



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Creche no Distrito de Potunduva
Lote formado pela rua José Décio Ciola, Rua Pedro Amâncio de Oliveira e Rua Antonio Carlos Gonçalves, 22°21'41.8"S
Local: 48°39'23.9"W, Jahu/SP
BDI 1: 22,88%

CDHU 198, Maio /2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, Junho/2025, Não Desonerada

FDE, Abril/2025, Não Desonerada, Removeu-se
o BDI de 23%, Mantendo-se o da Prefeitura

Atente-se para as colunas de "QTD", "Preço Total sem BDI" e "Total com BDI", um arredondamento com 2 DÍGITOS para os decimais por meio da fórmula geral:								
Os serviços do FDE possuem seu BDI de 2,7%, mantendo, aplicando-se somente o BDI adotado pela Prefeitura								
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd.	Un.	Preço Unitário sem BDI (R\$)	Preço Total sem BDI (R\$)	Preço Total com BDI (R\$)
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 219.743,77
1.1.	LIMPEZA DO TERRENO E TERRAPLENAGEM							R\$ 115.929,73
1.1.1	02.09.130	CDHU	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos com diâmetro acima de 15 cm até 50 cm, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	2365,23	M2	R\$ 6,05	R\$ 14.309,64	R\$ 17.583,69
1.1.2	05.10.023	CDHU	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	354,78	M3	R\$ 19,57	R\$ 6.943,04	R\$ 8.531,61
1.1.3	01.01.034	FDE	CORTE RASO, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES 60CM<DIAM<100CM	2,00	UN	R\$ 7.329,41	R\$ 14.658,81	R\$ 18.012,75
1.1.4	01.01.031	FDE	CORTE RASO, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES 15CM<DIAM<30CM	3,00	UN	R\$ 623,16	R\$ 1.869,49	R\$ 2.297,23
1.1.5	03.01.230	CDHU	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material L12- (Base de concreto existente)	3,30	M3	R\$ 318,58	R\$ 1.051,31	R\$ 1.291,85
1.1.6	05.07.040	CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal - (Entulho base de concreto existente)	3,30	M3	R\$ 111,46	R\$ 367,82	R\$ 451,98
1.1.8	6081	SINAPI-I	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM)	796,99	M3	R\$ 54,26	R\$ 43.244,68	R\$ 53.139,06
1.1.11	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	796,99	M3	R\$ 1,54	R\$ 1.227,36	R\$ 1.508,18
1.1.12	96385	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESURA 15 CM - EXCLUSIVE MATERIAL ESCAVACÃO, CARGA E TRANSPORTE AF_09/2024	796,99	M3	R\$ 13,39	R\$ 10.671,70	R\$ 13.113,38
1.2.	APOIO							R\$ 61.209,56
1.2.1	16.06.078	FDE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA	6,00	M2	R\$ 431,31	R\$ 2.587,85	R\$ 3.179,95
1.2.2	16.06.077	FDE	MANUTENÇÃO MENSAL DE PLACAS DE OBRA	72,00	M2	R\$ 3,94	R\$ 283,90	R\$ 348,86
1.2.3	16.06.051	FDE	CANTEIRO DE OBRAS - LARG 3.30M	40,00	M2	R\$ 501,41	R\$ 20.056,26	R\$ 24.645,13
1.2.4	02.02.150	CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	12,00	UNMES	R\$ 962,54	R\$ 11.550,48	R\$ 14.193,23
1.2.5	16.06.059	FDE	TAPUME H=225CM ENGASTADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA CO LOGOTIPO - ALTURA DE 2,20 M	160,00	M	R\$ 95,84	R\$ 15.333,98	R\$ 18.842,39
1.3.	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO							R\$ 18.459,50
1.3.1	02.10.020	CDHU	Locação de obra de edificação	813,78	M2	R\$ 18,46	R\$ 15.022,38	R\$ 18.459,50
1.4.	ENTRADA PROVISÓRIA D'ÁGUA E ESGOTO							R\$ 4.391,38
1.4.1	CP01	COMPOSIÇÃO	Entrada Provisória de Esgoto	1,00	Conjunto	R\$ 2.035,47	R\$ 2.035,47	R\$ 2.501,19
1.4.2	45.01.020	CDHU	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	1,00	UN	R\$ 1.538,24	R\$ 1.538,24	R\$ 1.890,19
1.5.	ENTRADA DE ENERGIA E TELEFONIA							R\$ 19.753,60
1.5.1	101509	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	1,00	UN	R\$ 2.134,34	R\$ 2.134,34	R\$ 2.622,68
1.5.2	9080003	SIURB	POSTE DE ENTRADA DE ENERGIA, DUPLO "T" - 7,5M/200DAN	1,00	UN	R\$ 1.478,35	R\$ 1.478,35	R\$ 1.816,60
1.5.3	09.02.042	FDE	DPS - DISPOSITIVO PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (TELEFONIA)	2,00	UN	R\$ 139,85	R\$ 279,71	R\$ 343,71
1.5.4	37.24.031	CDHU	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 4 a 11 kA, I _{max} de surto 12 até 15 kA	3,00	UN	R\$ 77,64	R\$ 232,92	R\$ 286,21
1.5.5	09.02.078	FDE	CONJ 4 CABOS P/ ENTRADA ENERGIA SECCAO 95MM2 C/ ELETRODUTOS	1,00	UN	R\$ 4.306,15	R\$ 4.306,15	R\$ 5.291,40
1.5.6	09.02.091	FDE	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X125A A 3X225A (200 A)	1,00	UN	R\$ 475,96	R\$ 475,96	R\$ 584,86
1.5.7	09.02.102	FDE	CONJUNTO PARA ENTRADA DE TELEFONE NA ENTRADA DE ENERGIA	1,00	UN	R\$ 654,06	R\$ 654,06	R\$ 803,71
1.5.8	09.02.061	FDE	AE-21 ABRIGO E ENTRADA DE ENERGIA (CAIXA M OU H): AES ELETROP/BANDEIRANTE/ELEKTRO/CPFL	1,00	UN	R\$ 6.514,02	R\$ 6.514,02	R\$ 8.004,43
2.	INFRAESTRUTURA							R\$ 512.522,84
2.1.	SONDAGEM E PROJETO EXECUTIVO							R\$ 21.012,27
2.1.1	01.21.010	CDHU	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de sondagem	1,00	TX	R\$ 1.267,71	R\$ 1.267,71	R\$ 1.557,76
2.1.2	01.21.110	CDHU	Sondagem do terreno à percussão (mínimo de 30 m) - 4 furos desalinhados, com 30 m de profundidade cada ou até atingir o impenetrável - Apresentar laudo com ART à fiscalização	120,00	M	R\$ 87,63	R\$ 10.515,60	R\$ 12.921,57
2.1.3	01.17.051	CDHU	Projeto executivo de estrutura em formato A1 - Fundações - Apresentação da ART de Projeto	2,00	UN	R\$ 2.658,26	R\$ 5.316,52	R\$ 6.532,94
2.2.	ESCAVAÇÕES							R\$ 52.325,33
2.2.1	01.05.001	FDE	ESCAVAÇÃO MANUAL - PROFUNDIDADE ATÉ 1.80 M	224,50	M3	R\$ 49,11	R\$ 11.026,05	R\$ 13.548,81
2.2.2	02.01.010	FDE	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	864,60	M2	R\$ 8,54	R\$ 7.380,73	R\$ 9.069,44
2.2.3	02.01.012	FDE	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	864,60	M2	R\$ 11,46	R\$ 9.904,24	R\$ 12.170,33
2.2.4	02.01.015	FDE	LASTRO DE CONCRETO - 5 CM	108,50	M2	R\$ 42,14	R\$ 4.572,00	R\$ 5.618,07
2.2.5	02.01.025	FDE	REATERRO INTERNO APILOADO	151,40	M3	R\$ 64,07	R\$ 9.699,45	R\$ 11.918,68
2.3.	FUNDAÇÕES PROFUNDAS							R\$ 118.640,04
2.3.1	02.02.035	FDE	ESTACAS TIPO STRAUSS DIAM 25CM	1023,00	M	R\$ 73,63	R\$ 75.319,41	R\$ 92.552,49
2.3.2	02.02.036	FDE	ESTACAS TIPO STRAUSS DIAM 32CM	80,00	M	R\$ 97,44	R\$ 7.795,12	R\$ 9.578,64
2.3.3	02.02.085	FDE	TRANSPORTE E ATERRO INTERNO DE MATERIAL ESCAVADO DE FUNDAÇÃO-ESTACA-TUBULÃO	132,00	M3	R\$ 79,02	R\$ 10.430,15	R\$ 12.816,57
2.3.4	02.02.098	FDE	TAXA DE MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS - ESTACAS STRAUSS	1,00	UN	R\$ 3.004,83	R\$ 3.004,83	R\$ 3.692,34
2.4.	FORMA							R\$ 44.904,19
2.4.1	02.03.001	FDE	FORMA DE MADEIRA MACICA	404,50	M2	R\$ 90,34	R\$ 36.543,12	R\$ 44.904,19
2.5.	ARMADURA							R\$ 126.649,05
2.5.1	02.04.002	FDE	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	6165,00	KG	R\$ 12,71	R\$ 78.340,61	R\$ 96.264,94
2.5.2	02.04.003	FDE	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	476,00	KG	R\$ 13,03	R\$ 6.203,48	R\$ 7.622,84
2.5.3	02.04.005	FDE	TELA ARMADURA (MALHA ACO CA 60 FYK= 600 M PA)	1830,00	KG	R\$ 10,12	R\$ 18.523,17	R\$ 22.761,27
2.6.	CONCRETO							R\$ 79.348,64
2.6.1	02.05.018	FDE	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=25MPA	112,50	M3	R\$ 573,99	R\$ 64.574,09	R\$ 79.348,64
2.7.	EMBASAMENTO							R\$ 23.889,53
2.7.1	02.06.003	FDE	ALVENARIA EMBASAMENTO TIPOLO BARRO MACIÇO E = 1 TIPOLO	79,20	M2	R\$ 245,47	R\$ 19.441,35	R\$ 23.889,53
2.8.	IMPERMEABILIZAÇÕES							R\$ 27.982,96



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jahu.sp.gov.br



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Creche no Distrito de Potunduva

Local: Lote formado pela rua José Décio Ciola, Rua Pedro Amâncio de Oliveira e Rua Antonio Carlos Gonçalves, 22°21'41.8"S

BDI 1: 22,88%

CDHU 198, Maio /2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, Junho/2025, Não Desonerada

FDE, Abril/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23%, Mantendo-se o da Prefeitura

