arremates, reforços estruturais localizados e materiais de vedação, garantindo estanqueidade contínua e desempenho hidráulico adequado. As emendas deverão ser executadas de forma tecnicamente estanque, assegurando continuidade do fluxo e eliminação de pontos potenciais de infiltração, respeitando caimentos mínimos e diretrizes de escoamento previstas em projeto.

A instalação deverá ser realizada com rigoroso controle de alinhamento, nivelamento, caimento e fixação, garantindo estabilidade mecânica, durabilidade e desempenho funcional frente às intempéries. Todas as etapas deverão atender às normas técnicas aplicáveis, boas práticas de engenharia civil, recomendações dos fabricantes e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando conformidade integral com o projeto executivo e eficiência do sistema de drenagem pluvial.

CUMEEIRA EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA, PERFIL TRAPEZOIDAL, ESPESSURA 0,50 mm

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente executado de cumeeiras e/ou espigões instalados, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento contínuo das peças assentadas conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao eixo longitudinal das peças efetivamente fixadas e integradas ao sistema de

cobertura, não sendo admitidas medições de elementos parcialmente instalados, não fixados ou fora de condição operacional.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de cumeeiras e/ou espigões executados em chapa de aço galvalume com acabamento pré-pintado em ambas as faces, em diversas cores, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm, conforme especificações de projeto executivo e referências comerciais equivalentes tecnicamente aceitas. O sistema deverá garantir estanqueidade, acabamento superior da cobertura e proteção dos encontros entre águas do telhado, assegurando desempenho adequado frente às ações de intempéries.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à fixação das peças, tais como elementos de fixação mecânica, parafusos, vedantes, arruelas de vedação, sobreposições e arremates, garantindo perfeita estanqueidade e continuidade do sistema. Inclui ainda a mão de obra necessária para transporte interno na obra, içamento, posicionamento e montagem completa das peças sobre estruturas de apoio metálicas ou de madeira, conforme previsto em projeto.

A instalação deverá ser executada com rigoroso controle de alinhamento, sobreposição, fixação e vedação, garantindo estabilidade mecânica, durabilidade e desempenho hidráulico adequado do sistema de cobertura. Todas as etapas deverão atender às normas técnicas aplicáveis, recomendações dos fabricantes e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando conformidade com o projeto executivo e desempenho funcional do sistema de cobertura.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA TIPO III-B, ESPESSURA 3 mm, FACE EXPOSTA EM GEOTÊXTIL, COM MEMBRANA ACRÍLICA

Critério de Medição:

Será medida pela área efetivamente impermeabilizada, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a superfície contínua tratada conforme projeto executivo e validada pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá à área final concluída com sistema de impermeabilização completo, incluindo preparação de substrato, aplicação de imprimação, instalação da manta asfáltica e aplicação da membrana acrílica de proteção, não sendo admitidas medições parciais, áreas não aderidas ou segmentos não finalizados. A aceitação da medição estará condicionada à conclusão integral do sistema e verificação de estanqueidade e aderência.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de sistema de impermeabilização flexível composto por manta asfáltica pré-fabricada tipo III-B, com espessura mínima de 3 mm, modificada com polímeros e estruturada com armadura interna em filme de poliéster não tecido, com face inferior em polietileno para adesão à imprimação e face superior acabada em geotêxtil, conforme especificações da NBR 9952 e projeto executivo. O sistema deverá garantir estanqueidade, resistência mecânica, durabilidade e desempenho adequado às solicitações previstas em obra.

A execução inclui a preparação completa da superfície, compreendendo limpeza, regularização e correções necessárias para garantir substrato compatível com o sistema impermeabilizante, seguida da aplicação de solução asfáltica imprimação à base de asfalto modificado com solventes orgânicos, garantindo aderência adequada da manta ao substrato. Em seguida, deverá ser realizada a aplicação da manta asfáltica com sobreposições, soldagem térmica ou adesão conforme sistema especificado, assegurando continuidade e estanqueidade do revestimento, com atenção especial a cantos, ralos, rodapés e pontos singulares.

Concluída a aplicação da manta, deverá ser executada proteção superficial com membrana acrílica à base de polímeros, na cor branca, aplicada em múltiplas demãos cruzadas sobre a face geotêxtil exposta, com finalidade de proteção contra intempéries, radiação UV, ozônio e névoa salina, dispensando proteção mecânica adicional. O sistema deverá atender integralmente à NBR 13321 e NBR 9952, bem como recomendações dos fabricantes, garantindo desempenho de estanqueidade, elasticidade, aderência e durabilidade. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando qualidade, desempenho e conformidade com o projeto executivo.

9. ESQUADRIAS

PORTA/PORTÃO DE ABRIR EM CHAPA, SOB MEDIDA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente instalada de porta e/ou portão de abrir, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se as dimensões finais da folha ou conjunto instalado conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá à área do elemento concluído e fixado em obra, incluindo folha, batentes e ferragens instaladas, não sendo admitidas medições de peças não instaladas, incompletas ou fora das condições de funcionamento e fixação definitiva.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de porta e/ou portão de abrir sob medida, com uma ou duas folhas, confeccionado em chapa de ferro nº 14 (MSG), com estrutura interna reforçada por requadro em perfil tubular de chapa de ferro nº 14 (MSG), garantindo rigidez, estabilidade dimensional e adequado desempenho mecânico. Os batentes deverão ser executados em perfil de chapa dobrada de ferro nº 12 (MSG), devidamente dimensionados para compatibilidade com o vão e com o sistema de fixação previsto em projeto.

O conjunto deverá incluir jogo completo de ferragens compatíveis com as dimensões e uso do elemento, compreendendo dobradiças, fechaduras, maçanetas, puxadores e trincos, assegurando pleno funcionamento, segurança e durabilidade do sistema. A instalação deverá ser executada com rigoroso controle de prumo, nível, alinhamento e folgas funcionais, garantindo abertura e fechamento adequados, sem atritos ou desalinhamentos.

O serviço inclui ainda o fornecimento de cimento, areia e materiais acessórios necessários à fixação dos batentes e instalação do conjunto, assegurando ancoragem adequada à estrutura suporte. Não estão

incluídos arremates de acabamento, que deverão ser previstos em itens específicos quando exigidos em projeto. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo desempenho funcional, segurança e conformidade com o projeto executivo.

BARRA ANTIPÂNICO PARA PORTA DUPLA COM TRAVAMENTOS HORIZONTAL E VERTICAL COMPLETA, COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA E CHAVE, PARA VÃOS DE 1,70 A 2,60 m

Critério de Medição:

Será medido por conjunto efetivamente fornecido e instalado, expresso em conjunto (cj), considerando-se a unidade funcional completa da barra antipânico aplicada em porta dupla, conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao sistema plenamente instalado, testado e em condições de operação, incluindo todos os componentes integrantes do conjunto, não sendo admitidas medições parciais, componentes isolados ou sistemas incompletos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de conjunto completo de barra antipânico para porta dupla, com ou sem rebatimento, modelo Push Bar, destinado a vãos entre 1,70 m e 2,60 m e altura até 2,10 m, conforme especificações de projeto executivo e atendimento integral à NBR 11785. O sistema deverá possuir barra de acionamento com indicação permanente e indelével da palavra "EMPURRE", visível e legível, garantindo acionamento rápido e intuitivo em situações de emergência.

O conjunto deverá incluir mecanismo de travamento horizontal e vertical, com jogo completo de hastes e trincos superiores e inferiores, assegurando fechamento seguro e adequado funcionamento do sistema antipânico. Deverá ser fornecida fechadura externa com maçaneta tipo alavanca e cilindro para acionamento por chave, garantindo controle de acesso pelo lado externo, mantendo a funcionalidade de evacuação pelo lado interno sem restrições.

A instalação deverá ser executada com rigoroso controle de alinhamento, fixação e funcionamento, assegurando acionamento leve, abertura imediata e retorno adequado dos mecanismos, sem travamentos ou interferências. O serviço inclui todos os materiais acessórios necessários à fixação e ajuste do sistema, bem como a mão de obra especializada para instalação completa, regulagem e testes de funcionamento. Todas as etapas deverão atender às normas técnicas aplicáveis, especialmente NBR 11785, boas práticas de engenharia e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo segurança, confiabilidade e conformidade com o projeto executivo.

CAIXILHO EM FERRO DE CORRER, SOB MEDIDA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente instalada de caixilho de correr, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a projeção vertical do conjunto concluído conforme dimensões estabelecidas em projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição

corresponderá ao elemento completamente instalado e funcional, incluindo todos os perfis, folhas móveis e fixas, não sendo admitidas medições de componentes isolados, peças não instaladas ou conjuntos incompletos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de caixilho metálico de correr sob medida, executado em perfis de chapa dobrada de ferro nº 14 MSG, com subdivisões conforme modulação definida em projeto executivo, garantindo adequada rigidez estrutural, funcionalidade de deslizamento e compatibilidade dimensional com o vão previsto. O sistema deverá ser fabricado com precisão dimensional, assegurando alinhamento, estanqueidade funcional e operação suave das folhas móveis.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais necessários à instalação completa do conjunto, tais como elementos de fixação, guias, trilhos, acessórios de deslizamento, além de cimento, areia e demais insumos necessários para a fixação e chumbamento do caixilho na alvenaria ou estrutura de suporte. O sistema deverá ser instalado com rigoroso controle de prumo, nível, esquadro e alinhamento dos trilhos, garantindo funcionamento adequado, sem travamentos ou desalinhamentos.

