Cronograma Físico-Financeiro

Obra: REFORMA, AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO À ACESSIBILIDADE DO CLUBE SOCIAL E SALÃO DE FESTAS – AERO CLUBE – JAHU/SP

Local: Conforme Termo de Referência

Jahu/SP, 15 de outubro de 2026

Item	Descrição	Valor em R$	1° Mês		2° Mês		3° Mês		4° Mês		5° Mês		6° Mês		7° Mês		8° Mês		9° Mês		10° Mês		11° Mês		12° Mês	
			%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R$ 104.037,02	50,00%	R$ 52.018,51	50,00%	R$ 52.018,51		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -
2.	SERVIÇOS EXTERNOS	R$ 465.583,08	15,00%	R$ 69.837,46	15,00%	R$ 69.837,46	10,00%	R$ 46.558,31	10,00%	R$ 46.558,31	10,00%	R$ 46.558,31	10,00%	R$ 46.558,31	10,00%	R$ 46.558,31	10,00%	R$ 46.558,31	10,00%	R$ 46.558,31		R$ -		R$ -		R$ -
3.	EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	R$ 1.023.750,13	5,00%	R$ 51.187,51	5,00%	R$ 51.187,51	10,00%	R$ 102.375,01	10,00%	R$ 102.375,01	10,00%	R$ 102.375,01	10,00%	R$ 102.375,01	10,00%	R$ 102.375,01	10,00%	R$ 102.375,01	10,00%	R$ 102.375,01	15,00%	R$ 153.562,52	5,00%	R$ 51.187,51		R$ -
4.	ANEXO 01	R$ 330.117,53	5,00%	R$ 16.505,88	5,00%	R$ 16.505,88	10,00%	R$ 33.011,75	10,00%	R$ 33.011,75	10,00%	R$ 33.011,75	10,00%	R$ 33.011,75	10,00%	R$ 33.011,75	10,00%	R$ 33.011,75	10,00%	R$ 33.011,75	15,00%	R$ 49.517,63	5,00%	R$ 16.505,88		R$ -
5.	ANEXO 02	R$ 466.224,95	5,00%	R$ 23.311,25	5,00%	R$ 23.311,25	10,00%	R$ 46.622,50	10,00%	R$ 46.622,50	10,00%	R$ 46.622,50	10,00%	R$ 46.622,50	10,00%	R$ 46.622,50	10,00%	R$ 46.622,50	10,00%	R$ 46.622,50	15,00%	R$ 69.933,74	5,00%	R$ 23.311,25		R$ -
6.	ANEXO 03	R$ 144.715,29		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -	20,00%	R$ 28.943,06	20,00%	R$ 28.943,06	60,00%	R$ 86.829,17
7.	COBERTURA - ESTRUTURA | TELHAMENTO | ESTANQUEIDADE	R$ 86.308,04	25,00%	R$ 21.577,01	25,00%	R$ 21.577,01	25,00%	R$ 21.577,01	25,00%	R$ 21.577,01		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -
8.	INSTALAÇÕES PREDIAIS - HIDRAÚLICA ÁGUA FRIA	R$ 201.661,93		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -	20,00%	R$ 40.332,39	20,00%	R$ 40.332,39	20,00%	R$ 40.332,39	20,00%	R$ 40.332,39	20,00%	R$ 40.332,39		R$ -		R$ -		R$ -
9.	INSTALAÇÕES PREDIAIS - HIDRAÚLICA ESGOTO	R$ 45.620,90		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -	20,00%	R$ 9.124,18	20,00%	R$ 9.124,18	20,00%	R$ 9.124,18	20,00%	R$ 9.124,18	20,00%	R$ 9.124,18		R$ -		R$ -		R$ -
10.	INSTALAÇÕES PREDIAIS - HIDRAÚLICA PLUVIAL	R$ 110.263,63		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -	20,00%	R$ 22.052,73	20,00%	R$ 22.052,73	20,00%	R$ 22.052,73	20,00%	R$ 22.052,73	20,00%	R$ 22.052,73		R$ -		R$ -		R$ -
11.	INSTALAÇÕES PREDIAIS - ELÉTRICA	R$ 592.677,24	5,00%	R$ 29.633,86	5,00%	R$ 29.633,86	5,00%	R$ 29.633,86	5,00%	R$ 29.633,86	10,00%	R$ 59.267,72	10,00%	R$ 59.267,72	10,00%	R$ 59.267,72	10,00%	R$ 59.267,72	10,00%	R$ 59.267,72	10,00%	R$ 59.267,72	10,00%	R$ 59.267,72	10,00%	R$ 59.267,72
12.	PREVENÇÃO | COMBATE A INCÊNDIO (PCI)	R$ 456.134,37		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -	10,00%	R$ 45.613,44	10,00%	R$ 45.613,44	10,00%	R$ 45.613,44	10,00%	R$ 45.613,44	10,00%	R$ 45.613,44	10,00%	R$ 45.613,44	20,00%	R$ 91.226,87	20,00%	R$ 91.226,87
13.	REMEDIAÇÃO - PATOLOGIA CONSTRUTIVA UMIDADE ASCENDENTE	R$ 155.957,79	25,00%	R$ 38.989,45	25,00%	R$ 38.989,45	25,00%	R$ 38.989,45	25,00%	R$ 38.989,45		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -
14.	PINTURA | ACABAMENTO	R$ 104.210,51		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -	50,00%	R$ 52.105,26	50,00%	R$ 52.105,26
15.	SEVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 102.683,93		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -	50,00%	R$ 51.341,97	50,00%	R$ 51.341,97
	Total do Mês		6,90%	R$ 303.060,92	6,90%	R$ 303.060,92	7,26%	R$ 318.767,89	7,26%	R$ 318.767,89	9,22%	R$ 404.958,02	9,22%	R$ 404.958,02	9,22%	R$ 404.958,02	9,22%	R$ 404.958,02	9,22%	R$ 404.958,02	9,27%	R$ 406.838,11	8,52%	R$ 373.889,51	7,76%	R$ 340.770,99
	Total Acumualdo		6,90%	R$ 303.060,92	13,81%	R$ 606.121,84	21,07%	R$ 924.889,73	28,33%	R$ 1.243.657,62	37,55%	R$ 1.648.615,64	46,78%	R$ 2.053.573,67	56,00%	R$ 2.458.531,69	65,23%	R$ 2.863.489,71	74,45%	R$ 3.268.447,73	83,72%	R$ 3.675.285,84	92,24%	R$ 4.049.175,35	100,00%	R$ 4.389.946,34

Thiago Palma Silva

Marçal José Bonato