Adotar-se-ão os valores da "QTD", "Preço Total sem BDI" e "Total com BDI", sem arredondamento, com 2 dígitos após a vírgula, por meio da fórmula: $QTD \times (Preço Total sem BDI + BDI)$								
Os preços da FDE incluem um BDI de 23%, corrigido, aplicando-se somente o BDI adotado pela Prefeitura								
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd.	Un.	Preço Unitário sem BDI (R\$)	Preço Total sem BDI (R\$)	Preço Total com BDI (R\$)
2.8.1.	02.07.002.	FDE	IMPERM RESP ALV EMBAS C/ CIM-AREIA 1-3 HIDROFUGO/TINTA BETUMINOSA	263,80	M2	R\$ 86,33	R\$ 22.772,59	R\$ 27.982,96
2.9.	REMOÇÃO DE SOLO ESCAVADO							R\$ 17.770,83
2.9.1.	05.07.040	CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	129,75	M3	R\$ 111,46	R\$ 14.461,94	R\$ 17.770,83
3.	SUPERESTRUTURA							R\$ 591.171,85
3.1.	FORMA							R\$ 205.484,90
3.1.1.	03.01.002.	FDE	FORMAS PLANAS PLASTIFICADA PARA CONCRETO APARENTE	1082,10	M2	R\$ 154,54	R\$ 167.224,04	R\$ 205.484,90
3.2.	ARMADURA							R\$ 156.172,94
3.2.1.	02.04.002.	FDE	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	7229,00	KG	R\$ 12,71	R\$ 91.861,20	R\$ 112.879,04
3.2.2.	02.04.003.	FDE	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	601,00	KG	R\$ 13,03	R\$ 7.832,54	R\$ 9.624,63
3.2.3.	02.04.005.	FDE	TELA ARMADURA (MALHA ACO CA 60 FYK= 600 M PA)	2707,00	KG	R\$ 10,12	R\$ 27.400,12	R\$ 33.669,27
3.3.	CONCRETO							R\$ 229.514,01
3.3.1.	03.03.018.	FDE	LAJE PRE-FABRICADA VIGOTA TRÊCLICADA UNIDIRECIONAL LT12-100KG/M2 - CIMBRAMENTO INCLUSO - APRESENTAÇÃO DA ART DE FABRICAÇÃO	870,40	M2	R\$ 156,69	R\$ 136.383,90	R\$ 167.588,54
3.3.2.	03.03.026.	FDE	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANÇADO FCK 25 MPA	83,10	M3	R\$ 606,44	R\$ 50.395,08	R\$ 61.925,47
4.	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS							R\$ 148.474,32
4.1.	ALVENARIA							R\$ 139.094,05
4.1.1.	04.01.030.	FDE	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO E=9CM CLASSE C	126,72	M2	R\$ 79,31	R\$ 10.050,03	R\$ 12.349,48
4.1.2.	04.01.033.	FDE	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	390,49	M2	R\$ 95,42	R\$ 37.261,64	R\$ 45.787,10
4.1.3.	04.01.034.	FDE	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 19X19X39 CM CLASSE C	407,73	M2	R\$ 116,38	R\$ 47.452,48	R\$ 58.309,61
4.1.4.	04.01.045.	FDE	CONCRETO GROUT, PREPARADO NO LOCAL, LANÇADO E ADENSADO	6,40	M3	R\$ 570,35	R\$ 3.650,24	R\$ 4.485,41
4.1.5.	04.01.046.	FDE	ARMADURA CA 50 PARA PAREDE AUTO-PORTANTE	209,00	KG	R\$ 12,71	R\$ 2.655,83	R\$ 3.263,48
4.1.6.	04.01.049.	FDE	ALVENARIA AUTO-PORTANTE: BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL DE 19X19X19CM CLASSE B	16,80	M2	R\$ 174,91	R\$ 2.938,50	R\$ 3.610,83
4.1.7.	04.01.051.	FDE	ALVENARIA AUTO-PORTANTE: BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL DE 19X19X39CM CLASSE B	66,00	M2	R\$ 129,13	R\$ 8.522,59	R\$ 10.472,56
4.1.8.	04.01.065.	FDE	ALVENARIA DE CONCRETO CELULAR BLOCOS E=15CM	3,38	M2	R\$ 196,37	R\$ 663,72	R\$ 815,58
4.2.	PLACAS DIVISÓRIAS							R\$ 9.380,27
4.2.1.	04.03.005.	FDE	DV-06 DIVISÓRIA DE GRANILITE SANITARIO INFANTIL H=1,20M	4,20	M	R\$ 496,55	R\$ 2.085,52	R\$ 2.562,69
4.2.2.	04.03.009.	FDE	DV-07 DIVISÓRIA DE GRANILITE	6,80	M2	R\$ 244,68	R\$ 1.663,84	R\$ 2.044,53
4.2.3.	04.03.010.	FDE	DIVISÓRIA DV-03 CR SANITARIO / VESTIARIO FUNCIONARIOS USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	5,20	M	R\$ 746,98	R\$ 3.884,32	R\$ 4.773,05
5.	ELEMENTOS DE MADEIRA / COMPONENTES ESPECIAIS							R\$ 146.303,67
5.1.	PORTAS / BATENTES / FERRAGENS							R\$ 51.281,05
5.1.1.	05.01.004.	FDE	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM	1,00	UN	R\$ 1.162,82	R\$ 1.162,82	R\$ 1.428,87
5.1.2.	05.01.014.	FDE	PM-24 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=72CM	3,00	UN	R\$ 1.157,23	R\$ 3.471,68	R\$ 4.266,00
5.1.3.	05.01.029.	FDE	PM-74 PORTA SARRAFEADA MACIÇO P/BOXES L=62CM-COMPLETA	4,00	UN	R\$ 701,41	R\$ 2.805,66	R\$ 3.447,60
5.1.4.	05.01.070.	FDE	PM-83 PORTA DE CORRER ACESSIVEL SARRAFEADA MACIÇA G1-C1 P/PINTURA L=101CM	3,00	UN	R\$ 3.432,73	R\$ 10.298,20	R\$ 12.654,43
5.1.5.	05.01.095.	FDE	PM-63 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. C/ BAND. BAT. MAD. L=82CM INCLUSIVE REFORÇO DE FECHADURA	1,00	UN	R\$ 1.221,19	R\$ 1.221,19	R\$ 1.500,60
5.1.6.	05.01.096.	FDE	PM-64 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. C/ BAND. BAT. MAD. L=92CM INCLUSIVE REFORÇO DE FECHADURA	18,00	UN	R\$ 1.265,17	R\$ 22.773,07	R\$ 27.983,55
5.2.	OUTROS COMPONENTES PADRONIZADOS							R\$ 95.022,62
5.2.1.	05.05.037.	FDE	BS-08 BANCADA PARA FRALDÁRIO	3,20	M	R\$ 1.137,40	R\$ 3.639,67	R\$ 4.472,43
5.2.2.	05.05.040.	FDE	BS-05 BANCADA PARA COZINHA - GRANITO POLIDO 20MM	9,60	M	R\$ 499,96	R\$ 4.799,61	R\$ 5.897,76
5.2.3.	05.05.064.	FDE	PR-08 PRATELEIRA DE GRANITO	17,70	M	R\$ 244,24	R\$ 4.323,12	R\$ 5.312,25
5.2.4.	05.05.067.	FDE	PR-03 PRATELEIRA DE GRANILITE - L=30CM	8,20	M	R\$ 1.192,26	R\$ 9.776,53	R\$ 12.013,40
5.2.5.	05.05.075.	FDE	PR-09 PRATELEIRA EM GRANILITE - L=55CM	9,10	M	R\$ 1.404,97	R\$ 12.785,20	R\$ 15.710,45
5.2.6.	05.05.078.	FDE	GS-03 GUICHE DE SECRETARIA/JANELA DE 2 FOLHAS	1,00	UN	R\$ 3.835,06	R\$ 3.835,06	R\$ 4.712,52
5.2.7.	05.05.080.	FDE	ET-05 ESTRADO DE POLIPROPILENO	2,50	M	R\$ 80,98	R\$ 202,44	R\$ 248,76
5.2.8.	05.05.086.	FDE	BA-13 BALCAO ATENDIMENTO - GRANITO	1,00	UN	R\$ 5.500,68	R\$ 5.500,68	R\$ 6.759,24
5.2.9.	05.05.090.	FDE	BA-11 BALCAO DE DEVOLUÇÃO DE GRANITO (L=70CM)	2,00	UN	R\$ 2.792,69	R\$ 5.585,38	R\$ 6.863,31
5.2.10.	05.05.096.	FDE	CC-06 CUBA INOX 460X300X170MM - MISTURADOR DE PAREDE	1,00	UN	R\$ 2.459,01	R\$ 2.459,01	R\$ 3.021,63
5.2.11.	05.05.101.	FDE	CC-01 CUBA INOX (60X50X30CM) INCLUSIVE VÁLVULA AMERICANA-GRANITO	1,00	UN	R\$ 3.123,72	R\$ 3.123,72	R\$ 3.838,43
5.2.12.	05.05.103.	FDE	CC-03 CUBA INOX (50X40X25CM) TORNEIRA DE PAREDE INCL.VÁLVULA AMERICANA-GRANITO	2,00	UN	R\$ 2.705,72	R\$ 5.411,45	R\$ 6.649,59
5.2.13.	05.05.104.	FDE	CC-04 CUBA DUPLA INOX (102X40X25CM) INCLUSIVE VÁLVULA AMERICANA-GRANITO	1,00	UN	R\$ 5.162,46	R\$ 5.162,46	R\$ 6.343,63
5.2.14.	05.05.108.	FDE	PRATELEIRA DE GRANILITE POLIDO ESPESSURA 40MM COR CINZA APLICADA NA BIBLIOTECA USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	20,35	M2	R\$ 527,04	R\$ 10.725,28	R\$ 13.179,22
6.	ELEMENTOS METÁLICOS / COMPONENTES ESPECIAIS							R\$ 474.891,96
6.1.	ESQUADRIAS METÁLICAS							R\$ 235.891,99
6.1.1.	06.01.002.	FDE	EF-02 ESQUADRIA DE FERRO 90X120CM	1,00	UN	R\$ 1.638,55	R\$ 1.638,55	R\$ 2.013,45
6.1.2.	06.01.003.	FDE	EF-03 ESQUADRIA DE FERRO 90X150CM	21,00	UN	R\$ 1.716,49	R\$ 36.046,24	R\$ 44.293,62
6.1.3.	06.01.013.	FDE	EF-13 ESQUADRIA DE FERRO 90X90CM	40,00	UN	R\$ 1.417,83	R\$ 56.713,17	R\$ 69.689,14
6.1.4.	06.01.014.	FDE	EF-14 ESQUADRIA DE FERRO 180X90CM	8,00	UN	R\$ 2.064,26	R\$ 16.514,08	R\$ 20.292,50
6.1.5.	06.01.015.	FDE	EF-15 ESQUADRIA DE FERRO / VENTILACAO CRUZADA H=30 A 45CM	21,12	M2	R\$ 792,93	R\$ 16.746,61	R\$ 20.578,23
6.1.6.	06.01.022.	FDE	EF-20 ESQUADRIA DE FERRO 180X180CM	12,00	UN	R\$ 2.900,70	R\$ 34.808,39	R\$ 42.772,55
6.1.7.	06.01.025.	FDE	CAIXILHOS DE FERRO -BASCULANTES	11,80	M2	R\$ 1.397,90	R\$ 16.495,25	R\$ 20.269,36
6.1.8.	06.01.029.	FDE	CX-06 CAIXILHO FIXO PERFIL LAMINADO 2MM USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	3,72	M2	R\$ 293,07	R\$ 1.090,23	R\$ 1.339,67
6.1.9.	06.01.080.	FDE	VENEZIANA INDUSTRIAL -ALETAS PVC MONTANTES ACO GALVANIZADO REF 100	47,06	M2	R\$ 253,23	R\$ 11.916,89	R\$ 14.643,47
6.2.	PORTAS							R\$ 189.012,77



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Creche no Distrito de Potunduva

Local: Lote formado pela rua José Décio Ciola, Rua Pedro Amâncio de Oliveira e Rua Antonio Carlos Gonçalves, 22°21'41.8"S