Não estão incluídos arremates de acabamento, que deverão ser executados em itens específicos quando previstos em projeto. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho funcional, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 cm), COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

Critério de Medição:

Será medida pela área efetivamente instalada da janela basculante, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a projeção da esquadria concluída conforme dimensões do vão estabelecidas em projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao conjunto instalado e plenamente fixado em obra, incluindo batente, requadro e ferragens, não sendo admitidas medições de componentes isolados, peças não instaladas ou unidades incompletas ou sem condições de funcionamento.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de janela de aço tipo basculante, sob medida, destinada ao recebimento de vidros não inclusos, composta por batente e requadro com espessura de 6,5 a 14 cm, dotada de ferragens completas e acabamento com pintura anticorrosiva, sem acabamento final adicional. O conjunto deverá ser fabricado e fornecido conforme dimensões de projeto, garantindo resistência mecânica, estanqueidade funcional e adequada operação do sistema de abertura basculante.

A execução inclui a preparação do vão com previsão de folga perimetral aproximada de 3 cm, execução de nichos para recebimento das grapas de fixação e aplicação de chapisco no contorno do vão, incluindo áreas internas dos nichos, visando garantir aderência adequada da argamassa de chumbamento. A

esquadria deverá ser posicionada com auxílio de calços, cunhas e dispositivos de nivelamento, garantindo prumo, esquadro, alinhamento e compatibilidade com o conjunto de esquadrias do pavimento e fachada.

A fixação deverá ser executada por meio de chumbamento com argamassa de traço 1:3 (cimento e areia média), devidamente compactada nos nichos e contornos do quadro, assegurando rigidez e estabilidade do conjunto. Após a cura inicial, deverão ser removidas as cunhas e preenchidos os vazios remanescentes com argamassa, garantindo continuidade e vedação do perímetro. O serviço inclui ainda limpeza final da área, remoção de proteções provisórias e verificação do perfeito funcionamento da esquadria.

VIDRO FANTASIA DE 3/4 mm

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente instalada nos caixilhos, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se as dimensões internas dos vãos destinados ao assentamento dos vidros, conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Para fins de medição, deverão ser deduzidas todas as áreas correspondentes a chapas de vedação ou quaisquer outros elementos de fechamento que substituam o vidro. A medição corresponderá exclusivamente às superfícies efetivamente providas com vidro fantasia instalado e em condição funcional.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de vidro fantasia incolor com espessura de 3/4 mm, podendo apresentar diferentes padrões de textura, tais como ártico, martelado, astral, colméia, mini-boreal, entre outros equivalentes, conforme especificação de projeto executivo. O material deverá apresentar qualidade compatível com uso em esquadrias, garantindo transparência difusa, resistência adequada e acabamento uniforme, conforme padrões de fabricação aplicáveis.

A execução inclui a instalação completa dos vidros nos respectivos caixilhos, com o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários, tais como massa de fixação, gaxetas, baguetes ou outros sistemas de assentamento compatíveis com o tipo de esquadria. O assentamento deverá garantir perfeita acomodação, estanqueidade, ausência de vibrações, folgas ou tensões excessivas, assegurando desempenho funcional e segurança operacional.

A instalação deverá ser executada com rigoroso controle de ajuste, vedação e fixação, garantindo alinhamento, integridade e estabilidade dos elementos de vidro no conjunto da esquadria. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia, normas técnicas aplicáveis a envidraçamentos e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando qualidade, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

PREPARO DE BASE PARA SUPERFÍCIE METÁLICA COM FUNDO ANTIOXIDANTE

Critério de Medição:

Será medido pela área correspondente à projeção horizontal da estrutura metálica, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se os critérios de conversão definidos conforme tipologia do elemento estrutural. Para estruturas metálicas planas, a área de medição será obtida pela multiplicação da área de projeção horizontal por fator 2. Para estruturas metálicas em arco, será considerada a área de projeção horizontal acrescida de 30%, sendo posteriormente aplicado o fator multiplicador 2. A metodologia de medição poderá ser ajustada mediante acordo formal entre Contratante e Contratada, desde que mantida a rastreabilidade técnica e a coerência com o quantitativo executado em obra.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra necessários à execução do preparo de base em superfícies metálicas destinadas à aplicação de sistema de proteção anticorrosiva, incluindo a aplicação de fundo antioxidante à base de zarcão, conforme especificações técnicas de projeto e recomendações do fabricante. O material deverá ser compatível com sistemas de proteção anticorrosiva, apresentando aderência adequada e capacidade de inibição de processos oxidativos em estruturas metálicas expostas.

A execução inclui a preparação completa da superfície metálica, contemplando limpeza mecânica ou manual, lixamento final para regularização e remoção de oxidações superficiais, partículas soltas, óleos, graxas e demais contaminantes, bem como a completa eliminação de poeiras antes da aplicação do produto. Após a preparação, deverá ser aplicada camada uniforme de fundo antioxidante, garantindo cobertura integral e aderência ao substrato metálico, com espessura e rendimento conforme recomendação do fabricante.

O serviço inclui ainda materiais acessórios necessários, tais como solventes, ferramentas de aplicação e dispositivos de limpeza, bem como a mão de obra especializada para execução das etapas de preparo e aplicação. Todas as atividades deverão ser executadas conforme boas práticas de pintura industrial em estruturas metálicas, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando proteção anticorrosiva, uniformidade e conformidade com o projeto executivo.

ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente preparada e pintada, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se os critérios de equivalência definidos conforme a tipologia do elemento metálico e sua geometria, de forma a assegurar uniformidade de quantificação. Em caixilhos vazados, grades ou gradis de ferro, será considerada a área da peça ou da projeção do conjunto no plano vertical ou horizontal, contabilizada uma única vez, com acréscimo adicional correspondente às áreas de vedação superiores a 15% da área inicial. Em portas de ferro onduladas, articuladas ou de enrolar, portas e caixilhos chapeados, grades articuladas e portas pantográficas, será aplicada a área da peça multiplicada pelo fator 2,5. Em caixilhos com batentes ou contramarcos metálicos dotados de venezianas ou persianas, será aplicada a área da peça multiplicada pelo fator 5. Em tubulações metálicas, a medição será obtida pela área da superfície externa multiplicada por coeficientes específicos em função do diâmetro nominal, conforme tabela de referência estabelecida em especificação, devendo ser considerados ainda os critérios adicionais

para faixas de identificação e para válvulas, flanges, registros e conexões, conforme equivalência definida em metro linear de tubulação correspondente.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de esmalte à base de água, com acabamento fosco, semi-brilho ou brilhante, destinado à proteção e acabamento de superfícies metálicas em ambientes internos e externos, incluindo o fornecimento de fundo preparador compatível e materiais acessórios necessários à completa execução do sistema de pintura. Os produtos utilizados deverão ser de linha comercial reconhecida, tais como Sherwin Williams, Suvinil, Futura, Lukscolor ou equivalentes, devendo atender às recomendações técnicas do fabricante quanto à aplicação, rendimento e compatibilidade com o substrato metálico.

A execução contempla integralmente a preparação da superfície metálica, incluindo limpeza mecânica ou manual, remoção de oxidação, poeiras, graxas, óleos e quaisquer contaminantes que possam comprometer a aderência do sistema de pintura, bem como lixamento quando necessário para regularização do substrato. Após o preparo, deverá ser aplicada camada de fundo apropriado para metais, garantindo proteção anticorrosiva e aderência adequada do sistema.

Na sequência, deverá ser executada a aplicação do esmalte à base de água em múltiplas demãos, usualmente duas ou três camadas, conforme condições do substrato, poder de cobertura do produto e recomendação do fabricante, assegurando uniformidade de acabamento, continuidade do filme protetor e ausência de falhas, escorrimentos ou descontinuidades. O serviço inclui ainda a utilização de todos os materiais auxiliares e ferramentas necessárias à execução, bem como mão de obra especializada, devendo ser executado em conformidade com as boas práticas de pintura técnica, normas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo desempenho, durabilidade e proteção anticorrosiva do sistema aplicado.

BATENTE DE MADEIRA PARA PORTA

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente instalado de batente de madeira, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento total das peças componentes do conjunto de batente aplicado nos vãos de portas, conforme projeto executivo. A medição compreenderá exclusivamente os elementos devidamente fixados e concluídos em obra, não sendo admitidas medições parciais, provisórias ou de peças não instaladas, devendo ser observada a compatibilidade entre os quantitativos executados e os vãos previstos em projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de batentes de madeira para portas, executados em madeira do tipo garapeira, cedrinho ou angelim, devidamente aparelhada e compatível com acabamento final em pintura, cera ou verniz, conforme especificação de projeto. O material deverá apresentar estabilidade dimensional, ausência de empenamentos, rachaduras ou defeitos que comprometam o desempenho funcional e estético do conjunto.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à fixação e assentamento, tais como cimento, areia e elementos de ancoragem compatíveis com o sistema construtivo adotado, bem como a mão de obra especializada para instalação, nivelamento, prumo e alinhamento do batente no vão correspondente. A fixação deverá garantir perfeita rigidez, estabilidade e esquadro, assegurando o adequado funcionamento da folha de porta, sem folgas excessivas ou interferências.

O serviço deverá ser executado em conformidade com boas práticas de carpintaria e montagem de esquadrias, assegurando compatibilidade com o projeto arquitetônico e padrões de acabamento estabelecidos, bem como observância das condições de desempenho, durabilidade e qualidade exigidas pela Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo o correto recebimento do elemento instalado.