BDI 1: 48°39'23.9"W, Jahu/SP

22,88%

CDHU 198, Maio /2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, Junho/2025, Não Desonerada

FDE, Abril/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23%, Mantendo-se o da Prefeitura

Adapte-se para as colunas da "OTD" - Preço Total sem BDI e Total com BDI, sem arredondamento e com 2 (dois) casas decimais por linha da fórmula unit								
Os serviços da EDC Invenio são BDI de 23%, remanejo, aplicando-se somente o BDI adotado pela Prefeitura								
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd.	Un.	Preço Unitário sem BDI (R\$)	Preço Total sem BDI (R\$)	Preço Total com BDI (R\$)
6.2.1	06.02.019.	FDE	PF-19 PORTA DE FERRO P/ RESERVATORIO - GALVANIZADA	2,00	UN	R\$ 3.390,54	R\$ 6.781,07	R\$ 8.332,58
6.2.2	06.02.020.	FDE	PORTA DE FERRO (TIPO PF-11)	16,40	M2	R\$ 1.425,21	R\$ 23.373,47	R\$ 28.721,32
6.2.3	06.02.049.	FDE	PF-30 PORTA EM CHAPA DE AÇO C/VENT.PERM (L=140CM)	1,00	UN	R\$ 5.358,91	R\$ 5.358,91	R\$ 6.585,03
6.2.4	06.02.053.	FDE	PF-32 PORTA EM CHAPA DE AÇO 82X210CM C/VENTILAÇÃO	3,00	UN	R\$ 3.345,25	R\$ 10.035,76	R\$ 12.331,94
6.2.5	06.02.054.	FDE	PF-33 PORTA EM CHAPA DE AÇO 180X215CM	1,00	UN	R\$ 6.494,07	R\$ 6.494,07	R\$ 7.979,91
6.2.6	06.02.094.	FDE	ME-02 MONTANTE ESTRUTURAL VERTICAL P/ESQUADRIAS EM VÃO DE 7,20M	55,90	M	R\$ 153,31	R\$ 8.569,97	R\$ 10.530,78
6.2.7	06.02.095.	FDE	ME-03 MONTANTE ESTRUTURAL HORIZONTAL P/ESQUADRIAS	54,80	M	R\$ 145,28	R\$ 7.961,59	R\$ 9.783,20
6.2.8	06.02.098.	FDE	MONTANTE DA PORTA PF-A TUBO AÇO GALVANIZADO 100X100 MM ESPESSURA 3MM - USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	35,00	M	R\$ 152,19	R\$ 5.326,54	R\$ 6.545,25
6.2.9	06.02.104.	FDE	"PF-B PORTA 2 FOLHAS 300X215 CM INCLUSIVE VIDRO LAMINADO 6MM COM MONTANTES ME-02 E ME-03 - USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE"	2,00	UN	R\$ 9.483,82	R\$ 18.967,64	R\$ 23.307,44
6.2.10	06.02.108.	FDE	PF-D PORTA DE CORRER QUATRO FOLHAS ADAPTADA MODELO PF-11 - USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	1,00	UN	R\$ 27.484,85	R\$ 27.484,85	R\$ 33.773,38
6.2.11	06.02.109.	FDE	PF-C PORTA CAIXILHO 93X215 CM ADAPTADA MODELO PF-27 - USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	7,00	UN	R\$ 4.780,73	R\$ 33.465,12	R\$ 41.121,94
6.3			OUTROS ELEMENTOS METÁLICOS					R\$ 49.987,20
6.3.1	06.03.001.	FDE	TI-01 TAMPAS DE INSPECAO - ACO	2,00	UN	R\$ 745,89	R\$ 1.491,77	R\$ 1.833,09
6.3.2	06.03.003.	FDE	AF-01 ALCAPO PARA LAJE DE FERRO	1,00	UN	R\$ 666,76	R\$ 666,76	R\$ 819,31
6.3.3	06.03.019.	FDE	EM-05 ESCADA MARINHEIRO (GALVANIZADA)	5,50	M	R\$ 875,85	R\$ 4.817,15	R\$ 5.919,31
6.3.4	06.03.020.	FDE	EM-06 ESCADA DE MARINHEIRO C/GUARDA CORPO GALVANIZADA	10,50	M	R\$ 1.501,92	R\$ 15.770,15	R\$ 19.378,36
6.3.5	06.03.024.	FDE	TP-12 TELA DE PROTECAO REMOVIVEL	14,36	M2	R\$ 1.087,12	R\$ 15.611,07	R\$ 19.182,88
6.3.6	06.03.035.	FDE	GR-02 GRADE DE PROTECAO / GUICHE (122X105 CM) FERRO CHATO 1/2" X 1/8"	1,00	UN	R\$ 768,28	R\$ 768,28	R\$ 944,06
6.3.7	06.03.101.	FDE	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	2,00	M	R\$ 777,26	R\$ 1.554,52	R\$ 1.910,19
7.			COBERTURA					R\$ 147.828,23
7.1			ESTRUTURA DE COBERTURA EM MADEIRA DE LEI					R\$ 61.460,16
7.1.1	07.01.040.	FDE	ESTRUTURA DE COBERTURA EM TERÇA 6X12CM PARA TELHA ONDULADA CRFS SOBRE BASE E PILARETE CONCRETO - USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	863,32	M2	R\$ 57,93	R\$ 50.016,41	R\$ 61.460,16
7.2			COBERTURA					R\$ 79.474,57
7.2.1	07.03.121.	FDE	TELHA TECNOLOGIA CRFS ONDULADA E=8MM	949,65	M2	R\$ 68,11	R\$ 64.676,57	R\$ 79.474,57
7.3			PECAS PARA COBERTURA					R\$ 6.893,50
7.3.1	07.04.130.	FDE	CUMEIRA SHED P/ TELHA TECNOLOGIA CRFS ONDULADA	45,20	M	R\$ 62,82	R\$ 2.839,52	R\$ 3.489,20
7.3.2	07.04.131.	FDE	RUFO P/ TELHA TECNOLOGIA CRFS ONDULADA	45,20	M	R\$ 61,29	R\$ 2.770,43	R\$ 3.404,30
8.			INSTALACOES HIDROSSANITARIAS					R\$ 580.262,41
8.1			ABRIGO E REDE DE GAS					R\$ 24.988,24
8.1.1	08.02.003.	FDE	AG-06 ABRIGO PARA GAS COM 6 CILINDROS DE 45 KG - CILINDROS INCLUSOS	1,00	UN	R\$ 17.465,39	R\$ 17.465,39	R\$ 21.461,47
8.1.2	08.02.016.	FDE	PROTECAO ANTICORROSIVA PARA RAMAIS SOB A TERRA	10,00	M	R\$ 28,24	R\$ 282,44	R\$ 347,06
8.1.3	08.02.021.	FDE	VG-01 VALVULA E REGULADOR DE PRESSAO DE GAS	1,00	UN	R\$ 792,97	R\$ 792,97	R\$ 974,40
8.1.4	08.02.040.	FDE	TUBO AÇO GALV NBR5590-CLASSE PESADA DN 20MM (3/4") INCL CONEXOES	5,00	M	R\$ 171,33	R\$ 856,67	R\$ 1.052,68
8.1.5	08.02.041.	FDE	TUBO AÇO GALV NBR5590-CLASSE PESADA DN 25MM (1") INCL CONEXOES	5,00	M	R\$ 187,60	R\$ 938,01	R\$ 1.152,63
8.2			REDE DE AGUA FRIA - TUBULACAO E ENTRADA DEFINITIVA					R\$ 42.749,89
8.2.1	08.01.002.	FDE	AC-05 ABRIGO E CAVALETE DE 1" COMPLETO 85X65X30CM	1,00	UN	R\$ 1.832,41	R\$ 1.832,41	R\$ 2.251,67
8.2.2	08.03.016.	FDE	TUBO PVC RIGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 25 INCL CONEXOES	129,00	M	R\$ 24,87	R\$ 3.208,22	R\$ 3.942,26
8.2.3	08.03.017.	FDE	TUBO PVC RIGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 32 INCL CONEXOES	73,00	M	R\$ 33,99	R\$ 2.481,41	R\$ 3.049,16
8.2.4	08.03.019.	FDE	TUBO PVC RIGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 50 INCL CONEXOES	277,00	M	R\$ 48,67	R\$ 13.480,67	R\$ 16.565,05
8.2.5	08.03.020.	FDE	TUBO PVC RIGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 60 INCL CONEXOES	132,00	M	R\$ 71,99	R\$ 9.502,93	R\$ 11.677,20
8.2.6	08.03.021.	FDE	TUBO PVC RIGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 75 INCL CONEXOES	40,00	M	R\$ 101,20	R\$ 4.047,80	R\$ 4.973,94
8.2.7	08.03.022.	FDE	TUBO PVC RIGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 85 INCL CONEXOES	2,00	M	R\$ 118,25	R\$ 236,50	R\$ 290,61
8.3			REDE DE AGUA FRIA - DEMAIS SERVIÇOS					R\$ 18.730,90
8.3.1	08.04.006.	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 50MM (2")	9,00	UN	R\$ 194,89	R\$ 1.753,98	R\$ 2.155,29
8.3.2	08.04.008.	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 80MM (3")	2,00	UN	R\$ 683,45	R\$ 1.366,89	R\$ 1.679,63
8.3.3	08.04.023.	FDE	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 25MM (1")	17,00	UN	R\$ 151,76	R\$ 2.579,85	R\$ 3.170,12
8.3.4	08.04.024.	FDE	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 32MM (1 1/4")	8,00	UN	R\$ 150,66	R\$ 1.205,27	R\$ 1.481,04
8.3.5	08.04.032.	FDE	REGISTRO DE PRESSAO C/ CANOPLA CROMADA DN 20MM (3/4")	14,00	UN	R\$ 82,14	R\$ 1.149,93	R\$ 1.413,03
8.3.6	08.04.044.	FDE	VALVULA DE DESCARGA C/ REG INCORP DN=40MM(1 1/2) ACAB ANTIVANDALISMO	10,00	UN	R\$ 527,65	R\$ 5.276,50	R\$ 6.483,76
8.3.7	08.04.054.	FDE	VALVULA DE DESCARGA C/ACIONAMENTO DUPLO FLUXO REGISTRO E ACABAM. DN 40MM 1 1/2"	4,00	UN	R\$ 477,71	R\$ 1.910,83	R\$ 2.348,03
8.4			REDE DE AGUA QUENTE - TUBULACOES					R\$ 22.838,60
8.4.1	08.05.010.	FDE	TUBO DE COBRE NBR13206 CLASSE "E" DN 22 MM (3/4") AGUA QUENTE INCL CONEXOES COM ISOLACAO TERMICA POLIETIL EXPANDIDO	87,00	M	R\$ 75,11	R\$ 6.534,90	R\$ 8.030,09
8.4.2	08.05.011.	FDE	TUBO DE COBRE NBR13206 CLASSE "E" DN 28 MM (1") AGUA QUENTE INCL CONEXOES COM ISOLACAO TERMICA POLIETIL EXPANDIDO	66,00	M	R\$ 100,48	R\$ 6.631,66	R\$ 8.148,98
8.4.3	08.05.012.	FDE	TUBO DE COBRE NBR13206 CLASSE "E" DN 35 MM (1 1/4") AGUA QUENTE INCL CONEXOES COM ISOLACAO TERMICA POLIETIL EXPANDIDO	34,00	M	R\$ 159,40	R\$ 5.419,54	R\$ 6.659,53
8.5			REDE DE AGUA QUENTE - DEMAIS SERVIÇOS					R\$ 47.212,22
8.5.1	08.06.001.	FDE	SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR BOILER 1000 LITROS AÇO INOX ALTA PRESSAO	1,00	UN	R\$ 38.421,40	R\$ 38.421,40	R\$ 47.212,22
8.6			COMBATE A INCENDIOS - DEMAIS SERVIÇOS					R\$ 7.619,34
8.6.1	08.08.045.	FDE	EXTINTORES MANUAIS DE CO2 COM CAPACIDADE DE 6 KG	2,00	UN	R\$ 618,26	R\$ 1.236,52	R\$ 1.519,44
8.6.2	08.08.046.	FDE	EXTINTORES MANUAIS PO QUIMICO SECO COM CAPACIDADE DE 4 KG	2,00	UN	R\$ 201,29	R\$ 402,59	R\$ 494,70