PORTA LISA DE MADEIRA, INTERNA, RESISTENTE À UMIDADE "PIM RU", 80 x 210 CM, COM FERRAGENS COMPLETA

Critério de Medição:

Será medida por unidade de porta efetivamente montada e instalada, expressa em unidade (un), considerando-se o conjunto completo devidamente executado e em condições de funcionamento, conforme projeto executivo. A medição compreenderá exclusivamente portas concluídas, incluindo folha, batentes, guarnições e ferragens instaladas e operacionais, não sendo admitida medição parcial de componentes isolados, devendo o conjunto estar finalizado, fixado e em pleno funcionamento para fins de aceitação e quantificação.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de porta lisa de madeira para uso interno, com resistência à umidade, tipo "PIM RU", padrão dimensional médio/pesado, nas dimensões de 80 x 210 cm, destinada ao acabamento em pintura, conforme especificações de projeto executivo. A folha da porta deverá ser sólida, com superfície lisa e acabamento base apropriado para pintura, apresentando estabilidade dimensional, resistência ao empenamento e desempenho compatível com uso interno sujeito a umidade, conforme normas técnicas aplicáveis, incluindo NBR 15930-2.

Inclui o fornecimento de conjunto completo de batentes e guarnições em madeira compatível com o sistema da porta, devidamente preparados para acabamento final, bem como ferragens completas constituídas por três dobradiças em aço inoxidável AISI 304, fechadura mecânica com máquina de 55 mm e maçaneta tipo alavanca para uso interno, dimensionadas para tráfego intenso com capacidade mínima de 100.000 ciclos de abertura e fechamento. O fornecimento contempla ainda todos os acessórios necessários à montagem, fixação e instalação do conjunto.

A execução deverá contemplar a montagem, assentamento, nivelamento, prumo, alinhamento e regulagem completa do conjunto porta, assegurando perfeito funcionamento, vedação adequada e compatibilidade com os vãos previstos em projeto. Todos os serviços deverão ser executados por mão de obra especializada, com observância das boas práticas de instalação de esquadrias de madeira, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo desempenho funcional, durabilidade e qualidade do acabamento final.

ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO

Critério de Medição:

Será medido pela área de superfície efetivamente preparada e pintada, expressa em metro quadrado (m²), aplicada sobre a projeção geométrica dos elementos em madeira, com a devida conversão por fatores de equivalência conforme tipologia do componente. Em portas, portões e guichês com batente, a área da peça será multiplicada por fator 3 (três); na ausência de batente, será aplicado o fator 2 (dois). Em janelas e portas com batentes de madeira dotadas de venezianas ou persianas de enrolar, será aplicado fator 5 (cinco) sobre a área da peça. Em cercas e gradis, será considerada a área de projeção do conjunto no plano vertical, contabilizada uma única vez, sem aplicação de fatores adicionais. A medição deverá corresponder exclusivamente às superfícies efetivamente concluídas, preparadas e pintadas, em condição de entrega e aceitação.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de fundo preparador à base de água para superfícies de madeira, bem como tinta esmalte à base de água, com acabamento acetinado, brilhante ou fosco, conforme especificações de projeto e norma NBR 11702, incluindo produtos de referência comercial como Sherwin Williams, Suvinil, Futura, Lukscolor ou equivalentes, desde que atendam aos requisitos técnicos de desempenho, aderência e durabilidade.

A execução inclui todas as etapas de preparo da superfície de madeira, abrangendo limpeza, lixamento, remoção de poeiras, resíduos, oleosidades ou irregularidades, conforme recomendações do fabricante, de forma a garantir adequada aderência do sistema de pintura. Na sequência, deverá ser aplicada a primeira demão como fundo selante, seguida da aplicação de múltiplas demãos de esmalte à base de água, em no mínimo três aplicações quando necessário, garantindo cobertura uniforme, acabamento homogêneo e proteção superficial adequada.

O serviço contempla ainda o fornecimento de todos os materiais acessórios, ferramentas e mão de obra especializada necessários à execução completa do sistema de pintura, incluindo ajustes de acabamento, correções pontuais e garantia de uniformidade visual. A execução deverá observar rigorosamente as recomendações técnicas dos fabricantes, normas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho estético, proteção da superfície e durabilidade do sistema aplicado.

FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA

Critério de Medição:

Será medida por unidade de fechadura efetivamente instalada e em funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se o conjunto completo devidamente montado na folha da porta, incluindo mecanismo de embutir, maçanetas, rosetas e demais componentes associados. A medição corresponderá exclusivamente aos conjuntos concluídos, fixados, regulados e operacionais, não sendo admitida a medição parcial de componentes isolados ou conjuntos não instalados.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de fechadura de embutir para porta externa, composta por mecanismo interno de travamento, par de maçanetas tipo alavanca e rosetas em aço inoxidável, com padrão de qualidade e desempenho equivalente ao modelo Victória 882-90-E da Pado ou similar tecnicamente equivalente. O conjunto deverá ser adequado para uso em portas externas, garantindo resistência mecânica, durabilidade e funcionamento contínuo sob condições normais de uso.

A execução inclui a completa montagem e instalação do conjunto na folha da porta, com ajuste, fixação, alinhamento e testes de funcionamento, assegurando perfeito acoplamento entre mecanismo, maçanetas e sistema de fechamento. Também estão incluídos todos os materiais acessórios necessários à instalação, tais como parafusos, elementos de fixação e eventuais ajustes no alojamento da fechadura, quando necessários para sua correta adaptação ao elemento de madeira.

O serviço deverá ser executado por mão de obra especializada, garantindo precisão no encaixe, suavidade de acionamento e pleno funcionamento do sistema de travamento. A execução deverá observar boas práticas de instalação de ferragens, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho funcional, segurança de uso e qualidade final do conjunto instalado.

10. REVESTIMENTO DE PAREDE, PISO, TETO E PINTURA INTERNO

REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de revestimento executado com placas de porcelanato esmaltado acetinado, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as superfícies efetivamente assentadas conforme projeto executivo, com dedução integral de todas as interferências tais como vãos, aberturas e elementos não revestidos. Para fins de quantificação, deverão ser acrescidas as áreas correspondentes a superfícies desenvolvidas em espaletas, retornos ou dobras, quando existentes, garantindo a fiel representação da área real de aplicação do revestimento.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento, assentamento e rejuntamento de placas cerâmicas do tipo porcelanato esmaltado acetinado, destinadas a áreas internas e ambientes com acesso ao exterior, conforme especificações de projeto executivo e normas técnicas aplicáveis, em especial a NBR 15463. O material deverá apresentar grupo de absorção BIa, com absorção de água menor ou igual a 0,5%, elevada resistência mecânica, resistência ao manchamento classe mínima 3, resistência química classe B, carga de ruptura superior a 1.500 N, resistência à gretagem e coeficiente de atrito inferior a 0,40, sendo admitidos produtos de referência comercial como Eliane, Elizabeth, Cecrisa-Portinari ou equivalentes tecnicamente compatíveis.

A execução inclui o preparo da superfície de assentamento, limpeza e verificação das condições do substrato, bem como o fornecimento e aplicação de argamassa colante industrializada tipo AC-II,

compatível com porcelanato, garantindo aderência adequada e estabilidade do sistema. As placas deverão ser assentadas de forma alinhada, nivelada e obedecendo paginação definida em projeto, com juntas regulares de até 5 mm, utilizando espaçadores quando necessário.

Após o assentamento e cura da argamassa, deverá ser executado o rejuntamento das peças com rejunte flexível apropriado para porcelanato, em cores definidas em projeto, garantindo estanqueidade, acabamento uniforme e resistência à abrasão e agentes químicos. O serviço contempla ainda todos os materiais acessórios, equipamentos e mão de obra necessária à execução completa do sistema, não estando incluídos os serviços de regularização prévia do substrato, os quais deverão estar previamente executados para viabilizar o assentamento.

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA 33x45 CM, APLICADAS EM ALTURA INTEIRA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de revestimento cerâmico executado em paredes internas, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a superfície efetivamente revestida conforme projeto executivo, com dedução integral de todos os vãos tais como portas, janelas e demais aberturas. A medição deverá refletir exclusivamente as áreas concluídas com placas cerâmicas devidamente assentadas, alinhadas e rejuntadas, não sendo admitidas medições parciais ou de áreas não finalizadas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e a aplicação de revestimento cerâmico em paredes internas, utilizando placas esmaltadas tipo grês ou semi-grês extra, nas dimensões de 33x45 cm, aplicadas em altura total das paredes conforme especificação de projeto executivo. Inclui mão de obra especializada de azulejista ou ladrilhista com encargos complementares, bem como servente para apoio operacional e transporte horizontal dos materiais no pavimento de execução.

O sistema de assentamento deverá ser executado com argamassa colante industrializada tipo AC I, preparada conforme recomendações do fabricante, aplicada sobre base previamente limpa, seca, regularizada e curada, garantindo aderência adequada e desempenho do revestimento. As placas cerâmicas deverão ser assentadas com alinhamento, prumo e nivelamento rigorosamente controlados, utilizando espaçadores tipo cruzeta quando necessário para garantir uniformidade das juntas.

O rejuntamento deverá ser executado com rejunte cimentício de qualquer cor, aplicado após o período mínimo de cura de 72 horas do assentamento, garantindo estanqueidade, acabamento uniforme e preenchimento completo das juntas. A execução inclui todas as etapas de preparo, aplicação, ajustes, limpeza final da superfície e controle de qualidade do assentamento, sendo contempladas as perdas normais de materiais e o esforço de preparo e rejuntamento dentro dos índices de produtividade da composição. O serviço deverá atender integralmente às boas práticas de execução de revestimentos cerâmicos, conforme normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora.