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jahu.sp.gov.br

Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA****Obra:** Construção de Creche no Distrito de Potunduva**Local:** Lote formado pela rua José Décio Ciola, Rua Pedro Amâncio de Oliveira e Rua Antonio Carlos Gonçalves, 22°21'41.8"S

48°39'23.9"W, Jahu/SP

BDI 1: 22,88%

CDHU 198, Maio /2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, Junho/2025, Não Desonerada

FDE, Abril/2025, Não Desonerada, Removeu-se
o BDI de 23%, Mantendo-se o da Prefeitura

Adição de itens no valor de R\$ 1.012,00. Preço Total sem BDI e Total sem BDI - são introduzidos com 2 (dois) zeros, devendo ser inserido o BDI através da fórmula acima.								
Os valores da FDE foram alterados de 2 em 2%, mantendo-se sempre o BDI autorizado pela Prefeitura								
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd.	Un.	Preço Unitário sem BDI (R\$)	Preço Total sem BDI (R\$)	Preço Total com BDI (R\$)
8.6.3	08.08.047.	FDE	EXTINTOR MANUAL PO QUIMICO SECO C/ CAPACIDADE DE 12KG	1,00	UN	R\$ 317,90	R\$ 317,90	R\$ 390,64
8.6.4	08.08.050.	FDE	EXTINTORES MANUAIS DE AGUA PRESSURIZADA CAP DE 10 L	2,00	UN	R\$ 221,49	R\$ 442,98	R\$ 544,33
8.6.5	20005036	SIURB	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	1,00	GL	R\$ 3.800,64	R\$ 3.800,64	R\$ 4.670,23
8.7.	REDE DE ESGOTO - TUBULAÇÕES							R\$ 22.447,40
8.7.1	08.09.015.	FDE	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA SOLDÁVEL/ELÁSTICA DN 40 INCL CONEXÕES	19,00	M	R\$ 48,80	R\$ 927,29	R\$ 1.139,45
8.7.2	08.09.016.	FDE	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 50 INCL CONEXÕES	78,00	M	R\$ 53,76	R\$ 4.192,98	R\$ 5.152,33
8.7.3	08.09.017.	FDE	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 75 INCL CONEXÕES	30,00	M	R\$ 68,43	R\$ 2.052,93	R\$ 2.522,64
8.7.4	08.09.018.	FDE	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	145,00	M	R\$ 71,15	R\$ 10.317,40	R\$ 12.678,02
8.7.5	08.09.062.	FDE	TUBO PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 75 INCL CONEXÕES	11,00	M	R\$ 70,65	R\$ 777,15	R\$ 954,96
8.8.	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS: TUBULAÇÕES							R\$ 19.778,97
8.8.1	08.10.048.	FDE	RALO SIFONADO DE F.FUNDIDO DN 150 MM C/GRELHA PVC CROMADO	27,00	UN	R\$ 596,15	R\$ 16.096,17	R\$ 19.778,97
8.9.	REDE DE ESGOTO - DEMAIS SERVIÇOS							R\$ 4.641,79
8.9.1	08.11.054.	FDE	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 150 INCL CONEXÕES	28,00	M	R\$ 134,91	R\$ 3.777,50	R\$ 4.641,79
8.10.	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS: DEMAIS SERVIÇOS							R\$ 23.367,26
8.10.1	08.12.031.	FDE	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,16 M	89,20	M	R\$ 47,77	R\$ 4.261,29	R\$ 5.236,27
8.10.2	08.12.033.	FDE	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,33 M	134,00	M	R\$ 73,02	R\$ 9.785,27	R\$ 12.024,14
8.10.3	08.12.034.	FDE	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,50 M	46,00	M	R\$ 101,52	R\$ 4.669,93	R\$ 5.738,41
8.10.4	08.12.067.	FDE	GRELHA HEMISFÉRICA DE FERRO FUNDIDO DN 150MM (6")	8,00	UN	R\$ 37,48	R\$ 299,84	R\$ 368,44
8.11.	RESERVATÓRIO: INSTALAÇÕES - TUBULAÇÕES							R\$ 15.493,88
8.11.1	08.13.012.	FDE	TUBO AÇO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN25MM (1") - INCL CONEXÕES	8,00	M	R\$ 108,20	R\$ 865,56	R\$ 1.063,60
8.11.2	08.13.013.	FDE	TUBO AÇO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN32MM (1 1/4")-INCL CONEXÕES	15,00	M	R\$ 130,03	R\$ 1.950,49	R\$ 2.396,76
8.11.3	08.13.014.	FDE	TUBO AÇO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN40MM (1 1/2") - INCL CONEXÕES	20,00	M	R\$ 150,68	R\$ 3.013,66	R\$ 3.703,19
8.11.4	08.13.016.	FDE	TUBO AÇO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN65MM (2 1/2")-INCL CONEXÕES	13,00	M	R\$ 225,56	R\$ 2.932,29	R\$ 3.603,20
8.11.5	08.13.017.	FDE	TUBO AÇO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN80MM (3")-INCL CONEXÕES	15,00	M	R\$ 256,46	R\$ 3.846,95	R\$ 4.727,13
8.12.	RESERVATÓRIO: INSTALAÇÕES - DEMAIS SERVIÇOS							R\$ 235.981,11
8.12.1	08.14.003.	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 25MM (1")	1,00	UN	R\$ 101,24	R\$ 101,24	R\$ 124,40
8.12.2	08.14.004.	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 32MM (1 1/4")	3,00	UN	R\$ 133,27	R\$ 399,80	R\$ 491,27
8.12.3	08.14.005.	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 40MM (1 1/2")	4,00	UN	R\$ 154,06	R\$ 616,23	R\$ 757,22
8.12.4	08.14.007.	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 65MM (2 1/2")	1,00	UN	R\$ 435,32	R\$ 435,32	R\$ 534,92
8.12.5	08.14.008.	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 80MM (3")	1,00	UN	R\$ 683,45	R\$ 683,45	R\$ 839,82
8.12.6	08.14.028.	FDE	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL DE BRONZE DE 1.1/2"	1,00	UN	R\$ 214,31	R\$ 214,31	R\$ 263,34
8.12.7	08.14.037.	FDE	VALVULA DE RETENCAO DE PE COM CRIVO DE BRONZE DE 1.1/2"	1,00	UN	R\$ 195,54	R\$ 195,54	R\$ 240,28
8.12.8	08.14.046.	FDE	TORNEIRA DE BOIA EM LATAO (BOIA PLAST) DN 25MM (1")	1,00	UN	R\$ 141,63	R\$ 141,63	R\$ 174,03
8.12.9	08.14.078.	FDE	CONJ MOTOR-BOMBA (CENTRIFUGA) 1 HP 8500 L/H-20 MCA	2,00	UN	R\$ 2.081,69	R\$ 4.163,38	R\$ 5.115,96
8.12.10	08.14.085.	FDE	ANEIS PRE-MOLDADOS EM CONCRETO ARMADO P/ RESERVATÓRIO D'AGUA D=2,50M	11,50	M	R\$ 14.515,84	R\$ 166.932,13	R\$ 205.126,20
8.12.11	08.14.086.	FDE	LAJE PRE-MOLDADA D=2,50M E=8CM P/ RESERVATÓRIO	2,00	UN	R\$ 3.686,51	R\$ 7.373,02	R\$ 9.059,97
8.12.12	08.14.087.	FDE	LAJE PRE-MOLDADA D=2,50M E=15CM P/ RESERVATÓRIO	2,00	UN	R\$ 5.392,94	R\$ 10.785,89	R\$ 13.253,70
8.13.	BEBEDOUROS, LAVATÓRIOS E MICTÓRIOS PADRONIZADOS							R\$ 19.026,92
8.13.1	08.15.002.	FDE	BN-01 BANHO BERCÁRIO	2,00	UN	R\$ 4.037,00	R\$ 8.074,00	R\$ 9.921,33
8.13.2	08.15.003.	FDE	BN-02 BANHO INFANTIL	6,00	CJ	R\$ 1.235,02	R\$ 7.410,15	R\$ 9.105,59
8.14.	LOUÇAS							R\$ 64.835,79
8.14.1	08.16.001.	FDE	BACIA SIFONADA DE LOUCA BRANCA (VDR 6L) C/ ASSENTO	2,00	UN	R\$ 315,99	R\$ 631,98	R\$ 776,58
8.14.2	08.16.003.	FDE	BACIA SANITÁRIA INFANTIL	9,00	UN	R\$ 647,14	R\$ 5.824,24	R\$ 7.156,83
8.14.3	08.16.010.	FDE	LAVATÓRIO DE LOUCA BRANCA SEM COLUNA C/ TORNEIRA DE FECHAM AUTOMÁTICO	15,00	UN	R\$ 1.017,33	R\$ 15.260,00	R\$ 18.751,49
8.14.4	08.16.045.	FDE	TANQUE DE LOUCA BRANCA, PEQUENO C/COLUNA	4,00	UN	R\$ 1.048,43	R\$ 4.193,72	R\$ 5.153,24
8.14.5	08.16.051.	FDE	SABONEIRA DE LOUCA BRANCA DE 15X15 CM	8,00	UN	R\$ 106,62	R\$ 852,94	R\$ 1.048,09
8.14.6	08.16.065.	FDE	PAPELEIRA DE LOUCA BRANCA DE 15X15CM	11,00	UN	R\$ 117,54	R\$ 1.292,90	R\$ 1.588,72
8.14.7	08.16.070.	FDE	CABIDE DE LOUCA BRANCA COM 2 GANCHOS	10,00	UN	R\$ 60,50	R\$ 605,04	R\$ 743,47
8.14.8	08.16.073.	FDE	BC-23 BANCO DE GRANITO 2CM COM BORDA ARREDONDADA PARA VESTIÁRIO	6,50	M	R\$ 411,45	R\$ 2.674,41	R\$ 3.286,32
8.14.9	08.16.083.	FDE	VA-01 VARAL/TOALHEIRO	2,00	UN	R\$ 548,02	R\$ 1.096,03	R\$ 1.346,80
8.14.10	08.16.089.	FDE	BR-01 BACIA P/ SANITÁRIO ACESSÍVEL - BARRAS DE APOIO INCLUSAS	3,00	CJ	R\$ 2.988,58	R\$ 8.965,73	R\$ 11.017,09
8.14.11	08.16.090.	FDE	BR-02 LAVATÓRIO PARA SANITÁRIO ACESSÍVEL - BARRAS DE APOIO INCLUSAS	3,00	CJ	R\$ 1.763,98	R\$ 5.291,95	R\$ 6.502,75
8.14.12	08.16.093.	FDE	BR-05 TROCADOR ACESSÍVEL	1,00	UN	R\$ 3.222,72	R\$ 3.222,72	R\$ 3.960,08
8.14.13	08.16.094.	FDE	BR-06 CHUVEIRO ACESSÍVEL - BARRAS DE APOIO E BANCO ARTICULADO INCLUSOS	1,00	CJ	R\$ 2.851,83	R\$ 2.851,83	R\$ 3.504,33
8.15.	APARELHOS E METAIS							R\$ 10.550,10
8.15.1	08.17.037.	FDE	CHUVEIRO ANTIVANDALISMO	2,00	UN	R\$ 1.406,80	R\$ 2.813,59	R\$ 3.457,34
8.15.2	08.17.049.	FDE	PURIFICADOR/BEBEDOURO DE AGUA REFRIGERADA	1,00	UN	R\$ 3.836,79	R\$ 3.836,79	R\$ 4.714,65
8.15.3	08.17.058.	FDE	FT-02 FILTRO PARA AGUA POTÁVEL	2,00	UN	R\$ 617,53	R\$ 1.235,06	R\$ 1.517,64
8.15.4	08.17.080.	FDE	TORNEIRA DE LAVAGEM COM CANOPLA DE 1/2"	2,00	UN	R\$ 74,86	R\$ 149,72	R\$ 183,98
8.15.5	08.17.081.	FDE	TJ-03 TORNEIRA DE JARDIM	1,00	UN	R\$ 550,53	R\$ 550,53	R\$ 676,49
9.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 230.346,20
9.1.	INTERLIGAÇÃO DA ENTRADA DE ENERGIA AO QUADRO GERAL E ENTRADA DEFINITIVA							R\$ 8.740,40
9.1.1	39.21.090	CDHU	Cabo de cobre flexível de 50 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	14,00	M	R\$ 52,09	R\$ 729,26	R\$ 896,11
9.1.2	39.21.110	CDHU	Cabo de cobre flexível de 95 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	56,00	M	R\$ 92,82	R\$ 5.197,92	R\$ 6.387,20
9.1.3	09.03.050.	FDE	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DE 60MM - INCL CONEXÕES	14,00	M	R\$ 63,49	R\$ 888,83	R\$ 1.092,19



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Passandú, 444 - Centro - Jahu - SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jahu.sp.gov.br



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Creche no Distrito de Potunduva

Local: Lote formado pela rua José Décio Ciola, Rua Pedro Amâncio de Oliveira e Rua Antonio Carlos Gonçalves, 22°21'41.8"S

BDI 1: 22,88%

CDHU 198, Maio /2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, Junho/2025, Não Desonerada

FDE, Abril/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23%, Mantendo-se o da Prefeitura

Adotar-se-á para as colunas de QTD, Preço Total sem BDI e Preço Total com BDI, em unidades físicas, com 200 (duas) casas decimais, por meio de fórmula aritmética.								
Os serviços de FDE possuem seu BDI de 23% remanejado, aplicando-se somente o BDI adotado pela Prefeitura.								
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd.	Un.	Preço Unitário sem BDI (R\$)	Preço Total sem BDI (R\$)	Preço Total com BDI (R\$)
9.1.4	09.03.090.	FDE	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	14,00	M	R\$ 21,21	R\$ 296,96	R\$ 364,90
9.2	QUADRO GERAL						R\$ 1.988,71	
9.2.1	09.04.006.	FDE	CAIXA EM CHAPA DE AÇO 16 COM PORTA E FECHO	0,27	M2	R\$ 1.994,15	R\$ 538,42	R\$ 661,61
9.2.2	09.04.019.	FDE	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMOMAGNETICO 3X10A A 3X50A	1,00	UN	R\$ 113,72	R\$ 113,72	R\$ 139,74
9.2.3	09.04.020.	FDE	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	2,00	UN	R\$ 142,80	R\$ 285,59	R\$ 350,93
9.2.4	09.04.025.	FDE	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMO MAGNETICO 3X125A A 3X225A	1,00	UN	R\$ 475,96	R\$ 475,96	R\$ 584,86
9.2.5	09.04.041.	FDE	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 60 A	2,00	M	R\$ 22,76	R\$ 45,53	R\$ 55,95
9.2.6	09.04.042.	FDE	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 100 A	1,00	M	R\$ 39,30	R\$ 39,30	R\$ 48,29
9.2.7	09.04.043.	FDE	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 150 A	1,00	M	R\$ 51,07	R\$ 51,07	R\$ 62,75
9.2.8	09.04.091.	FDE	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	1,00	UN	R\$ 68,83	R\$ 68,83	R\$ 84,58
9.3	REDE DE BAIXA TENSÃO: DUTO / QUADROS PARCIAIS						R\$ 21.101,48	
9.3.1	09.05.004.	FDE	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 32 MM (1 1/4") - INCL CONEXOES	4,00	M	R\$ 79,52	R\$ 318,08	R\$ 390,86
9.3.2	09.05.005.	FDE	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 40 MM (1 1/2") - INCL CONEXOES	1,00	M	R\$ 90,88	R\$ 90,88	R\$ 111,67
9.3.3	09.05.014.	FDE	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 32MM - INCL CONEXOES	148,00	M	R\$ 38,32	R\$ 5.670,93	R\$ 6.968,44
9.3.4	09.05.040.	FDE	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	111,00	M	R\$ 21,21	R\$ 2.354,46	R\$ 2.893,16
9.3.5	09.05.042.	FDE	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 30A P/ 4 A 8 DISJS.	1,00	UN	R\$ 345,99	R\$ 345,99	R\$ 425,15
9.3.6	09.05.045.	FDE	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 50A P/ 10 A 12 DISJS.	2,00	UN	R\$ 408,80	R\$ 817,61	R\$ 1.004,68
9.3.7	09.05.047.	FDE	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 60A P/ 14 A 20 DISJS.	1,00	UN	R\$ 582,24	R\$ 582,24	R\$ 715,46
9.3.8	09.05.054.	FDE	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 100A P/ 28 A 42 DISJS.	1,00	UN	R\$ 886,45	R\$ 886,45	R\$ 1.089,27
9.3.9	09.05.069.	FDE	INTERRUPTOR TIPO AUTOMATICO DE BOIA	2,00	UN	R\$ 94,17	R\$ 188,34	R\$ 231,43
9.3.10	09.05.070.	FDE	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	26,00	UN	R\$ 85,41	R\$ 2.220,78	R\$ 2.728,89
9.3.11	09.05.073.	FDE	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A A 1X30A	27,00	UN	R\$ 24,80	R\$ 669,51	R\$ 822,69
9.3.12	09.05.075.	FDE	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	2,00	UN	R\$ 142,80	R\$ 285,59	R\$ 350,93
9.3.13	09.05.076.	FDE	QUADRO COMANDO PARA CONJUNTO MOTOR BOMBA TRIFASICO DE 3/4 A 1 HP	1,00	UN	R\$ 1.776,44	R\$ 1.776,44	R\$ 2.182,89
9.3.14	37.17.100	CDHU	Dispositivo diferencial residual de 80 A x 30 mA - 4 polos	1,00	UN	R\$ 481,44	R\$ 481,44	R\$ 591,59
9.3.15	09.04.037.	FDE	INTERRUPTOR AUTOM. DIFERENCIAL (DISPOSITIVO DR) 63A/30MA	1,00	UN	R\$ 483,70	R\$ 483,70	R\$ 594,37
9.4	REDE DE BAIXA TENSÃO: CAIXAS DE PASSAGEM						R\$ 2.045,75	
9.4.1	09.06.002.	FDE	CAIXA DE PASSAGEM ESTAMPADA COM TAMPA PLASTICA DE 4"x4"	16,00	UN	R\$ 37,27	R\$ 596,29	R\$ 732,72
9.4.2	09.06.007.	FDE	CAIXA DE PASSAGEM CHAPA TAMPA PARAFUSADA DE 15X15X8 CM	3,00	UN	R\$ 40,62	R\$ 121,85	R\$ 149,73
9.4.3	09.06.025.	FDE	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,40X0,40X0,40 M	4,00	UN	R\$ 236,67	R\$ 946,70	R\$ 1.163,30
9.5	REDE DE BAIXA TENSÃO: CONDUTORES						R\$ 11.058,24	
9.5.1	39.21.020	CDHU	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	40,00	M	R\$ 3,56	R\$ 142,40	R\$ 174,98
9.5.2	39.21.030	CDHU	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	54,00	M	R\$ 5,05	R\$ 272,70	R\$ 335,09
9.5.3	39.21.040	CDHU	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	182,00	M	R\$ 6,70	R\$ 1.219,40	R\$ 1.498,40
9.5.4	39.21.050	CDHU	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	16,00	M	R\$ 13,15	R\$ 210,40	R\$ 258,54
9.5.5	39.21.060	CDHU	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	196,00	M	R\$ 18,32	R\$ 3.590,72	R\$ 4.412,28
9.5.6	39.21.070	CDHU	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	8,00	M	R\$ 26,80	R\$ 214,40	R\$ 263,45
9.5.7	39.11.092	CDHU	Cabo telefônico CCI, com 1 par de 0,50 mm, para ligação de aparelhos telefônicos	15,00	M	R\$ 5,28	R\$ 79,20	R\$ 97,32
9.5.8	39.18.126	CDHU	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	250,00	M	R\$ 13,08	R\$ 3.270,00	R\$ 4.018,18
9.6	PONTOS DE INTERRUPTORES E TOMADAS						R\$ 55.434,41	
9.6.1	09.08.003.	FDE	INTERRUPTOR DE 2 TECLAS SIMPLES EM CX-4"x2"-ELETROD.AÇO GALVA QUENTE	1,00	UN	R\$ 273,07	R\$ 273,07	R\$ 335,55
9.6.2	09.08.016.	FDE	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 20A-250V-ELETR.AÇO GALVA QUENTE	1,00	UN	R\$ 261,28	R\$ 261,28	R\$ 321,06
9.6.3	09.08.067.	FDE	INTERRUPTOR 1 TECLA BIPOLAR SIMPLES CAIXA 4"x2"-ELETR PVC RIGIDO	17,00	UN	R\$ 184,99	R\$ 3.144,86	R\$ 3.864,40
9.6.4	09.08.069.	FDE	2 INTERRUPTORES 1 TECLA BIPOLAR SIMPLES CAIXA 4"x4"-ELETR PVC RIGIDO	10,00	UN	R\$ 279,76	R\$ 2.797,56	R\$ 3.437,64
9.6.5	09.08.070.	FDE	3 INTERRUPTORES DE 1 TECLA BIPOLAR EM CAIXA 4"x4"-ELETRODUTO DE PVC	2,00	UN	R\$ 298,68	R\$ 597,37	R\$ 734,05
9.6.6	09.08.075.	FDE	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES/TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A ELETROD.PVC RIGIDO	2,00	UN	R\$ 170,53	R\$ 341,06	R\$ 419,09
9.6.7	09.08.079.	FDE	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V-ELETR. PVC RIGIDO	85,00	UN	R\$ 160,17	R\$ 13.614,51	R\$ 16.729,51
9.6.8	09.08.081.	FDE	PONTO SECO PARA TELEFONE-ELETRODUTO DE PVC	3,00	UN	R\$ 126,53	R\$ 379,59	R\$ 466,44
9.6.9	09.08.082.	FDE	TOMADA DE PISO PARA TEL/LOGICA - ELETRODUTO DE PVC (Para tomadas de telefone, utilizar RJ 11. Para rede de internet, RJ 45 fêmea)	17,00	UN	R\$ 211,58	R\$ 3.596,81	R\$ 4.419,76
9.6.10	66.20.225	CDHU	Switch Gigabit 24 portas com capacidade de 10/100/1000/Mbps	1,00	UN	R\$ 2.077,98	R\$ 2.077,98	R\$ 2.553,42
9.6.11	66.08.100	CDHU	Rack fechado padrão metálico, 19 x 12 Us x 470 mm	1,00	UN	R\$ 1.299,85	R\$ 1.299,85	R\$ 1.597,26
9.6.12	69.20.200	CDHU	Bandeja fixa para rack, 19" x 500 mm	1,00	UN	R\$ 103,49	R\$ 103,49	R\$ 127,17
9.6.13	66.20.150	CDHU	Guia organizadora de cabos para rack, 19" 1 U	1,00	UN	R\$ 38,75	R\$ 38,75	R\$ 47,62
9.6.14	69.20.170	CDHU	Caixa de aço com 4 tomadas 2P+T - 250 V, com cabo	1,00	UN	R\$ 88,77	R\$ 88,77	R\$ 109,08
9.6.15	09.08.083.	FDE	BOTAO PARA CIGARRA - ELETRODUTO DE PVC	1,00	UN	R\$ 142,93	R\$ 142,93	R\$ 175,63
9.6.16	09.08.084.	FDE	CIGARRA PARA CHAMADA DE AULA - ELETRODUTO DE PVC	1,00	UN	R\$ 306,89	R\$ 306,89	R\$ 377,11
9.6.17	09.08.085.	FDE	PONTO SECO P/INSTALACAO DE SOM/TV/ALARME/LOGICA - ELETRODUTO PVC	24,00	UN	R\$ 126,53	R\$ 3.036,68	R\$ 3.731,47
9.6.18	09.08.086.	FDE	ACIONADOR DO ALARME DE INCENDIO	3,00	UN	R\$ 241,22	R\$ 723,66	R\$ 889,23
9.6.19	09.08.087.	FDE	SIRENE PARA ALARME DE EMERGENCIA - ELETRODUTO DE PVC	1,00	UN	R\$ 125,41	R\$ 125,41	R\$ 154,10