REJUNTAMENTO EM PLACAS CERÂMICAS COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, JUNTAS ACIMA DE 3 ATÉ 5 MM

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente rejuntada, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a superfície de piso com placas cerâmicas onde tenha sido executada a aplicação de rejunte, conforme projeto executivo. Para fins de quantificação, deverão ser descontadas integralmente todas as interferências existentes na área executada e acrescidas as áreas correspondentes a superfícies desenvolvidas em espaletas, retornos ou dobras quando presentes. A medição deverá refletir exclusivamente as áreas concluídas com rejuntamento aplicado e devidamente finalizado.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de argamassa industrializada flexível para rejuntamento de placas cerâmicas, destinada ao preenchimento de juntas com espessura superior a 3 mm e até 5 mm, em áreas internas e externas, com cores diversas conforme especificação de projeto. O material deverá apresentar características de flexibilidade, aderência, resistência à umidade e durabilidade compatíveis com o uso em revestimentos cerâmicos, atendendo às exigências da norma NBR 9817 e recomendações do fabricante.

A execução inclui o preparo da argamassa de rejunte conforme orientações técnicas do fabricante, sua aplicação uniforme nas juntas previamente limpas e isentas de resíduos, garantindo o completo preenchimento dos espaços entre as placas cerâmicas. Após a aplicação, deverá ser realizado acabamento final com utilização de esponja macia, frisador plástico, acrílico ou madeira, promovendo regularização superficial, conformação do perfil das juntas e eliminação de excessos de material.

O serviço contempla ainda a limpeza final das superfícies rejuntadas, assegurando ausência de resíduos sobre as placas cerâmicas e uniformidade estética do acabamento. Todas as etapas deverão ser executadas por mão de obra qualificada, observando boas práticas de execução de revestimentos cerâmicos, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo desempenho, estanqueidade e qualidade final do sistema de revestimento.

APICOAMENTO MANUAL DE PISO OU PAREDE

Critério de Medição:

Será medido pela área real de superfície efetivamente apicoada, seja em piso, parede ou teto, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as dimensões levantadas em projeto executivo, levantamento cadastral ou aferição em campo antes da execução do serviço. A medição corresponderá exclusivamente às áreas concluídas com apicoamento integral da superfície especificada, não sendo admitidas medições parciais ou de intervenções não finalizadas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de apicoamento manual em superfícies de piso, parede ou teto, com o objetivo de promover a fragmentação e remoção controlada de revestimentos em massa, mediante utilização de ferramentas manuais apropriadas, tais como ponteiros, marretas ou equipamentos

equivalentes, de forma a garantir a correta preparação do substrato para etapas posteriores de intervenção ou recomposição.

A execução inclui a remoção parcial ou total de revestimentos existentes, com desagregação superficial controlada, preservando a integridade do substrato quando necessário, conforme diretrizes do projeto executivo e orientação da fiscalização. O material resultante deverá ser devidamente selecionado, separado e acomodado em lotes organizados para posterior remoção, transporte ou destinação final conforme diretrizes ambientais e normas aplicáveis.

O serviço deverá ser executado por mão de obra qualificada, com observância das normas técnicas NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114, bem como das boas práticas de demolição manual e preparação de superfícies. Inclui-se a adoção de medidas de segurança do trabalho, proteção de áreas adjacentes e controle de poeira e resíduos, assegurando execução técnica adequada, segurança operacional e conformidade com as exigências da Contratante e/ou Gerenciadora.

ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO

Critério de Medição:

Será medido pelo volume efetivamente executado de argamassa de regularização e/ou proteção, expresso em metro cúbico (m^3), considerando-se as dimensões, espessuras e geometrias definidas em projeto executivo. A quantificação deverá corresponder ao volume consolidado e aplicado em campo, devidamente nivelado e regularizado, não sendo admitidas medições parciais, estimativas ou volumes não executados.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de cimento, areia, equipamentos e mão de obra necessários à execução de argamassa destinada à regularização e/ou proteção de superfícies, conforme especificações de projeto executivo. Os materiais empregados deverão atender aos requisitos de qualidade e granulometria adequados, garantindo desempenho mecânico, trabalhabilidade e aderência compatíveis com a finalidade de regularização do substrato.

A execução inclui o preparo da argamassa com traço adequado conforme especificação técnica do projeto, seguido do lançamento sobre a superfície previamente preparada, limpa e isenta de partículas soltas, assegurando adequada aderência ao substrato. Posteriormente, deverá ser realizada a regularização da superfície, com nivelamento, desempeno e acabamento compatível com o tipo de aplicação subsequente, garantindo planicidade, espessura uniforme e ausência de falhas ou descontinuidades.

O serviço contempla ainda a utilização de equipamentos e ferramentas apropriadas para mistura, transporte interno, aplicação e acabamento da argamassa, bem como mão de obra especializada para execução de todas as etapas. A execução deverá observar boas práticas construtivas, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho, estabilidade e qualidade da camada de regularização ou proteção executada.

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA 45x45 CM

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de revestimento cerâmico executado em piso, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente as superfícies efetivamente assentadas conforme projeto executivo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área liquida de execução, com dedução integral da projeção de paredes, pilares, elementos estruturais e quaisquer vazios existentes na laje ou base de assentamento. A medição corresponderá unicamente às áreas concluídas, com placas devidamente assentadas, alinhadas e rejuntadas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e assentamento de placas cerâmicas esmaltadas tipo grês extra, nas dimensões de 45x45 cm, destinadas à execução de revestimento de pisos internos ou áreas especificadas em projeto executivo. Inclui mão de obra especializada de azulejista ou ladrilhista com encargos complementares, bem como servente para apoio operacional e transporte horizontal dos materiais no pavimento de execução.

A execução deverá ser realizada com argamassa colante industrializada tipo AC I, preparada conforme recomendações do fabricante, aplicada sobre base previamente limpa, seca, regularizada e curada, garantindo adequada aderência e desempenho do sistema de revestimento. O assentamento das placas deverá ser executado com rigoroso controle de alinhamento, nivelamento e paginação, assegurando uniformidade geométrica e estética do piso.

O serviço contempla ainda a aplicação de rejunte cimentício de qualquer cor, destinado ao preenchimento das juntas entre as placas cerâmicas, executado após o período mínimo de cura da argamassa colante, garantindo estanqueidade, estabilidade e acabamento uniforme. Inclui-se o uso de todos os materiais acessórios necessários, bem como a execução de todas as etapas de preparo, assentamento, rejuntamento e limpeza final da superfície, conforme boas práticas de execução, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora.

FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5 mm, FIXO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de forro executado, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente a superfície contínua instalada conforme projeto executivo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida de forro efetivamente aplicado, sem dedução de recortes para luminárias, pilares, vigas ou demais interferências, uma vez que tais elementos integram a composição do serviço. A medição corresponderá à área final concluída, com estrutura instalada, chapas fixadas e tratamento de juntas executado, não sendo admitida medição parcial por elementos estruturais isolados.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de forro monolítico em painéis de gesso acartonado tipo drywall, com espessura de 12,5 mm, destinado a ambientes internos, podendo ser executado em

superfícies horizontais, inclinadas, retas ou curvas, conforme projeto executivo, incluindo estrutura metálica de sustentação em perfis leves de aço galvanizado com proteção zincada tipo B.

A execução deverá contemplar perfis metálicos com espessura de 0,50 mm, suspensos por pendurais em arame galvanizado e elementos de regulagem e fixação apropriados, garantindo nivelamento, estabilidade e segurança do sistema. As chapas de gesso deverão ser fixadas à estrutura com parafusos autoperfurantes galvanizados, assegurando perfeita aderência e continuidade do plano de forro.

O serviço inclui ainda o tratamento de juntas com fita de papel microperfurada, fita com reforço metálico quando necessário e aplicação de massa específica para rejuntamento e acabamento, garantindo superfície monolítica, lisa e sem juntas aparentes, apta a receber pintura final. Estão compreendidos todos os materiais, acessórios, equipamentos e mão de obra necessários, bem como a execução de recortes para luminárias, pilares e vigas, sem prejuízo da continuidade do sistema. A execução deverá atender às normas NBR 14715-1 e NBR 15758-2, bem como às boas práticas da construção civil e às recomendações dos fabricantes.

REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de superfície com pintura em massa removida por processo de lixamento, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se exclusivamente as superfícies efetivamente tratadas e preparadas para novo revestimento. A medição deverá corresponder à área líquida executada em campo, sem deduções de pequenos elementos de interrupção superficial, sendo contabilizada apenas a área concluída com remoção adequada do revestimento existente e preparo do substrato para nova aplicação.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a remoção de pintura em massa existente por meio de processo de lixamento manual ou mecanizado, incluindo o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários para a completa eliminação de camadas soltas, deterioradas ou incompatíveis com o novo sistema de acabamento.

A execução deverá garantir a limpeza progressiva da superfície, com remoção controlada da película de tinta, sem comprometer a integridade do substrato de base, seja ele alvenaria, reboco ou outro material compatível. Deverá ser realizado lixamento uniforme, com atenção especial às irregularidades, garantindo a homogeneização da superfície e a correta preparação para recebimento de novos revestimentos.

O serviço inclui ainda a aspiração ou remoção de resíduos provenientes do lixamento, assegurando superfície limpa, seca e isenta de partículas soltas, apta a receber etapas posteriores de regularização ou pintura. Não estão incluídos serviços de correção de patologias do substrato, recomposição de reboco ou aplicação de novos revestimentos, os quais deverão ser considerados em itens específicos quando previstos em projeto. A execução deverá observar boas práticas da construção civil, garantindo qualidade do preparo e aderência adequada dos sistemas posteriores.

MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de superfície emassada com massa corrida à base acrílica, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente as superfícies efetivamente tratadas conforme projeto executivo e/ou levantamento em campo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida executada, com dedução integral de interferências tais como vãos, elementos estruturais, esquadrias, sancas não emassadas e demais descontinuidades, sendo a medição vinculada à área concluída com preparo e acabamento compatível para recebimento de pintura.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de massa corrida à base de resina acrílica, de alto desempenho para aplicação em áreas internas e externas conforme especificação de projeto, incluindo todos os materiais acessórios e mão de obra necessária para execução completa do sistema de regularização de superfícies.

A execução deverá contemplar a preparação adequada do substrato, incluindo limpeza completa da superfície, remoção de partes soltas, poeira, manchas gordurosas, cal, fungos ou quaisquer contaminantes que prejudiquem a aderência. Em seguida, deverá ser aplicada a massa corrida em camadas sucessivas, geralmente em duas ou três demãos, com espessura reduzida e uniforme, respeitando os tempos de secagem recomendados pelo fabricante.

Entre as demãos deverão ser realizados lixamentos intermediários controlados para correção de irregularidades, garantindo planicidade e uniformidade da superfície. Ao final, deverá ser executado lixamento fino e completa remoção do pó, assegurando superfície lisa, homogênea e apta para recebimento de pintura final. O serviço deverá atender às recomendações dos fabricantes e às boas práticas da construção civil, garantindo aderência, durabilidade e acabamento de qualidade.

ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de superfície preparada e pintada com esmalte à base de água, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a área líquida executada conforme projeto executivo e/ou levantamento em campo. Para fins de quantificação, não serão descontados vãos de até 2,00 m², tampouco serão consideradas separadamente espaletas, filetes ou molduras, devendo tais elementos ser computados na área global de pintura. Vãos superiores a 2,00 m² deverão ser deduzidos integralmente, enquanto espaletas, filetes e molduras deverão ser considerados como áreas desenvolvidas, conforme critérios de medição aplicáveis.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de esmalte à base de água para aplicação em superfícies de massa previamente preparadas, incluindo todos os materiais acessórios e mão de obra necessária para

execução completa do sistema de pintura em ambientes internos e externos, conforme especificações de projeto.

A execução deverá contemplar a preparação da superfície, incluindo limpeza, lixamento adequado, remoção de poeira e partículas soltas, bem como eventuais correções superficiais necessárias para garantir aderência do sistema. Quando aplicável, deverá ser executada aplicação de fundo preparador à base de água compatível com o substrato, especialmente em superfícies de alvenaria ou madeira.

Após o preparo, deverá ser aplicada tinta esmalte à base de água em duas ou três demãos, conforme necessidade de cobertura e recomendações do fabricante, respeitando tempos de secagem entre camadas e condições ambientais adequadas. O acabamento poderá ser fosco, acetinado, semi brilho ou brilhante, conforme especificação de projeto, devendo resultar em superfície uniforme, contínua e isenta de falhas visuais. O serviço deverá seguir rigorosamente as recomendações do fabricante e as boas práticas da construção civil, garantindo durabilidade, aderência e qualidade do acabamento final.

11. REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO | ACESSIBILIDADE

ATERRO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO MÍNIMO DE 95% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM ÁREAS FECHADAS

Critério de Medição:

Será medido pelo volume geométrico de aterro executado e compactado, considerado em caixa (m^3), obtido a partir das dimensões de projeto ou levantamento em campo das áreas efetivamente aterradas, com aplicação das cotas de fundo e de nível final previsto em projeto executivo. A quantificação deverá considerar exclusivamente o volume compactado final, não sendo admitida medição por volume solto, devendo o resultado corresponder ao aterro devidamente espalhado, homogeneizado e compactado dentro dos parâmetros de controle tecnológico estabelecidos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de aterro mecanizado em áreas fechadas, com fornecimento de equipamentos, mão de obra e materiais acessórios necessários à correta execução, incluindo o espalhamento de solo previamente selecionado e fornecido pela contratante ou responsável pelo insumo, sem inclusão de fornecimento de material terroso no escopo deste item.

A execução deverá contemplar a homogeneização do material, regularização das camadas e compactação mecanizada até atingir grau de compactação igual ou superior a 95% do Proctor Normal, garantindo desempenho geotécnico adequado ao suporte de cargas previstas em projeto. O lançamento do material deverá ser realizado em camadas sucessivas, com controle rigoroso de espessura, umidade e uniformidade, respeitando desvios máximos de umidade inferiores a 2% em relação ao ótimo de compactação.

Deverão ser executados os serviços de locação de platôs e taludes, nivelamento, acertos manuais e acabamento final das superfícies, assegurando conformidade geométrica com as cotas de projeto. O controle tecnológico inclui ensaios geotécnicos e verificação de compactação e características do solo, conforme normas técnicas aplicáveis, incluindo NBR 5681, NBR 6459, NBR 7180, NBR 7181 e NBR 7182.

Todo o processo executivo deverá seguir boas práticas de engenharia geotécnica, garantindo estabilidade, desempenho e conformidade do aterro.

LASTRO DE PEDRA BRITADA

Critério de Medição:

Será medido pelo volume efetivamente executado de lastro de pedra britada, expresso em metro cúbico (m^3), considerando-se a espessura média de 5 cm conforme projeto executivo ou orientação de fundação. A quantificação deverá ser realizada a partir da área efetiva de aplicação, limitada ao perímetro definido em projeto para execução do lastro, não sendo admitidas compensações por irregularidades executivas ou variações não previstas em projeto. A medição será aceita exclusivamente após verificação da conformidade geométrica, nivelamento e regularidade da camada executada.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de pedra britada em granulometria média adequada à aplicação em lastros de regularização e apoio estrutural, bem como a execução completa da camada de assentamento. Inclui o preparo da superfície de apoio, com limpeza, regularização e apiloamento do terreno quando aplicável, seguido do lançamento, espalhamento uniforme e nivelamento da brita, garantindo espessura constante e conformidade com as cotas de projeto.

A execução deverá assegurar a correta compactação manual ou mecânica da camada, de forma a promover estabilidade, drenagem e distribuição uniforme de cargas, evitando recalques diferenciais. O serviço inclui mão de obra, equipamentos e materiais acessórios necessários à completa execução, devendo ser observadas as boas práticas de engenharia geotécnica, garantindo superfície firme, homogênea e compatível com as etapas subsequentes da obra, conforme diretrizes de projeto e normas técnicas aplicáveis.

EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO

Critério de Medição:

Será medido pelo volume de concreto efetivamente aplicado na execução do passeio ou piso de concreto moldado in loco, expresso em metro cúbico (m^3), considerando-se as dimensões geométricas efetivamente executadas conforme projeto executivo, incluindo espessura definida e áreas delimitadas em planta. A quantificação deverá ser realizada com base no volume acabado, não sendo admitidas compensações por irregularidades de execução, perdas executivas ou variações não previstas em projeto, devendo a medição ser validada após conferência geométrica, nivelamento e conformidade do elemento executado.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de passeio ou piso em concreto usinado C20, moldado in loco, não armado, incluindo o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários à sua

completa execução. Contempla a execução de fôrmas em madeira devidamente alinhadas, niveladas e travadas, com utilização de pregos e aplicação de desmoldante, garantindo estanqueidade e rigidez durante a concretagem.

Inclui o recebimento, lançamento, espalhamento, adensamento, sarrafeamento e desempeno do concreto, executados por equipe composta por pedreiro, carpinteiro e servente, assegurando acabamento superficial regular, homogêneo e compatível com uso em áreas de circulação. Também contempla a execução de juntas de dilatação por corte a seco em espaçamentos regulares conforme diretrizes de projeto, garantindo controle de fissuração e desempenho estrutural adequado.

O serviço deverá ser executado sobre base previamente regularizada e preparada, não estando incluída a execução de lastro ou camada de sub-base, quando aplicável. Todas as etapas deverão obedecer às boas práticas de execução de pisos de concreto, garantindo resistência, durabilidade, planicidade e atendimento às normas técnicas vigentes, bem como às especificações de projeto e critérios de aceitação da fiscalização.

EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente executada de passeio ou piso em concreto moldado in loco armado, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a superfície acabada conforme dimensões e geometria definidas em projeto executivo. A medição será realizada com base na área real de execução, correspondente ao elemento concluído com espessura de 6 cm, devidamente executado, acabado e liberado para uso, não sendo admitidas compensações por perdas de execução, irregularidades ou variações não previstas em projeto. A área de medição deverá corresponder exclusivamente às superfícies efetivamente concretadas, com armadura instalada e acabamento final concluído.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de passeio ou piso em concreto moldado in loco, com espessura de 6 cm, acabamento convencional e presença de armadura em tela metálica tipo Q-196, destinado exclusivamente à área de acesso de veículos ao parqueamento, conforme indicado em projeto executivo. Inclui o fornecimento de concreto executado em obra, madeira para formas, pregos e demais materiais acessórios necessários à execução do sistema.

A execução deverá ser realizada por equipe composta por pedreiro, carpinteiro e servente, compreendendo a montagem e nivelamento das fôrmas em madeira, devidamente alinhadas, travadas e preparadas com desmoldante, garantindo estabilidade e estanqueidade durante a concretagem. A armadura deverá ser posicionada corretamente dentro da forma, com garantia de cobrimento mínimo conforme projeto, assegurando desempenho estrutural adequado ao tráfego de veículos.