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

Fundada em 15 de agosto de 1853

Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP

Telefone: (14) 3002-1803

www.jahu.sp.gov.br

Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA****Obra:** Construção de Creche no Distrito de Potunduva**Local:** Lote formado pela rua José Décio Ciola, Rua Pedro Amâncio de Oliveira e Rua Antonio Carlos Gonçalves, 22°21'41.8"S

48°39'23.9"W, Jahu/SP

BDI 1: 22,88%

CDHU 198, Maio /2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, Junho/2025, Não Desonerada

FDE, Abril/2025, Não Desonerada, Removeu-se
o BDI de 23%, Mantendo-se o da Prefeitura

Adota-se para os cálculos de: QTD = Preço Total sem BDI / e Total com BDI, sem arredondamento com 2 (dois) dígitos depois da vírgula, por meio da fórmula: $QTD = \frac{PTSD}{PTCB}$								
Os serviços da FDE possuem um BDI de 23%, incluindo-se somente o BDI adotado pela Prefeitura								
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd.	Un.	Preço Unitário sem BDI (R\$)	Preço Total sem BDI (R\$)	Preço Total com BDI (R\$)
9.6.20	91983	SINAPI	DIMMER ROTATIVO (1 MÓDULO), 220V/600W, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - 127 V	12,00	UN	R\$ 110,64	R\$ 1.327,68	R\$ 1.631,45
9.6.21	40.07.010	CDHU	Caixa em PVC de 4' x 2'	8,00	UN	R\$ 17,27	R\$ 138,16	R\$ 169,77
9.6.22	17010071	SIURB	VENTILADOR DE PAREDE, DIÂM. MÍN.=65CM - 127 V	12,00	UN	R\$ 820,20	R\$ 9.842,40	R\$ 12.094,34
9.6.23	30.06.061	CDHU	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante - 127 V	3,00	CJ	R\$ 284,63	R\$ 853,89	R\$ 1.049,26
9.7. LUMINARIAS INTERNAS								R\$ 32.702,62
9.7.1	09.84.037.	FDE	CALHA PARA LUMINARIA SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE (IL-42) COM SOQUETES P/ DUAS LAMPADAS LED TUBULAR 120 CM (Difusor Transparente)	21,00	UN	R\$ 169,54	R\$ 3.560,27	R\$ 4.374,86
9.7.2	41.02.551	CDHU	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W (Utilizar 20 W)	42,00	UN	R\$ 26,09	R\$ 1.095,78	R\$ 1.346,49
9.7.3	09.09.046.	FDE	IL-59 ILUMINAÇÃO P/PASSAGEM COBERTA E CIRCULAÇÕES	4,00	UN	R\$ 245,61	R\$ 982,44	R\$ 1.207,22
9.7.4	41.20.080	CDHU	Piafom plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	2,00	UN	R\$ 11,92	R\$ 23,84	R\$ 29,29
9.7.5	41.02.580	CDHU	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	2,00	UN	R\$ 23,05	R\$ 46,10	R\$ 56,65
9.7.6	09.84.039.	FDE	CALHA DA LUMINARIA P/LAMPADA FLUOR. 2X32W C/REFLETOR ALUM. E SOQUETE (IL-45)	52,00	UN	R\$ 152,86	R\$ 7.948,81	R\$ 9.767,50
9.7.7	41.02.551	CDHU	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W (Utilizar 20 W)	104,00	UN	R\$ 26,09	R\$ 2.713,36	R\$ 3.334,18
9.7.8	41.14.620	CDHU	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta com refletor e aletas parabólicas para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares 28 W/54 W	11,00	UN	R\$ 248,83	R\$ 2.737,13	R\$ 3.363,39
9.7.9	41.02.551	CDHU	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W (Utilizar 20 W)	22,00	UN	R\$ 26,09	R\$ 573,98	R\$ 705,31
9.7.10	09.84.040.	FDE	CALHA PARA LUMINARIA SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSLUCIDO (IL-68) COM SOQUETES PARA DUAS LAMPADAS LED TUBULAR 60 CM	8,00	UN	R\$ 203,13	R\$ 1.625,04	R\$ 1.996,85
9.7.11	41.02.541	CDHU	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 900 até 1050 lm - 9 a 10 W (Utilizar 9 W)	16,00	UN	R\$ 20,61	R\$ 329,76	R\$ 405,21
9.7.12	41.14.090	CDHU	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	12,00	UN	R\$ 155,98	R\$ 1.871,76	R\$ 2.300,02
9.7.13	41.02.551	CDHU	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W (Utilizar 20 W)	24,00	UN	R\$ 26,09	R\$ 626,16	R\$ 769,43
9.7.14	09.09.072.	FDE	IL-72 LUMINARIA PRISMATICA TRANSP.P/LAMPADA A VAPOR METALICO (250W) IL 72	4,00	UN	R\$ 490,46	R\$ 1.961,85	R\$ 2.410,72
9.7.15	09.09.083.	FDE	IL-83 ILUMINAÇÃO AUTONOMA DE EMERGÊNCIA - LED	9,00	UN	R\$ 57,46	R\$ 517,17	R\$ 635,50
9.8. CENTRO DE LUZ								R\$ 35.055,23
9.8.1	09.10.003.	FDE	CENTRO DE LUZ EM CAIXA FM ELETRODUTO DE PVC	117,00	UN	R\$ 243,83	R\$ 28.528,02	R\$ 35.055,23
9.9. ILUMINAÇÃO EXTERNA								R\$ 5.550,64
9.9.1	09.11.035.	FDE	IL-06 LUZ DE OBSTACULO COM LAMPADA	1,00	UN	R\$ 390,85	R\$ 390,85	R\$ 480,28
9.9.2	09.11.068.	FDE	IL-53 LUMINARIA P/ VAPOR DE SODIO 1X150W EM POSTE 6M	1,00	UN	R\$ 3.089,28	R\$ 3.089,28	R\$ 3.796,11
9.9.3	09.11.041.	FDE	IL-101 PROJETO LED <=100W L240 x H175 MM C/DIFUSOR DE VIDRO TEMPERADO. Utilizar 100 W	5,00	UN	R\$ 207,40	R\$ 1.036,99	R\$ 1.274,25
9.9. APARELHOS ELÉTRICOS								R\$ 3.371,07
9.9.1	09.12.001.	FDE	EX-01 EXAUSTOR AXIAL DN 40CM	1,00	UN	R\$ 1.889,94	R\$ 1.889,94	R\$ 2.322,36
9.9.2	09.12.010.	FDE	EXAUSTOR DN 150MM VAZAO 280 M3/HORA COM VENEZIANA AUTOFECHANTE INCLUSIVE DUTO EXAUSTAO USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	1,00	UN	R\$ 853,44	R\$ 853,44	R\$ 1.048,71
9.10. SPDA								R\$ 53.297,65
9.10.1	09.13.010.	FDE	PP-02 PARA RAIOS FRANKLIN COM MASTRO AÇO GALVANIZADO 02" X 3,00M	1,00	UN	R\$ 887,80	R\$ 887,80	R\$ 1.090,93
9.10.2	09.13.025.	FDE	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 80MM2 (7/16") SOB A TERRA	341,00	M	R\$ 46,43	R\$ 15.832,93	R\$ 19.455,50
9.10.3	09.13.027.	FDE	TERRA SIMPLES - 1 HASTE COM CAIXA DE INSPEÇÃO E TAMPA DE CONCRETO	17,00	UN	R\$ 364,72	R\$ 6.200,30	R\$ 7.618,93
9.10.4	09.13.028.	FDE	TERRA SIMPLES 1 HASTE COPERWELD DN 19MM X 3M SEM CAIXA DE INSPEÇÃO	6,00	UN	R\$ 287,97	R\$ 1.727,80	R\$ 2.123,12
9.10.5	09.13.032.	FDE	CONEXAO EXOTERMICA CABO/CABO	24,00	UN	R\$ 58,62	R\$ 1.406,88	R\$ 1.728,71
9.10.6	09.13.033.	FDE	CONEXAO EXOTERMICA CABO/HASTE	35,00	UN	R\$ 63,04	R\$ 2.206,42	R\$ 2.711,25
9.10.7	09.13.034.	FDE	CONEXAO EXOTERMICA EM ESTRUTURA METALICA	20,00	UN	R\$ 51,80	R\$ 1.035,93	R\$ 1.272,95
9.10.8	09.13.035.	FDE	RELATORIO DE INSPECAO E MEDICAO COM LAUDO TECNICO DO SISTEMA DE PROTECAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS CONFORME NBR 5419	1,00	UN	R\$ 2.665,23	R\$ 2.665,23	R\$ 3.275,03
9.10.9	09.13.040.	FDE	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 50 MM2 (3/8") C/SUPORTE.DE FIXAÇÃO.	273,00	M	R\$ 41,80	R\$ 11.410,51	R\$ 14.021,23
10. FORRO								R\$ 1.158,34
10.1 FORRO DE GESSO ACARTONADO								R\$ 1.158,34
10.1.1	10.01.049.	FDE	FORRO DE GESSO ACARTONADO INCL ESTRUTURA	8,54	M2	R\$ 110,38	R\$ 942,66	R\$ 1.158,34
11. IMPERMEABILIZAÇÕES / JUNTAS DE DILATAÇÃO								R\$ 32.515,69
11.1. IMPERMEABILIZAÇÕES: LAJES, CALHAS, MARQUISES								R\$ 13.436,60
11.1.1	11.02.026.	FDE	IMPERM C/ EMULSAO ACRILICA ESTRUT C/ VEU DE POLIESTER-6 DEMAOS / 2 EST	140,12	M2	R\$ 66,14	R\$ 9.267,29	R\$ 11.387,65
11.1.2	11.02.066.	FDE	REGULARIZACAO DE SUPERFICIE P/ PREPARO IMPERM 1:3 E=2,5CM	49,72	M2	R\$ 33,54	R\$ 1.667,44	R\$ 2.048,95
11.2. IMPERMEABILIZAÇÕES: RESERVATÓRIOS D'ÁGUA								R\$ 2.224,73
11.2.1	11.03.007.	FDE	IMPERMEABIL RESERV. ENTERRADO COM ARGAMASSA POLIMERICA SEMIFLEXIVEL COM APLICACAO 4 DEMAOS	64,00	M2	R\$ 26,95	R\$ 1.724,88	R\$ 2.119,53
11.2.2	11.03.010.	FDE	COM TINTA BETUMINOSA (APLICACAO EXTERNA)	5,00	M2	R\$ 17,12	R\$ 85,61	R\$ 105,20
11.3. JUNTAS DE DILATAÇÃO								R\$ 16.854,36
11.3.1	11.04.004.	FDE	JUNTAS DE DILATACAO/MASTIQUE ELASTICO OU POLIURETANO	36203,00	C3	R\$ 0,24	R\$ 8.535,67	R\$ 10.488,63
11.3.2	11.04.010.	FDE	MANGUEIRA PLASTICA FLEXIVEL PARA JUNTA DE DILATACAO	40,60	M	R\$ 14,12	R\$ 573,35	R\$ 704,53
11.3.3	11.04.012.	FDE	ISOPOR PARA SUPORTE DE MASTIQUE	590,90	M	R\$ 7,80	R\$ 4.607,10	R\$ 5.661,20



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jahu.sp.gov.br



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Creche no Distrito de Potunduva

Local: Lote formado pela rua José Décio Ciola, Rua Pedro Amâncio de Oliveira e Rua Antonio Carlos Gonçalves, 22°21'41.8"S

BDI 1: 22,88%

CDHU 198, Maio /2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, Junho/2025, Não Desonerada

FDE, Abril/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23%, Mantendo-se o da Prefeitura

Adota-se para as colunas de "QTD" - "Preço Total sem BDI" e "Total com BDI", sua correspondência com "QTD" (último) caso de erro por erro da fórmula acima.								
Os serviços do FDE incluem seu BDI de 23% remanejado, aplicando-se somente o BDI adotado pela Prefeitura.								
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd.	Un.	Preço Unitário sem BDI (R\$)	Preço Total sem BDI (R\$)	Preço Total com BDI (R\$)
12.	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE							R\$ 231.027,93
12.1.	REVESTIMENTO DE TETO							R\$ 70.852,14
12.1.1.	12.01.001.	FDE	CHAPISCO	953,50	M2	R\$ 13,48	R\$ 12.852,87	R\$ 15.793,61
12.1.2.	12.01.006.	FDE	EMBOCO DESEMPENADO	953,50	M2	R\$ 46,99	R\$ 44.806,75	R\$ 55.058,53
12.2.	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS							R\$ 130.028,86
12.2.1.	12.02.002.	FDE	CHAPISCO	686,95	M2	R\$ 7,44	R\$ 5.110,24	R\$ 6.279,46
12.2.2.	12.02.005.	FDE	EMBOCO	475,22	M2	R\$ 38,65	R\$ 18.367,45	R\$ 22.569,92
12.2.3.	12.02.006.	FDE	EMBOCO DESEMPENADO	211,73	M2	R\$ 47,19	R\$ 9.990,90	R\$ 12.276,82
12.2.4.	12.02.009.	FDE	REVESTIMENTO COM GESSO	759,79	M2	R\$ 23,54	R\$ 17.889,04	R\$ 21.982,05
12.2.5.	12.02.036.	FDE	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	475,22	M2	R\$ 113,33	R\$ 53.858,27	R\$ 66.181,04
12.2.6.	12.02.043.	FDE	PERFIL SEXTAVADO EM ALUMINIO PARA AZULEJO	12,00	M	R\$ 8,04	R\$ 96,49	R\$ 118,57
12.2.7.	12.02.044.	FDE	PERFIL CANTONEIRA EM ALUMINIO PARA REBOCO	16,80	M	R\$ 30,08	R\$ 505,37	R\$ 621,00
12.3.	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS							R\$ 30.146,93
12.3.1.	12.04.004.	FDE	CHAPISCO	450,73	M2	R\$ 7,44	R\$ 3.352,99	R\$ 4.120,15
12.3.2.	12.04.006.	FDE	EMBOCO DESEMPENADO	450,73	M2	R\$ 46,99	R\$ 21.180,65	R\$ 26.026,78
13.	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS							R\$ 237.381,01
13.1.	LASTRO PARA PISOS E ENCHIMENTO DE REBAIXOS DE LAJES							R\$ 31.251,03
13.1.1.	13.01.004.	FDE	LASTRO DE CONCRETO C/ HIDROFUGO E=5CM	5,00	M2	R\$ 44,02	R\$ 220,08	R\$ 270,43
13.1.2.	13.01.006.	FDE	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	5,00	M2	R\$ 11,46	R\$ 57,28	R\$ 70,39
13.1.3.	13.01.017.	FDE	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 ESP=2,50CM	750,07	M2	R\$ 33,54	R\$ 25.154,79	R\$ 30.910,21
13.2.	REVESTIMENTOS DE PISOS							R\$ 193.337,60
13.2.1.	13.02.005.	FDE	CIMENTADO DESEMPENADO ALISADO E=3,50CM INCL ARG REG	17,87	M2	R\$ 67,88	R\$ 1.212,98	R\$ 1.490,51
13.2.2.	13.02.023.	FDE	BORRACHA COLADA - PISO TATIL DIRECIONAL	3,94	M2	R\$ 220,40	R\$ 868,37	R\$ 1.067,05
13.2.3.	13.02.077.	FDE	CHAPAS VINILICAS/TRANSITO PESADO (COR ESPECIFICAR) ESP 2MM	609,82	M2	R\$ 234,50	R\$ 143.005,27	R\$ 175.724,88
13.2.4.	13.02.100.	FDE	CERAMICA ESMALT.ANTIDER. ABSORCAO DE AGUA 3% A 8% PEI 4/5 COEF.ATRITO MINIMO 0,4 USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	140,25	M2	R\$ 87,36	R\$ 12.251,92	R\$ 15.055,16
13.3.	REVESTIMENTOS DE SOLEIRAS							R\$ 6.737,74
13.3.1.	13.06.076.	FDE	SO-16 SOLEIRA RAMPADA DESNIVEL ATE 2CM (GRANILITE / ALVENARIA 15,5CM)	29,50	M	R\$ 138,51	R\$ 4.086,11	R\$ 5.021,01
13.3.2.	13.06.077.	FDE	SO-17 SOLEIRA RAMPADA DESNIVEL ATE 2CM (GRANILITE / ALVENARIA 22CM)	7,70	M	R\$ 161,16	R\$ 1.240,95	R\$ 1.524,88
13.3.3.	13.06.082.	FDE	SO-22 SOLEIRA DE GRANITO EM NIVEL 1 PEÇA (L= 14 A 17CM)	1,00	M	R\$ 156,13	R\$ 156,13	R\$ 191,85
13.4.	REVESTIMENTOS DE PEITORIS							R\$ 6.054,64
13.4.1.	13.07.002.	FDE	PE-02 PEITORIL	53,60	M	R\$ 91,93	R\$ 4.927,28	R\$ 6.054,64
14.	VIDROS							R\$ 41.286,18
14.1.	VIDROS							R\$ 33.506,91
14.1.1.	14.01.002.	FDE	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 3MM	135,79	M2	R\$ 112,33	R\$ 15.252,64	R\$ 18.742,44
14.1.2.	14.01.004.	FDE	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 4MM	37,75	M2	R\$ 146,15	R\$ 5.517,33	R\$ 6.779,70
14.1.3.	14.01.062.	FDE	VIDRO LISO INCOLOR LAMINADO 6MM (3+3MM) COM FILME PVB INCLUSIVE GUARNICAO NEOPRENE USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	6,28	M2	R\$ 229,76	R\$ 1.442,92	R\$ 1.773,06
14.1.4.	14.01.063.	FDE	VIDRO LISO INCOLOR 6MM INCLUSIVE GUARNICAO NEOPRENE USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	33,35	M2	R\$ 151,58	R\$ 5.055,10	R\$ 6.211,71
14.2.	ESPELHOS							R\$ 7.779,27
14.2.1.	14.02.001.	FDE	EP-01 ESPELHO	13,00	UN	R\$ 486,98	R\$ 6.330,79	R\$ 7.779,27
15.	PINTURA							R\$ 130.980,69
15.1.	FORROS / PAREDES INTERNAS							R\$ 82.347,72
15.1.1.	15.02.005.	FDE	TINTA LATEX ECONOMICA	962,04	M2	R\$ 34,72	R\$ 33.405,47	R\$ 41.048,64
15.1.2.	15.02.019.	FDE	ESMALTE	787,26	M2	R\$ 34,11	R\$ 26.850,05	R\$ 32.993,34
15.1.3.	15.02.025.	FDE	TINTA LATEX STANDARD	184,22	M2	R\$ 36,69	R\$ 6.759,23	R\$ 8.305,74
15.2.	ESQUADRIAS							R\$ 33.030,42
15.2.1.	15.03.011.	FDE	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	182,79	M2	R\$ 65,68	R\$ 12.006,18	R\$ 14.753,19
15.2.2.	15.03.021.	FDE	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO	262,12	M2	R\$ 34,59	R\$ 9.067,65	R\$ 11.142,33
15.2.3.	15.03.060.	FDE	FACE EXTERNA DE CALHAS/CONDUTORES COM TINTA SINTETICA (ESMALTE)	365,50	M	R\$ 15,89	R\$ 5.806,40	R\$ 7.134,90
15.3.	EXTERNA							R\$ 15.602,55
15.3.1.	15.04.006.	FDE	TINTA LATEX STANDARD	450,73	M2	R\$ 28,17	R\$ 12.697,39	R\$ 15.602,55
16.	SERVICOS COMPLEMENTARES							R\$ 598.207,66
16.1.	FECHO: MUROS / ALAMBRADOS / PORTÕES							R\$ 199.494,27
16.1.1.	16.01.016.	FDE	FD-16 FECHAMENTO DIVISA/BL CONCRETO/REVEST CHAPISCO FINO H=235CM/BROCA	163,00	M	R\$ 824,93	R\$ 134.463,07	R\$ 165.228,22
16.1.2.	16.01.014.	FDE	FD-14 FECHAMENTO DE DIVISA/BLOCO DE CONCRETO/ S/REVEST. H=185CM/BROCA	11,60	M	R\$ 658,93	R\$ 7.643,55	R\$ 9.392,39
16.1.3.	88489	SINAPI	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICACAO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAOES. AF 04/2023	791,56	M2	R\$ 15,00	R\$ 11.873,40	R\$ 14.590,03
16.1.4.	16.01.064.	FDE	PT-29 PORTAO DE TELA PARA QUADRA	5,25	M2	R\$ 1.102,69	R\$ 5.789,13	R\$ 7.113,68
16.1.5.	16.01.092.	FDE	PT-50 PORTAO DE TELA PARA SETORIZACAO 120xH<200 CM	2,40	M2	R\$ 1.074,88	R\$ 2.579,71	R\$ 3.169,95
16.2.	PISOS							R\$ 158.423,26
16.2.1.	16.02.027.	FDE	GA-01 GUIA LEVE OU SEPARADOR DE PISOS	34,00	M	R\$ 53,74	R\$ 1.827,15	R\$ 2.245,20
16.2.2.	02.10.060	CDHU	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	1168,71	M2	R\$ 1,88	R\$ 2.197,17	R\$ 2.699,88
16.2.3.	16.02.064.	FDE	PISO DE CONCRETO Fck 25MPa DESEMPENAMENTO MECÂNICO E=8CM (Pátios descobertos e solários)	415,23	M2	R\$ 75,33	R\$ 31.277,28	R\$ 38.433,52
16.2.4.	16.80.017.	FDE	TELA Q-138 E ESPAÇADOR TRELIÇADO P/PISO DE CONCRETO	415,23	M2	R\$ 30,06	R\$ 12.480,53	R\$ 15.336,08
16.2.5.	16.02.066.	FDE	PISO DE CONCRETO ARMADO Fck 25MPa DESEMPENAMENTO MECÂNICO E=10CM (Estacionamentos e acessos)	316,34	M2	R\$ 105,76	R\$ 33.457,46	R\$ 41.112,53
16.2.6.	16.02.061.	FDE	LADRILHO HIDRAULICO 25X25 E=2CM - PISO TATIL DE ALERTA (Escada e rebaixo de calçada)	3,00	M2	R\$ 141,50	R\$ 424,51	R\$ 521,64
16.2.7.	16.02.062.	FDE	LADRILHO HIDRAULICO 25X25 E=2CM - PISO TATIL DIRECIONAL (calçada)	2,75	M2	R\$ 141,46	R\$ 389,00	R\$ 478,00
16.2.6.	16.02.022.	FDE	PAVIMENTACAO COM PEDRISCO COM ESPES DE 5 CM	83,80	M2	R\$ 15,08	R\$ 1.263,81	R\$ 1.552,97
Calçada								
16.2.7.	16.02.100.	FDE	LASTRO DE BRITA E=5CM COM AGREGADO RECICLADO DA CONSTRUÇÃO CIVIL	437,14	M2	R\$ 7,41	R\$ 3.241,23	R\$ 3.982,82