O concreto deverá ser lançado, espalhado, adensado, sarrafeado e desempenado de forma contínua, garantindo superfície homogênea, regular e compatível com uso previsto. Após a concretagem, deverão ser executadas juntas de dilatação por corte a seco em espaçamentos regulares, conforme diretrizes de projeto, prevenindo fissuração e garantindo durabilidade do pavimento.

O serviço não contempla execução de camada de sub-base ou lastro granular, nem aplicação de lona separadora, quando não previsto em item específico, devendo todas as etapas obedecer às boas práticas de execução de pavimentos de concreto, normas técnicas aplicáveis e critérios de aceitação da fiscalização, assegurando resistência, durabilidade e desempenho funcional do sistema.

GA-01 GUIA LEVE OU SEPARADOR DE PISOS

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente executado de guia leve ou separador de pisos, expresso em metro linear (m), considerando-se o eixo longitudinal das peças pré-moldadas e/ou elementos moldados in loco conforme projeto executivo. A quantificação corresponderá exclusivamente aos trechos concluídos e devidamente implantados, incluindo alinhamento, nivelamento, assentamento e concretagem das sarjetas associadas quando previstas em projeto, não sendo admitidas compensações por irregularidades executivas ou ajustes não formalizados em projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e execução de guia leve ou separador de pisos tipo GA-01, constituído por peças pré-moldadas em concreto e sarjetas moldadas in loco em concreto traço 1:2:4 (cimento, areia e pedra), conforme dimensões e detalhamentos de projeto executivo. Inclui ainda o fornecimento de lastro de brita nº 2, formas em tábuas de cedrinho ou resinadas para conformação das sarjetas, bem como todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários à completa execução do sistema.

A execução deverá ser realizada com o terreno previamente limpo e devidamente regularizado, com marcação dos alinhamentos, seguida de escavação das valas, quando aplicável, e execução de apiloamento manual ou mecânico do subleito, garantindo base estável e nivelada para assentamento. As peças pré-moldadas deverão ser posicionadas conforme projeto, com rigoroso controle de alinhamento, prumo e nivelamento, assegurando continuidade geométrica e funcionalidade como elemento separador de pisos.

As sarjetas, quando previstas, deverão ser moldadas in loco sobre lastro de brita compactado e formas adequadamente travadas, com lançamento, adensamento e acabamento superficial em concreto aparente liso, garantindo regularidade e estanqueidade. Após a execução, deverá ser realizada a compactação do solo adjacente e o acabamento final das áreas contíguas, assegurando estabilidade do conjunto, resistência mecânica, durabilidade e conformidade com as boas práticas de execução de pavimentação e normas técnicas aplicáveis.

ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO

Critério de Medição:

Será medido pelo volume efetivamente executado de argamassa de regularização e/ou proteção, expresso em metro cúbico (m^3), considerando-se as dimensões, espessuras e extensões definidas em projeto executivo. A quantificação deverá ser realizada com base no volume acabado e efetivamente

aplicado em campo, após nivelamento e conformação final da camada, não sendo admitidas compensações por irregularidades de execução, perdas operacionais ou variações não previstas em projeto. A medição estará condicionada à conferência geométrica e à verificação da conformidade da superfície executada.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de cimento, areia, equipamentos e mão de obra necessários à execução de argamassa de regularização e/ou proteção, incluindo todas as etapas de preparo, dosagem, mistura, lançamento, espalhamento e acabamento superficial. A argamassa deverá ser executada conforme traço e especificações de projeto, garantindo homogeneidade, trabalhabilidade e desempenho compatível com a função de regularização de base ou proteção de elementos construtivos.

A execução deverá ser realizada sobre superfície previamente limpa, isenta de partículas soltas, contaminantes ou materiais que prejudiquem a aderência, com adequada preparação do substrato quando necessário. O lançamento deverá ser seguido de regularização e desempeno, assegurando planicidade, caimento quando aplicável e uniformidade da camada executada. O serviço deverá atender às boas práticas de execução de revestimentos cimentícios, garantindo resistência mecânica adequada, aderência ao substrato e conformidade com as normas técnicas vigentes e com os critérios de aceitação estabelecidos em projeto e pela fiscalização.

PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO PRETO, BRANCO E CINZA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente executada de revestimento em ladrilho hidráulico, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a superfície concluída conforme paginação definida em projeto executivo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida de aplicação, com dedução integral de interferências como pilares, paredes, elementos estruturais, recortes e quaisquer vazios existentes na superfície de assentamento, e inclusão das áreas desenvolvidas em superfícies com espaletas ou dobras quando existentes. A medição corresponderá exclusivamente às áreas concluídas com peças devidamente assentadas e alinhadas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico nas cores preto, branco e cinza, com espessura média de 1,8 cm, incluindo argamassa colante industrializada classe AC-II e todos os materiais acessórios e mão de obra necessários à completa execução do revestimento. As peças deverão ser fornecidas conforme padrão de qualidade equivalente aos fabricantes de referência, com controle dimensional e acabamento superficial compatíveis com aplicação em pisos internos ou áreas especificadas em projeto.

A execução deverá ser realizada sobre base previamente regularizada, limpa, seca e curada, garantindo condições adequadas de aderência e desempenho do sistema. A argamassa colante deverá ser preparada e aplicada conforme recomendações do fabricante, com distribuição uniforme, garantindo aderência contínua e eliminação de vazios sob as peças. O assentamento deverá seguir rigorosamente a paginação

definida em projeto, com controle de alinhamento, nivelamento e modulação, assegurando uniformidade estética e funcional.

O serviço não contempla a execução de regularização da base nem o rejuntamento do piso, os quais deverão ser executados em itens específicos quando previstos em projeto. A execução deverá atender às boas práticas construtivas, normas técnicas aplicáveis, especialmente NBR 9457 e NBR 14081-1, bem como aos critérios de aceitação da fiscalização, assegurando desempenho mecânico, estabilidade dimensional e durabilidade do revestimento.

REJUNTAMENTO DE PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO (20 X 20 X 1,8 CM) COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA REJUNTE, JUNTAS DE 2 MM

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente rejuntada de piso em ladrilho hidráulico, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a superfície concluída conforme executada em campo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida de execução, com dedução de interferências como pilares, alvenarias, equipamentos fixos e quaisquer elementos que interrompam a continuidade do revestimento, bem como inclusão de eventuais áreas desenvolvidas em espaletas ou dobras quando existentes. A medição corresponderá exclusivamente às áreas com rejunte aplicado, acabado e limpo, conforme especificações de projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de argamassa industrializada flexível para rejuntamento de pisos em ladrilho hidráulico com juntas de 2 mm, em cores diversas, bem como toda a mão de obra e materiais acessórios necessários à completa execução do serviço. Inclui o preparo da argamassa de rejunte conforme recomendações do fabricante, garantindo consistência, homogeneidade e adequada trabalhabilidade para aplicação nas juntas do revestimento.

A execução deverá ser realizada após a cura adequada da argamassa de assentamento do piso, garantindo que o revestimento esteja estável, limpo e livre de resíduos. O rejuntamento deverá ser aplicado com preenchimento total e uniforme das juntas, utilizando desempenadeira adequada e promovendo compactação do material para eliminação de vazios, seguido de acabamento com esponja macia, frisador plástico, acrílico ou madeira, de forma a garantir regularidade superficial e acabamento uniforme.

Após a aplicação, deverá ser realizada a limpeza final das peças, removendo excessos de material sem comprometer o rejuntamento recém executado. O serviço deverá atender integralmente às boas práticas de execução de revestimentos cimentícios, às recomendações do fabricante e à norma NBR 9457, assegurando estanqueidade das juntas, durabilidade, estabilidade estética e desempenho funcional do sistema.

REVESTIMENTO EM PORCELANATO TÉCNICO ANTIDERRAPANTE PARA ÁREA EXTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente executada de revestimento em porcelanato técnico antiderrapante, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente as superfícies concluídas conforme projeto executivo e paginação aprovada. Para fins de quantificação, será considerada a área líquida de assentamento, com dedução integral de interferências como pilares, alvenarias, equipamentos fixos, elementos estruturais e quaisquer vazios existentes, bem como inclusão de áreas desenvolvidas em espaletas ou dobras quando previstas em projeto. A medição corresponderá unicamente às áreas finalizadas com peças assentadas, rejuntadas e liberadas para uso.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento, assentamento e rejuntamento de placas de porcelanato técnico não esmaltado, antiderrapante, indicado para áreas externas, com grupo de absorção BIa, baixíssima absorção de água (Abs ≤ 0,1%), elevada resistência mecânica e ao desgaste, conforme especificações de projeto executivo. Inclui argamassa colante industrializada tipo AC-III, rejunte flexível para porcelanato em cores diversas, bem como todos os materiais acessórios e mão de obra especializada necessários à completa execução do sistema.

A execução deverá ser realizada sobre superfície previamente regularizada, limpa, seca, curada e isenta de contaminantes, garantindo condições adequadas de aderência e desempenho. A argamassa colante deverá ser preparada e aplicada conforme recomendações do fabricante, assegurando cobertura uniforme e eliminação de vazios sob as peças, com controle rigoroso de alinhamento, nivelamento e paginação, garantindo desempenho estético e funcional adequado para áreas externas.

O rejuntamento deverá ser executado após o período de cura da argamassa colante, com preenchimento integral das juntas até 5 mm, assegurando estanqueidade, flexibilidade e resistência às intempéries. O acabamento deverá ser realizado de forma uniforme, com limpeza imediata dos excessos, preservando a integridade superficial das peças. O serviço deverá atender às boas práticas de execução, às recomendações dos fabricantes e à norma técnica NBR 15463, garantindo desempenho antiderrapante, durabilidade, segurança de uso e conformidade com os requisitos de projeto.

CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento linear instalado do corrimão, expresso em metro (m), considerado em projeção horizontal ao longo do desenvolvimento contínuo do conjunto executado em obra. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a extensão efetivamente instalada e concluída, incluindo trechos retos, curvos e transições, bem como os prolongamentos mínimos exigidos em projeto, sem acréscimos por duplicidade de elementos componentes do sistema. A medição corresponderá exclusivamente ao conjunto completo devidamente fixado, alinhado, nivelado e em conformidade com o projeto executivo e normas aplicáveis.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de corrimão duplo com montantes verticais, constituído por tubos de aço galvanizado, com diâmetros e espessuras especificados em projeto, incluindo barra redonda intermediária, montantes verticais em tubo de aço galvanizado, chapas de fixação e bases

de ancoragem, além de todos os elementos de conexão, soldagem e fixação necessários à completa execução do sistema.

A execução deverá contemplar a conformação prévia dos segmentos em oficina e ajustes finais em obra, com emendas executadas por solda contínua, garantindo continuidade estrutural e segurança de uso. Todas as soldas deverão ser devidamente acabadas, com remoção de rebarbas, lixamento e tratamento anticorrosivo com aplicação de galvanização a frio em pontos de corte, perfuração e solda, assegurando proteção contra corrosão e durabilidade do sistema.

Os montantes verticais deverão ser fixados em substrato de concreto por meio de chumbadores de expansão, respeitando profundidade mínima de perfuração e afastamentos de borda conforme projeto executivo, garantindo rigidez e estabilidade do conjunto. O sistema deverá receber fundo apropriado para superfícies galvanizadas e posterior acabamento com pintura esmalte na cor especificada em projeto, aplicada de forma uniforme e contínua.

O serviço inclui ainda a verificação de alinhamento, prumo, nivelamento, continuidade do corrimão e aderência da pintura, bem como o atendimento integral às exigências da NBR 9050 e Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros aplicáveis, devendo o conjunto apresentar ausência de rebarbas, deformações, falhas de pintura ou qualquer irregularidade que comprometa segurança, desempenho ou acessibilidade.

CO-36 CORRIMÃO DUPLO INTERMEDIÁRIO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento linear efetivamente instalado do corrimão, expresso em metro (m), considerado em projeção horizontal ao longo do desenvolvimento contínuo do conjunto executado em escadas. Para fins de quantificação, será considerada exclusivamente a extensão concluída e instalada em conformidade com o projeto executivo, incluindo trechos retos, curvos e segmentos intermediários, bem como os prolongamentos mínimos exigidos, sem duplicidade de contagem de elementos estruturais ou acessórios integrantes do sistema. A medição corresponderá ao conjunto completo, devidamente fixado, alinhado, nivelado e em condições de uso seguro.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de corrimão duplo intermediário em aço galvanizado, constituído por tubos e barras de aço galvanizado com dimensões especificadas em projeto, incluindo montantes verticais, chapas de fixação, bases de ancoragem e todos os elementos necessários à sua completa execução e estabilidade estrutural. O sistema deverá ser executado conforme critérios de acessibilidade e segurança aplicáveis, especialmente em escadas com largura igual ou superior a 2,40 m, conforme definido em projeto executivo.

A execução deverá contemplar a conformação prévia dos elementos em oficina e ajustes finais em obra, com emendas realizadas por soldagem contínua, garantindo continuidade estrutural e resistência mecânica adequada. Todas as soldas deverão ser devidamente acabadas, com remoção de rebarbas, lixamento e tratamento anticorrosivo por meio de galvanização a frio nos pontos de corte, perfuração e união, assegurando proteção contra corrosão e durabilidade do conjunto.

Os montantes verticais deverão ser fixados em substrato de concreto por meio de chumbadores de expansão, respeitando profundidade mínima de perfuração e afastamentos mínimos das bordas estruturais, garantindo estabilidade e rigidez do sistema. O conjunto deverá receber fundo apropriado para superfícies galvanizadas e posterior acabamento com tinta esmalte na cor especificada em projeto, aplicada de forma uniforme e contínua, sem falhas, escorrimentos ou descontinuidades.

O serviço inclui a verificação de prumo, alinhamento, continuidade, fixação e rigidez do conjunto, bem como a inspeção da qualidade das soldas e da aderência do sistema de pintura. Deverá atender integralmente às exigências da NBR 9050 e das Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros aplicáveis, não sendo aceitas peças com deformações, rebarbas, falhas de pintura ou qualquer irregularidade que comprometa a segurança, a acessibilidade e o desempenho do elemento instalado.

PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO PODOTÁTIL VÁRIAS CORES (25X25CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA MISTA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de piso executado com ladrilho hidráulico podotátil, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se exclusivamente as superfícies efetivamente assentadas conforme projeto executivo e paginação definida. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida de execução, com dedução integral de interferências, elementos estruturais, vazios e quaisquer descontinuidades da base de assentamento, sendo incluídas apenas as áreas devidamente concluídas com peças instaladas, alinhadas e em conformidade com o projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico podotátil de 25x25 cm, com espessura média de 2,5 cm, em cores variadas, destinado à sinalização tátil de orientação e alerta para acessibilidade de pessoas com deficiência visual, conforme diretrizes de acessibilidade vigentes. Inclui o fornecimento de materiais, mão de obra especializada e insumos necessários à execução do sistema, compreendendo cimento, cal hidratada, areia e demais materiais acessórios para preparo da argamassa mista de assentamento.

A execução deverá ser realizada sobre superfície previamente regularizada, limpa, seca e curada, garantindo condições adequadas de aderência e desempenho do revestimento. A argamassa mista deverá ser preparada conforme traço especificado em projeto ou recomendações técnicas, sendo aplicada de forma uniforme, com controle de nivelamento, alinhamento e paginação das peças conforme diretrizes do projeto executivo e normas aplicáveis.

O assentamento dos ladrilhos deverá assegurar continuidade geométrica, regularidade das juntas e correta orientação das peças podotáteis, respeitando as diretrizes de acessibilidade estabelecidas na NBR 9050 e as especificações de fabricação e assentamento da NBR 9457. O serviço inclui ainda a limpeza final da superfície executada e a verificação de alinhamento e aderência das peças, não estando incluídos os serviços de regularização da base e rejuntamento do piso.

REJUNTAMENTO DE PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO (25X25CM) COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA REJUNTE, JUNTAS DE 2 MM

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de piso com rejuntamento executado, expressa em metro quadrado (m²), correspondente exclusivamente às superfícies revestidas com ladrilho hidráulico 25x25 cm efetivamente rejuntadas e concluídas. Para fins de quantificação, será considerada a área líquida de execução, com dedução integral de interferências, elementos estruturais, vazios e descontinuidades, sendo computadas apenas as áreas devidamente finalizadas com juntas preenchidas e acabamento concluído conforme projeto executivo.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de argamassa industrializada flexível para rejuntamento de juntas de 2 mm em pisos de ladrilho hidráulico, em conformidade com especificações de desempenho para aplicações internas e externas. Inclui mão de obra especializada e todos os materiais acessórios necessários para a execução completa do serviço, compreendendo preparo da argamassa, aplicação nas juntas, acabamento superficial e limpeza final do revestimento.

A execução deverá ser realizada após o adequado período de cura do assentamento do piso, garantindo que as juntas estejam limpas, secas e isentas de poeira, resíduos de argamassa ou quaisquer contaminantes que comprometam a aderência do material. O rejunte deverá ser aplicado de forma contínua e compactada, garantindo o preenchimento integral das juntas, uniformidade cromática e acabamento homogêneo, conforme recomendações do fabricante.

O acabamento final deverá ser executado com utilização de esponja macia, desempenadeira de borracha, frisador plástico, acrílico ou madeira, assegurando regularidade superficial, ausência de falhas, porosidade ou descontinuidades, bem como limpeza adequada das superfícies adjacentes. O serviço deverá atender integralmente às recomendações do fabricante e às exigências da NBR 9457, garantindo desempenho técnico, durabilidade e acabamento compatível com boas práticas da construção civil.

12. MARMORARIA, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

BACIA SIFONADA DE LOUÇA SEM TAMPA - 6 LITROS

Critério de Medição:

Será medido por unidade de bacia sanitária sifonada efetivamente instalada e em pleno funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os equipamentos completos e devidamente conectados às redes hidráulica e sanitária, testados e aceitos conforme projeto executivo. A medição corresponderá à unidade concluída, com fixação definitiva, estanqueidade comprovada e funcionamento adequado do sistema de descarga.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de bacia sanitária sifonada de louça, com volume de descarga reduzido de 6 litros, tipo V.D.R., conforme requisitos de desempenho e qualidade

estabelecidos pelo Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H), incluindo equipamentos de fabricantes qualificados ou equivalentes tecnicamente comprovados.

A instalação deverá contemplar todos os componentes necessários ao perfeito funcionamento do conjunto, incluindo bolsa de borracha, anel de vedação tipo expansão, tubo de ligação com canopla, parafusos de fixação niquelados, massa de vedação para assentamento da base e demais materiais acessórios necessários à completa execução do serviço. A fixação deverá garantir estabilidade mecânica, estanqueidade e alinhamento adequado do equipamento.