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jahu.sp.gov.br



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção de Creche no Distrito de Potunduva

Local: Lote formado pela rua José Décio Ciola, Rua Pedro Amâncio de Oliveira e Rua Antonio Carlos Gonçalves, 22°21'41.8"S

BDI 1: 48°39'23.9"W, Jahu/SP

22,88%

CDHU 198, Maio /2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, Junho/2025, Não Desonerada

FDE, Abril/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23%, Mantendo-se o da Prefeitura

Ajuste se parâmetros valores do QTD - Preço Total sem BDI - e Total com BDI - um arredondamento com 2 DÍGITOS (duas) casas decimais por item da fórmula unit								
Os valores no FDE alteram o BDI de 23% reservado, aplicando-se sempre o BDI padronizado pela Prefeitura								
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd.	Un.	Preço Unitário sem BDI (R\$)	Preço Total sem BDI (R\$)	Preço Total com BDI (R\$)
16.2.8	16.02.101.	FDE	LASTRO DE CONCRETO TRAÇO 1:4:8 E=5CM COM AGREGADO RECICLADO DA CONSTRUÇÃO CIVIL	437,14	M2	R\$ 31,98	R\$ 13.981,37	R\$ 17.180,31
16.2.9	16.02.105.	FDE	CIMENTADO DESEMPENADO COM JUNTA SECA E = 5 CM COM AGREGADO RECICLADO DA CONSTRUÇÃO CIVIL	437,14	M2	R\$ 64,93	R\$ 28.385,67	R\$ 34.880,31
16.3.	GRAMADOS / PAISAGISMO						R\$ 20.177,65	
16.3.1	16.03.006.	FDE	GRAMA SAO CARLOS EM PLACAS	644,50	M2	R\$ 22,48	R\$ 14.488,15	R\$ 17.803,04
16.3.2	16.03.223.	FDE	ÁRVORE ORNAMENTAL IPÊ-ROXO DE 7 FOLHAS H=2,00M	2,00	UN	R\$ 265,24	R\$ 530,47	R\$ 651,84
16.3.3	16.03.031.	FDE	ÁRVORE ORNAMENTAL H=1,50 A 2,00M - TIPIANA	1,00	UN	R\$ 253,40	R\$ 253,40	R\$ 311,38
16.3.4	16.03.488.	FDE	FRUTÍFERA ACEROLA H=2,00M	3,00	UN	R\$ 382,86	R\$ 1.148,59	R\$ 1.411,39
16.4.	AGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE ACABAMENTO						R\$ 115.025,62	
16.4.1	102991	SINAPI	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 40 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF 05/2025	85,25	M	R\$ 75,22	R\$ 6.412,51	R\$ 7.879,69
16.4.2	16.05.031.	FDE	CA-21 CANALETA DE AGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (20CM)	84,50	M	R\$ 170,80	R\$ 14.432,33	R\$ 17.734,45
16.4.3	16.05.047.	FDE	TC-10 TAMPA DE CONCRETO PRÉ-MOLDADA PERF. P/ CANALETA L=25CM	84,50	M	R\$ 104,59	R\$ 8.838,15	R\$ 10.860,32
16.4.4	16.05.052.	FDE	TAMPA PRÉ-MOLDADA Ø 2,50M PARA POÇO DE RETENÇÃO DE A.P. COM TAMPA DE INSPEÇÃO Ø 0,60M	2,00	UN	R\$ 859,98	R\$ 1.719,97	R\$ 2.113,50
16.4.5	16.05.058.	FDE	POÇO DE RETENÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL Ø 2,50M COM FUNDO DE CONCRETO	9,00	M	R\$ 3.924,07	R\$ 35.316,59	R\$ 43.397,03
16.4.6	16.05.065.	FDE	TUBO PVC OCRE JUNTA ELASTICA DN 150 INCLUSIVE CONEXOES - ENTERRADO	58,00	M	R\$ 108,02	R\$ 6.264,94	R\$ 7.698,36
16.4.7	16.05.066.	FDE	TUBO PVC OCRE JUNTA ELASTICA DN 200 INCLUSIVE CONEXOES - ENTERRADO	37,00	M	R\$ 185,68	R\$ 6.870,27	R\$ 8.442,19
16.4.8	16.05.067.	FDE	TUBO PVC OCRE JUNTA ELASTICA DN 250 INCLUSIVE CONEXOES - ENTERRADO	43,00	M	R\$ 242,00	R\$ 10.406,00	R\$ 12.786,89
16.4.9	16.05.075.	FDE	CA-10 CAIXA DE AREIA 50X50 CM PARA AGUAS PLUVIAIS	8,00	UN	R\$ 418,41	R\$ 3.347,32	R\$ 4.113,19
16.5.	COMPLEMENTOS						R\$ 7.273,43	
16.5.1	16.06.023.	FDE	AL-01 ABRIGO PARA LIXO	1,00	UN	R\$ 5.658,58	R\$ 5.658,58	R\$ 6.953,26
16.5.2	16.06.090.	FDE	INSTALAÇÃO DE LOUSA (LG-07)	5,00	UN	R\$ 47,37	R\$ 236,87	R\$ 291,07
16.5.3	16.06.092.	FDE	INSTALAÇÃO DE FOGAO INDUSTRIAL	1,00	UN	R\$ 23,68	R\$ 23,68	R\$ 29,10
16.6.	AREA EXTERNA- RECREAÇÃO						R\$ 858,88	
16.6.1	16.07.040.	FDE	BANCO COM ASSENTO DE CONCRETO ARMADO LISO DESEMPENADO COM PINTURA VERNIZ ACRÍLICO FUNDAÇÃO SAPATA ISOLADA E PILARETE BLOCO CONCRETO	2,00	M	R\$ 349,48	R\$ 698,96	R\$ 858,88
16.7.	REDE E TRARAMENTO DE ESGOTO						R\$ 18.616,44	
16.7.1	16.08.026.	FDE	CI-02 CAIXA DE INSPEÇÃO 80X80CM PARA ESGOTO	5,00	UN	R\$ 1.308,44	R\$ 6.542,20	R\$ 8.039,06
16.7.2	16.08.027.	FDE	CG-01 CAIXA DE GORDURA EM ALVENARIA	3,00	UN	R\$ 1.718,27	R\$ 5.154,80	R\$ 6.334,22
16.7.3	16.08.028.	FDE	CI-01 CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO	5,00	UN	R\$ 690,62	R\$ 3.453,09	R\$ 4.243,16
16.8.	LIMPEZA FINAL						R\$ 14.942,69	
16.8.1	16.11.005.	FDE	LIMPEZA DA OBRA	813,78	M2	R\$ 14,94	R\$ 12.160,39	R\$ 14.942,69
16.9.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES - CIVIL						R\$ 23.464,60	
16.9.1	16.18.070.	FDE	SI-01 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PORTA)	1,00	UN	R\$ 86,20	R\$ 86,20	R\$ 105,92
16.9.2	16.18.071.	FDE	SI-02 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PAREDE INTERNA)	6,00	UN	R\$ 88,80	R\$ 532,78	R\$ 654,68
16.9.3	16.18.072.	FDE	SI-03 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PAREDE INTERNA)	13,00	UN	R\$ 124,30	R\$ 1.615,91	R\$ 1.985,63
16.9.4	16.18.073.	FDE	SI-04 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 700X200MM (PORTA)	35,00	UN	R\$ 212,70	R\$ 7.444,47	R\$ 9.147,76
16.9.5	16.18.075.	FDE	SI-06 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 700X200MM (PAREDE INTERNA)	8,00	UN	R\$ 332,30	R\$ 2.658,41	R\$ 3.266,65
16.9.6	16.18.076.	FDE	SI-07 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 500X60MM (PAREDE INTERNA) / BRAILLE	26,00	UN	R\$ 161,63	R\$ 4.202,49	R\$ 5.164,02
16.9.7	16.18.078.	FDE	SI-09 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 500X500MM (PAREDE EXTERNA)	1,00	UN	R\$ 655,30	R\$ 655,30	R\$ 805,23
16.9.8	16.18.079.	FDE	SI-10 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 500X700MM (PAREDE EXTERNA)	1,00	UN	R\$ 905,30	R\$ 905,30	R\$ 1.112,43
16.9.9	16.18.080.	FDE	SI-11 SINALIZAÇÃO HORIZONTAL PARA VAGA ACESSIVEL	2,00	UN	R\$ 441,05	R\$ 882,10	R\$ 1.083,92
16.9.11	102500	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL - AF 05/2021	20,00	M	R\$ 5,63	R\$ 112,60	R\$ 138,36
TOTAL GERAL SEM BDI:							R\$ 3.486.411,74	
BDI NÃO DESONERADO (22,88%):							R\$ 797.691,01	
TOTAL GERAL COM BDI NÃO DESONERADO:							R\$ 4.284.102,75	
Jahu/SP, 22 de julho de 2025								


Edmar Bessi Colafati
Arquiteto e Urbanista


Rafael Pavan
Engenheiro Eletricista