A execução inclui a ligação às redes de água e esgoto, com verificação de funcionamento do sistema de descarga, reposição do fecho hídrico e ausência de vazamentos ou refluxos, devendo ser realizados testes de funcionamento e estanqueidade. O conjunto deverá atender integralmente aos critérios de desempenho relativos à eficiência de descarga, lavagem interna, transporte de sólidos, controle de respingos e conformidade dimensional e visual, sendo vedada a aceitação de unidades com falhas de vedação, instabilidade ou funcionamento inadequado.

VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO PRÓPRIO, DN= 1 1/2´

Critério de Medição:

Será medido por unidade de válvula de descarga efetivamente instalada e em funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os dispositivos completos, fixados e devidamente conectados às redes hidráulicas correspondentes. A medição corresponderá à unidade concluída, com estanqueidade verificada, acionamento funcional e conformidade com o projeto executivo e especificações técnicas aplicáveis.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de válvula de descarga com registro próprio, em latão ou bronze, com acabamento cromado liso, diâmetro nominal de 1 1/2", incluindo todos os componentes necessários ao seu perfeito funcionamento e vedação, conforme especificações de fabricantes reconhecidos ou equivalentes tecnicamente aceitos.

A execução deverá contemplar a instalação completa do conjunto, incluindo tubo de descida e materiais acessórios de vedação, garantindo perfeita compatibilidade com a rede hidráulica existente, estanqueidade e ausência de vazamentos. A fixação deverá ser realizada de forma firme e alinhada, assegurando acionamento adequado e funcionamento contínuo do sistema de descarga.

O serviço inclui testes operacionais de funcionamento e verificação de vedação após instalação, não sendo aceitas peças com defeitos de acionamento, vazamentos, desalinhamento ou acabamento inadequado. A instalação deverá atender às boas práticas de execução hidráulica, garantindo desempenho, durabilidade e segurança de uso conforme as normas técnicas aplicáveis.

VÁLVULA DE DESCARGA ANTIVANDALISMO, DN= 1 1/2´

Critério de Medição:

Será medido por unidade de válvula de descarga antivandalismo efetivamente instalada e em funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os dispositivos completos, fixados, conectados à rede hidráulica e testados em condições normais de operação. A medição corresponderá à unidade concluída, com estanqueidade comprovada, acionamento funcional e conformidade com o projeto executivo e especificações técnicas aplicáveis.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de válvula de descarga tipo antivandalismo, com registro próprio, em latão ou bronze, acabamento cromado liso, diâmetro nominal de 1 1/2", destinada a instalações sanitárias de uso público ou coletivo, conforme especificações de desempenho e durabilidade exigidas em projeto. O conjunto deverá ser fornecido por fabricantes reconhecidos ou equivalentes tecnicamente aceitos, garantindo resistência mecânica e operacional adequada ao uso intensivo.

A execução deverá incluir a instalação completa do conjunto, com todos os materiais acessórios de vedação, tubo de descida e elementos complementares necessários ao perfeito funcionamento do sistema. A fixação deverá garantir alinhamento, estanqueidade e segurança de operação, com integração adequada à rede hidráulica existente, sem vazamentos ou falhas de funcionamento.

O serviço inclui testes de funcionamento e verificação de estanqueidade após instalação, assegurando acionamento correto e desempenho contínuo do sistema de descarga. Não serão aceitas unidades com defeitos de acionamento, falhas de vedação, instabilidade, mau funcionamento ou acabamento inadequado, devendo a execução atender às boas práticas de instalações hidráulicas e às normas técnicas aplicáveis.

LAVATÓRIO DE LOUÇA SEM COLUNA

Critério de Medição:

Será medido por unidade de lavatório de louça sem coluna efetivamente instalado e em funcionamento, expresso em unidade (un), considerando-se exclusivamente os conjuntos completos devidamente fixados e conectados às redes hidráulicas e de esgoto, conforme projeto executivo. A medição corresponderá à unidade concluída, com fixação definitiva, estanqueidade verificada e condições adequadas de uso.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de lavatório de louça sem coluna, incluindo todos os materiais necessários para sua fixação, vedação e estabilização estrutural, bem como os acessórios indispensáveis à correta execução do conjunto. O equipamento deverá ser instalado conforme especificações do fabricante e diretrizes do projeto executivo, garantindo alinhamento, nível e adequada integração com os pontos hidráulicos e sanitários existentes.

A execução inclui a fixação do lavatório em parede ou suporte adequado, com utilização de materiais apropriados para ancoragem, bem como a conexão às redes de alimentação de água e esgoto, assegurando estanqueidade e ausência de vazamentos. Deverão ser realizados testes de funcionamento após a instalação, verificando-se a correta drenagem e vedação do sistema.

O serviço deverá atender às boas práticas de instalações hidráulico-sanitárias, sendo vedada a aceitação de peças com trincas, instabilidade, desalinhamento ou falhas de vedação. A instalação deverá garantir desempenho funcional, segurança de uso e durabilidade compatíveis com as exigências do projeto e normas técnicas aplicáveis.

TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente executada de tampo e/ou bancada em granito instalado, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se exclusivamente as superfícies concluídas conforme projeto executivo, incluindo frontões e elementos integrados ao conjunto. Para fins de quantificação, será considerada a área líquida efetivamente instalada e finalizada, com inclusão das peças complementares necessárias à conformação do conjunto e exclusão de interferências não pertencentes ao item.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de tampo e/ou bancada em granito com espessura de 2 cm, acabamento polido, incluindo peças nas cores especificadas em projeto, tais como Andorinha, Corumbá, Santa Cecília ou Verde Ubatuba, ou equivalentes tecnicamente aceitos. O conjunto deverá contemplar frontão, testeiras, recortes, furos quando necessários e demais elementos de arremate, garantindo acabamento contínuo e compatível com o uso previsto.

A execução deverá ser realizada sobre base previamente nivelada e regularizada, com assentamento por meio de argamassa de cimento e areia, assegurando perfeita aderência, estabilidade e nivelamento do conjunto. As juntas deverão ser executadas com material adequado, garantindo estanqueidade, alinhamento e acabamento uniforme, sem desníveis ou imperfeições aparentes.

O serviço inclui ainda a execução de todos os ajustes necessários em obra, cortes, polimentos de bordas, encaixes e fixações, assegurando conformidade dimensional e estética com o projeto executivo. Deverá ser garantida a ausência de trincas, empenamentos, falhas de polimento ou irregularidades, observando-se boas práticas de assentamento de rochas ornamentais e normas técnicas aplicáveis.

TORNEIRA CLÍNICA COM VOLANTE TIPO ALAVANCA

Critério de Medição:

Será medido por unidade de torneira clínica efetivamente instalada e em funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os dispositivos completos, devidamente fixados e conectados à rede de alimentação de água conforme projeto executivo. A medição corresponderá à unidade concluída, com estanqueidade verificada, acionamento funcional e conformidade com os requisitos de acessibilidade e uso.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de torneira clínica com volante tipo alavanca, modelo de parede ou de mesa, destinada ao uso geral e especialmente indicada para pessoas com mobilidade reduzida ou usuários em cadeira de rodas, em conformidade com os requisitos de acessibilidade estabelecidos pela NBR 9050. O equipamento deverá apresentar acionamento por alavanca de fácil operação, garantindo ergonomia, segurança e adequação ao uso assistido.

A execução inclui a instalação completa do conjunto, com todos os materiais acessórios necessários à fixação, vedação e correta ligação à rede hidráulica existente, assegurando estanqueidade, estabilidade e funcionamento adequado. A fixação deverá ser executada de forma firme e alinhada, respeitando as condições de uso e acessibilidade previstas em projeto.

O serviço inclui testes de funcionamento após instalação, verificando-se abertura e fechamento adequados, ausência de vazamentos e pleno desempenho hidráulico. Não serão aceitas peças com defeitos de acionamento, falhas de vedação, instabilidade ou acabamento inadequado, devendo a instalação atender às boas práticas de execução hidráulica e às normas técnicas aplicáveis.

TORNEIRA DE MESA AUTOMÁTICA, ACIONAMENTO HIDROMECÂNICO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2´ OU 3/4´

Critério de Medição:

Será medido por unidade de torneira de mesa automática efetivamente instalada e em funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os equipamentos completos, devidamente fixados e conectados à rede hidráulica conforme projeto executivo. A medição corresponderá à unidade concluída, com estanqueidade verificada, acionamento funcional e regulagem de vazão devidamente ajustada às condições de pressão da instalação.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de torneira de mesa automática com acionamento hidromecânico, em latão com acabamento cromado, diâmetro nominal de 1/2" ou 3/4", dotada de sistema de acionamento combinado hidráulico e mecânico, destinado ao controle automático de fechamento após uso. O equipamento deverá permitir regulagem de vazão adequada às condições de alta ou baixa pressão, conforme especificações do fabricante e projeto executivo.

A execução inclui a instalação completa do conjunto, com fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à fixação, vedação e conexão à rede de água, assegurando estanqueidade, estabilidade e funcionamento adequado. A fixação deverá ser realizada de forma firme e alinhada, garantindo ergonomia de uso, durabilidade e desempenho hidráulico compatível com o uso previsto.

O serviço inclui testes de funcionamento após instalação, verificando-se acionamento automático, tempo de fechamento, ausência de vazamentos e desempenho contínuo do sistema. Não serão aceitas peças com falhas de acionamento, vazamentos, instabilidade, irregularidades de regulagem ou defeitos de acabamento, devendo a execução atender às boas práticas de instalações hidráulicas e às normas técnicas aplicáveis.